

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OSAÜHING LANGEPROON HÜDROISOLATSIOONITÖÖD

registrikood: 10725490

tänava/talu nimi, Kõo tn 52/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11311

telefon: +372 6552502, +372 6552503, +372 5091740

e-posti aadress: info@fargotal.ee

veebilehe aadress: www.langeproon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Langeproon Hüdroisolatsioonitööd alausta oma tegevust 2001 aastal. Põhilisteks tegevusaladeks on ehitusremonditööd, hüdroisolatsiooni- ja niiskussaneerimistööd.

Osaühingu üks tugevamaid külgi on hüdroisolatsioonitööd ning isolatsioonitööd heitvetele ja kemikaalidele.

2020 aasta müügitulu küll vähenes 30% ja aasta lõpetati ikkagi kahjumiga, mis oli tingitud materjalide hinna tõusuga ja COVID 19 pandeemiaga..

2021aastal on planeeritud suurendada käivet kuni 5%. Samuti on rangelt kontrolli all kulud.

Keskmine töötajate arve oli 8, tööjõukuluga 106173 (2019 - 133 613)eurot. Keskmine palk langes.

Juhatuse liikmetele eraldi juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 856	51 629	
Nõuded ja ettemaksed	68 599	99 738	2
Varud	3 392	1 639	
Kokku käibevarad	103 847	153 006	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	430	4
Kokku põhivarad	0	430	
Kokku varad	103 847	153 436	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	78 669	109 898	5
Kokku lühiajalised kohustised	78 669	109 898	
Kokku kohustised	78 669	109 898	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	8
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 289	80 637	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 360	-48 348	
Kokku omakapital	25 178	43 538	
Kokku kohustised ja omakapital	103 847	153 436	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	306 958	436 157	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-144 093	-262 898	10
Mitmesugused tegevuskulud	-40 406	-41 651	11
Tööjõukulud	-140 139	-176 958	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-430	-2 160	3
Muud ärikulud	-301	-340	
Ärikasum (kahjum)	-18 411	-47 850	
Intressitulud	583	69	
Intressikulud	-532	-567	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 360	-48 348	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 360	-48 348	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Langeproon Hüdroisolatsioonitööd 2020.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 11.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt RMPS toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentitena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (ka arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eur kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt

selt määratav.Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte kasumit, vaid dividende määraga 14/86 netodividendina väljamakstud

Seotud osapooled

1.Juhtkond ja ettevõtte erasikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	48 213	48 213
Ostjatelt laekumata arved	48 213	48 213
Nõuded seotud osapoolte vastu	17 400	17 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 986	2 986
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 599	68 599
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 540	73 540
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 798	4 798
Muud nõuded	21 400	21 400
Laenunõuded	21 400	21 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 738	99 738

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 262		0
Üksikisiku tulumaks		849		3 787
Sotsiaalmaks		8 396		11 795
Kohustuslik kogumispension		320		517
Töötuskindlustusmaksed		382		628
Ettemaksukonto jääk	2 986		4 798	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 986	11 209	4 798	16 727

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	86 608	34 934	121 542	4 117	125 659
Akumuleeritud kulum	-84 018	-34 934	-118 952	-4 117	-123 069
Jääkmaksumus	2 590	0	2 590	0	2 590
Amortisatsioonikulu	-2 160		-2 160		-2 160
31.12.2019					
Soetusmaksumus	86 608	34 934	121 542	4 117	125 659
Akumuleeritud kulum	-86 178	-34 934	-121 112	-4 117	-125 229
Jääkmaksumus	430	0	430	0	430
Amortisatsioonikulu	-430		-430		-430
31.12.2020					
Soetusmaksumus	86 608	34 934	121 542	4 117	125 659
Akumuleeritud kulum	-86 608	-34 934	-121 542	-4 117	-125 659
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 046	39 046
Võlad töövõtjatele	27 994	27 994
Maksuvõlad	11 209	11 209
Saadud ettemaksed	420	420
Muud saadud ettemaksed	420	420
Kokku võlad ja ettemaksed	78 669	78 669
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	66 365	66 365
Võlad töövõtjatele	26 806	26 806
Maksuvõlad	16 727	16 727
Kokku võlad ja ettemaksed	109 898	109 898

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	6 846	6 181
Puhkusetasude kohustis	21 148	20 625
Kokku võlad töövõtjatele	27 994	26 806

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	13 118	26 690
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 836	5 338
Kokku tingimuslikud kohustised	14 954	32 028

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	306 958	436 157
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	306 958	436 157
Kokku müügitulu	306 958	436 157
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud eriehitustööd	306 958	436 157
Kokku müügitulu	306 958	436 157

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	133 410	206 341
Energia	9 317	10 391
Elektrienergia	209	84
Kütus	9 108	10 307
Alltöövõtutööd	1 366	46 166
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	144 093	262 898

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	1 157	154
Mitmesugused bürookulud	3 532	2 035
Lähetuskulud	204	1 331
Varade kindlustus	698	1 013
Raamatupidamis- ja audiitorteenus	6 801	5 967
Väikevahendid	644	0
Ruumide remont ja hooldus	169	26
Autode remont ja hooldus	23 166	19 873
Seadmete rentja hooldus	1 441	4 552
Muud	2 594	6 700
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 406	41 651

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	106 173	133 613
Sotsiaalmaksud	33 966	43 345
Kokku tööjõukulud	140 139	176 958
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	17 400		21 400	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		22 599		38 643

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
laen	1 000	5 000	EUR	31.12.2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
laen	26 400	5 000	eur	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	143 187	168 607

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	16 119	20 118

Juhatuse allkirjad 2020 majandusaasta aruandele.

Langeproon Hüdrolatsioonitööd OÜ juhatus on koostanud 2020 majandusaasta aruande, mis ainuosaniku poolt kinnitati 30.06.2021

Peep Langeproon
Juhatuse liige

Kuupäev
30.06.2021

Allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 289
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 360
Kokku	13 929

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 289
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 360
Kokku	13 929

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	306958	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6552502
Telefon	+372 6459060
Telefon	+372 6552503
Mobiiltelefon	+372 5091740
E-posti aadress	info@fargotal.ee
Veebilehe aadress	www.langeproon.ee