

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Equity United GP1 OÜ

**registrikood:** 14100188

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 141

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11314

**telefon:** +372 5010597, +372 6616450

**faks:** +372 6616455

**e-posti aadress:** info@equityunited.eu

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Müügitulu                        | 7 |
| Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud        | 7 |
| Lisa 4 Seotud osapooled                 | 7 |
| Lisa 5 Sündmused pärast aruandekuupäeva | 7 |
| Aruande allkirjad                       | 8 |

## Tegevusaruanne

Equity United GP1 OÜ on Equity United OÜ tütarettevõtte. Ettevõtte põhitegevus on Usaldusfondi Equity United PE1 UÜ valitsemine (EMTAK kood 66301). Usaldusfondi eesmärk on pakkuda kasvukapitali Eestis, Lätis ja Leedus tegutsevatele väike- ja keskmise suurusega ettevõtetele. Usaldusfondi üheks investoriks on EstFund - fondifond, mis on loodud Eesti Vabariigi, KredExi ja Euroopa Investeeringufondi koostöös. 2020. aastal tegi fond oma esimese investeeringu summas EUR 3,7m päikeseparke arendavasse ja haldavasse ettevõttesse PE Holding OÜ. 2021. aastal jätkub uute investeerimisvõimaluste otsimine ja analüüs ning teostamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019    |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad                                        |                |               |
| Käibevarad                                   |                |               |
| Raha                                         | 83 334         | 85 407        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 77 584         | 0             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>160 918</b> | <b>85 407</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>160 918</b> | <b>85 407</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |
| Kohustised                                   |                |               |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 125 000        | 0             |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>125 000</b> | <b>0</b>      |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>125 000</b> | <b>0</b>      |
| Omakapital                                   |                |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500         |
| Sissemaksmata osakapital                     | 0              | -2 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 85 407         | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -51 989        | 85 407        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>35 918</b>  | <b>85 407</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>160 918</b> | <b>85 407</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 507 200        | 543 225       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -559 200       | -457 821      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-52 000</b> | <b>85 404</b> |
| Intressitulud                               | 11             | 3             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-51 989</b> | <b>85 407</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-51 989</b> | <b>85 407</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Equity United GP1 OÜ 2020. majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja aruandevormiks on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse aruandes maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandepäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksumääraks on 20/80 väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pere liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

## Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 507 200        | 543 225        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>507 200</b> | <b>543 225</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>507 200</b> | <b>543 225</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Finantsnõustamisteenused                    | 507 200        | 543 225        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>507 200</b> | <b>543 225</b> |

## Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2020            | 2019            |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Juhtimis- ja nõustamisteenuste kulud   | -552 000        | -457 276        |
| Muud                                   | -7 200          | -545            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-559 200</b> | <b>-457 821</b> |

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                  |
|--------------------------------------------------------------|------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Equity United OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti            |

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|              | 2020                      | 2019                      |
|--------------|---------------------------|---------------------------|
|              | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste ostud |
| Emaettevõtja | 559 200                   | 448 000                   |

## Lisa 5 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Sündmused pärast aruande kuupäeva, millel oleks oluline negatiivne mõju Ühingu finantsseisundile puuduvad.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.08.2021

**Equity United GP1 OÜ (registrikood: 14100188) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TARMO ROOTEMAN     | Juhatuse liige     | 11.08.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 85 407        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -51 989       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>33 418</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 33 418        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>33 418</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Fondide valitsemine | 66301      | 507200          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Equity United OÜ | 14374112                                  | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Telefon         | +372 6616450         |
| Faks            | +372 6616455         |
| Mobiiltelefon   | +372 5010597         |
| E-posti aadress | info@equityunited.eu |