

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Osaühing TRIKOLAR

**registrikood:** 11149076

**tänava nimi, maja number:** Merirahu tn 58

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 13516

**telefon:** +372 5062711

**e-posti aadress:** r.laisaar@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksud	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Tööjukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

## Tegevusaruanne

2020. aastal oli OÜ Trikolar põhitegevuseks kinnisvara haldus ja üürileandmine, raamatupidamisteenused ja haljastuse hooldus Merirahu elumupiirkonnas.

2020. aastal oli OÜ Trikolar müügitulu 43 014 eurot, kasvades eelmise aastaga võrreldes 1,37 korda. OÜ Trikolar müügitulust moodustas 54% müük Eestisse, 11% Ungarisse, 35% Küprosele. OÜ Trikolar 2020. aasta tulemuseks kujunes kashjum summas 4 161 eurot.

OÜ Trikolaris oli üks töötaja, kellele maksti tasusid summas 7 142 eurot. Juhatuse liikmetele liikmeks oleku eest tasusid ei makstud ja soodustusi ei antud.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Trikolar põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada põhitegevuse käivet ja ärikasumit.

OÜ Trikolar põhilised suhtelised finantsnäitajad aruandeperioodi lõppedes on alljärgnevad:

	Arvutusmetoodika	2020	2019
Käibe kasv (%)	$(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$	37%	-45%
Kasumi kasv (%)	$(\text{puhaskasum } 2020 - \text{puhaskasum } 2019) / \text{puhaskasum } 2019 * 100$	-103%	159%
Puhasrentaabilus (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{müügikasum} * 100$	-10%	86%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,35	0,55
ROE (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$	-1%	37%
ROA (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{varad} * 100$	-1%	37%

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 868	3 373	
Nõuded ja ettemaksud	71 213	119 081	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>104 081</b>	<b>122 454</b>	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 019 943	1 016 475	4
Nõuded ja ettemaksud	175 503	69 563	2
Materiaalsed põhivarad	44 595	46 143	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 240 041</b>	<b>1 132 181</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 344 122</b>	<b>1 254 635</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	116 984	58 984	8
Võlad ja ettemaksud	176 683	164 035	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>293 667</b>	<b>223 019</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	713 385	690 385	8
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>713 385</b>	<b>690 385</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>1 007 052</b>	<b>913 404</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 000	30 000	11
Kohustuslik reservkapital	5 308	5 308	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 923	180 288	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 161	125 635	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>337 070</b>	<b>341 231</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>1 344 122</b>	<b>1 254 635</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	43 014	31 452	12
Muud äritulud	0	115 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 970	-8 419	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 905	-33 031	
Tööjõukulud	-9 556	-9 634	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 215	-4 005	7
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-7 632</b>	<b>91 363</b>	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	12 489	-5 049	5
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-9 021	-16 274	6
Intressitulud	3	3	
Muud finantstulud ja -kulud	0	55 592	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-4 161</b>	<b>125 635</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-4 161</b>	<b>125 635</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Trikolar OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Trikolar OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Trikolar OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Trikolar OÜ ei ole kohustatud esitama konsolideeritud aruannet vastavalt raamatupidamise seadusele §29 lõige 2. Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa käesoleva seaduse § 3 punktis 18 sätestatud väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuksid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpangas avaldatud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2020 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud netosummana.

### Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emasettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emasettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emasettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emasettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamuse tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas.

Nõuded ostjate vastu hinnatakse iga kliendi laekumata arvete põhjal eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud

järgmised kasulikud eluead:

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Muu inventar	3

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

#### Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendina välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele (kui riikidevahelistes maksulepingutes ei ole teisiti sätestatud) juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud (Emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- Tütarettevõtted;

- Sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatuse;
- Ettevõtte tegevjuhtkond;
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 400	4 400	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 400	4 400	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 387	3 387	0	3
Muud nõuded	235 503	60 000	175 503	
Laenuõuded	235 503	60 000	175 503	14
Ettemaksed	3 426	3 426	0	
Tulevaste perioodide kulud	619	619	0	
Muud makstud ettemaksed	2 807	2 807	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>246 716</b>	<b>71 213</b>	<b>175 503</b>	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 780	5 780	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 780	5 780	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 513	5 513	0	3
Muud nõuded	176 613	107 050	69 563	
Laenuõuded	176 613	107 050	69 563	14
Ettemaksed	738	738	0	
Tulevaste perioodide kulud	737	737	0	
Muud makstud ettemaksed	1	1	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>188 644</b>	<b>119 081</b>	<b>69 563</b>	



### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 387	0	5 513	0
Üksikisiku tulumaks	0	236	0	236
Sotsiaalmaks	0	390	0	396
Töötuskindlustusmaksed	0	9	0	29
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>3 387</b>	<b>635</b>	<b>5 513</b>	<b>661</b>

Vt lisa 2 ja 9.

### Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	929 054	916 565	5
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	90 889	99 910	6
<b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b>	<b>1 019 943</b>	<b>1 016 475</b>	

### Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11101827	Ressinger OÜ	Eesti	Likvideerimisel	100	100
11516273	Karelva OÜ	Eesti	Investeeringute haldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Ressinger OÜ	69 037	11 333	80 370
Karelva OÜ	847 528	1 156	848 684
<b>Kokku tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b>	<b>916 565</b>	<b>12 489</b>	<b>929 054</b>

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11384535	Monde Investments OÜ	Eesti	Finantstegevus	32	32

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Monde Investments OÜ	99 910	-9 021	90 889
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	99 910	-9 021	90 889

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
<b>31.12.2019</b>					
Soetusmaksumus	0	30 776	24 594	55 370	55 370
Akumuleeritud kulum	0	-2 947	-6 280	-9 227	-9 227
<b>Jääkmaksumus</b>	0	27 829	18 314	46 143	46 143
Ostud ja parendused	0	0	3 667	3 667	3 667
Amortisatsioonikulu	0	-2 913	-2 302	-5 215	-5 215
<b>31.12.2020</b>					
Soetusmaksumus	0	30 776	28 261	59 037	59 037
Akumuleeritud kulum	0	-5 860	-8 582	-14 442	-14 442
<b>Jääkmaksumus</b>	0	24 916	19 679	44 595	44 595

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik 2	7 884	7 884			14
Eraisikud 1	21 100	21 100			14
Juriidiline isik 4	2 000	2 000			
Juriidiline isik 5	1 000	1 000			14
Juriidiline isik 6	25 000	25 000			
Eraisikud 2	60 000	60 000			14
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>116 984</b>	<b>116 984</b>			
Pikaajalised laenud					
Juriidiline isik 1	331 102	0	331 102		14
Juriidiline isik 2	126 595	0	126 595		14
Eraisikud	255 688	0	255 688		14
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>713 385</b>	<b>0</b>	<b>713 385</b>		
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>830 369</b>	<b>116 984</b>	<b>713 385</b>		
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik 2	7 884	7 884			14
Eraisikud	23 100	23 100			14
Juriidiline isik 4	2 000	2 000			
Juriidiline isik 5	1 000	1 000			14
Juriidiline isik 6	25 000	25 000			
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>58 984</b>	<b>58 984</b>			
Pikaajalised laenud					
Juriidiline isik 1	342 102	0	342 102		14
Juriidiline isik 2	126 595	0	126 595		14
Eraisikud	221 688	0	221 688		14
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>690 385</b>	<b>0</b>	<b>690 385</b>		
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>749 369</b>	<b>58 984</b>	<b>690 385</b>		

Eraisikutel saadud laenude intressimäär 0%, juriidilistelt isikutelt saadud laenude intressimäärad vahemikus 4-6%.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 311	1 311	
Võlad töövõtjatele	472	472	
Maksuvõlad	635	635	3
Muud võlad	174 265	174 265	
Intressivõlad	157 754	157 754	14
Muud viitvõlad	16 511	16 511	14
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>176 683</b>	<b>176 683</b>	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	314	314	
Võlad töövõtjatele	472	472	
Maksuvõlad	661	661	3
Muud võlad	162 588	162 588	
Intressivõlad	157 754	157 754	14
Muud viitvõlad	4 834	4 834	14
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>164 035</b>	<b>164 035</b>	

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	241 410	244 738
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	60 352	61 185
Antud garantiid	301 762	305 923
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>603 524</b>	<b>611 846</b>

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	30 000	30 000
Osade arv (tk)	4	4
Osakapital koosneb 4 osast. 1 osa nimiväärtusega 28 140 eurot ja 3 osa nimiväärtusega a´ 620 eurot.		

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 214	17 394
Ungari	4 800	4 800
Küpros	15 000	9 258
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>43 014</b>	<b>31 452</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>43 014</b>	<b>31 452</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid	2 294	1 922
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	15 000	9 578
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	9 300	5 570
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	16 420	14 382
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>43 014</b>	<b>31 452</b>

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 142	7 200
Sotsiaalmaksud	2 414	2 434
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>9 556</b>	<b>9 634</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	496 740	0	507 741
Sidusettevõtjad	120 663	0	120 663	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	670	480 894	570	382 047

### Laenud

2020	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad			
Tütarettevõtjad			11 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100	95 000	3 000

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad				
Sidusettevõtjad	51 000	0		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			0	17 000

#### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	4 500	1 150

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.07.2021

**Osaühing TRIKOLAR (registrikood: 11149076) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REINE LAIDSAAR	Juhatuse liige	26.07.2021

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 161
<b>Kokku</b>	<b>301 762</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	301 762
<b>Kokku</b>	<b>301 762</b>

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 161
<b>Kokku</b>	<b>301 762</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	301 762
<b>Kokku</b>	<b>301 762</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16420	38.17%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	15000	34.87%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	9300	21.62%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	2294	5.33%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonid Kossinov	35904060298	Tallinn, Harju maakond, Eesti	28140 EUR (Lihtomand)
Reine Laidsaar	45609190385		620 EUR (Lihtomand)
Julian Kossinov	38504100332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	620 EUR (Lihtomand)
Christian Kossinov	38612224217		620 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5062711
E-posti aadress	r.laidsaar@gmail.com