

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing MEDIFUR

registrikood: 10995277

tänavatalu nimi: Õismaa/1

maja ja korteri number:

küla: Sõmeru küla

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75411

telefon: +372 5289039, +372 5067040

e-posti aadress: info@medifur.ee

veebilehe aadress: www.medifur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Muud võlad	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing MEDIFUR asutati 2003. aastal. Firma põhitegevuseks on kodutehnika, massaažimööbli ja –tarvikute jaemüük Eestis ja Euroopa Liidus.

2014. aastal alustati uue tootmis- ja laohoone ehitusega.

Osaühingu käive aruandeaastal oli 178765 eurot. Aruandeaasta kasum 82403 eurot.

2021. aastal plaanitakse jätkata endist põhitegevust. Plaanis on rajada ostetud kinnistule puhkemajad.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Keskmine töötajate arv oli 2 ning nende töötasude summa oli 17621 eur.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 558	50 002	2
Nõuded ja ettemaksed	3 070	8 119	3
Varud	78 984	52 433	4
Kokku käibevarad	130 612	110 554	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	196 777	136 908	6
Kokku põhivarad	196 777	136 908	
Kokku varad	327 389	247 462	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 506	21 506	7
Võlad ja ettemaksed	40 272	42 748	8,5
Kokku lühiajalised kohustised	61 778	64 254	
Kokku kohustised	61 778	64 254	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	767	767	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 885	212 864	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 403	-32 979	
Kokku omakapital	265 611	183 208	
Kokku kohustised ja omakapital	327 389	247 462	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	178 765	205 556	11
Muud äritulud	685	628	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 685	-190 844	13
Mitmesugused tegevuskulud	-20 499	-17 094	14
Tööjõukulud	-23 227	-22 093	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 396	-9 001	
Muud ärikulud	-245	-140	16
Ärikasum (kahjum)	82 398	-32 988	
Muud finantstulud ja -kulud	5	9	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	82 403	-32 979	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 403	-32 979	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing MEDIFUR 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1300 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objekti-d hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi maksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Müügiotol põhivarana kajastatakse bilansis selliseid materiaalse põhivara objekte, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel.

Müügiotol põhivara kajastatakse bilansis käibevarade hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus hinnangulised müügiikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 300 eurot

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam.

Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse (ettevõtte kui rentniku poolt) rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Dividentitulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilüükunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontrolli või oluline mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

Osaühing MEDIFUR aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	843	2 595
Arvelduskontod	47 715	47 407
Kokku raha	48 558	50 002

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 160	2 160
Ettemaksed	910	910
Tulevaste perioodide kulud	910	910
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 070	3 070
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 119	8 119
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 119	8 119

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	78 984	52 433
Kokku varud	78 984	52 433

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-515	207
Üksikisiku tulumaks	66	236
Sotsiaalmaks	456	509
Kohustuslik kogumispension	28	31
Töötuskindlustusmaksed	33	37
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	68	1 020

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus		47 247	783	10 849	58 879	93 280	152 159
Akumuleeritud kulum		-28 923	-32	-5 411	-34 366		-34 366
Jääkmaksumus		18 324	751	5 438	24 513	93 280	117 793
Ostud ja parendused						28 116	28 116
Amortisatsioonikulu		-6 694	-196	-2 111	-9 001		-9 001
31.12.2019							
Soetusmaksumus		47 247	783	10 849	58 879	121 396	180 275
Akumuleeritud kulum		-35 617	-228	-7 522	-43 367		-43 367
Jääkmaksumus		11 630	555	3 327	15 512	121 396	136 908
Ostud ja parendused	60 000			5 130	5 130	3 134	68 264
Amortisatsioonikulu		-5 628	-196	-2 572	-8 396		-8 396
Muud muutused		1			1		1
31.12.2020							
Soetusmaksumus	60 000	47 247	783	15 979	64 009	124 530	248 539
Akumuleeritud kulum		-41 244	-424	-10 094	-51 762		-51 762
Jääkmaksumus	60 000	6 003	359	5 885	12 247	124 530	196 777

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	21 506	21 506		
Lühiajalised laenud kokku	21 506	21 506		
Laenukohustised kokku	21 506	21 506		

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	21 506	21 506		
Lühiajalised laenud kokku	21 506	21 506		
Laenukohustised kokku	21 506	21 506		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 840	14 840
Võlad töövõtjatele	5 364	5 364
Maksuvõlad	68	68
Muud võlad	20 000	20 000
Dividendivõlad	20 000	20 000
Kokku võlad ja ettemaksed	40 272	40 272

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 908	16 908
Võlad töövõtjatele	3 609	3 609
Maksuvõlad	1 020	1 020
Muud võlad	20 421	20 421
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	421	421
Saadud ettemaksed	790	790
Muud saadud ettemaksed	790	790
Kokku võlad ja ettemaksed	42 748	42 748

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	1 266	894
Puhkusetasude kohustis	3 515	2 715
Kokku võlad töövõtjatele	4 781	3 609

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	20 000	20 000
Kokku muud võlad	20 000	20 000
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	421	421
Kokku muud võlad	20 421	20 421

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	176 025	202 804
Soome	2 535	2 208
Taani	0	281
Leedu	0	263
Läti	205	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	178 765	205 556
Kokku müügitulu	178 765	205 556
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	178 765	205 556
Kokku müügitulu	178 765	205 556

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum valuutakursi muutustest	667	176
Tulu ostjatelt saadavate summade osas	9	208
Tulu hankijatele makstavate summade osas	9	244
Kokku muud äritulud	685	628

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	0	39 181
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	16 009	130 822
Müügi eesmärgil ostetud teenused	18 000	8 543
Energia	6 105	8 011
Elektrienergia	43	1 533
Kütus	6 062	6 478
Transpordikulud	3 564	3 784
Muud	1 007	503
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	44 685	190 844

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	2 593	1 806
Lähetuskulud	107	622
Riiklikud ja kohalikud maksud	68	52
Kindlustuskulud	197	282
Reklaamikulud	2 747	5 728
Raamatupidamisteenuse kulud	3 960	3 960
Muud	10 827	4 644
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 499	17 094

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	17 621	16 532
Sotsiaalmaksud	5 606	5 561
Kokku tööjõukulud	23 227	22 093
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum valuutakursi muutustest	225	16
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1
Kulu hankijatele tasutavatest summadest	0	123
Muud	20	0
Kokku muud ärikulud	245	140

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
muud finantstulud	5	9
Kokku muud finantstulud ja -kulud	5	9

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 506	21 506

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omanikud	5 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019
	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	422

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2021

Osaühing MEDIFUR (registrikood: 10995277) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR ÕISMAA	Juhatuse liige	23.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 403
Kokku	262 288
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	247 288
Kokku	262 288

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 403
Kokku	262 288
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	247 288
Kokku	262 288

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	178765	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Õismaa	37107130234		1278 EUR (Lihtomand)
Kertu Karme Õismaa	47309150330		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5067040
Mobiiltelefon	+372 5289039
E-posti aadress	info@medifur.ee
Veebilehe aadress	www.medifur.ee