

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Saunasell OÜ

registrikood: 11889519

tänava/talu nimi, Tartu tn 17-2

maja ja korteri number:

alevik: Võnnu alevik

vald: Kastre vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62401

telefon: +372 56672008

e-posti aadress: romet@saunasell.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Saunasell asutati aastal 2010.a. välisaunade tootmiseks. Ettevõtte tootevalikus on praegu erineva suuruse ja kujuga saunu, kümblustünne, grillmaju, suvemaju, kämpinguid jne. Lisaks valmistamisele on võimalik tellija soovil toode transportida ja paigaldada soovitud asukohas.

Oma toodangut müüakse peamiselt Eestisse ja Euroopa riikidesse. Kaugem klient on olnud Austraaliast, kokku on müüdud tooteid enam kui 20 riiki.

Tootmine toimub Võnnus oma tootmishoones. 2018 aastal alustati ja 2019 lõpetati tootmispinna juurdeehitus. Soetati kinnistu eesmärgiga laiendada tootmispinda.

Oü Saunasell müügitulu 2020.a. oli 2,4 milj.eurot (2019.a. vastavalt 1,4 milj . eurot).; kasum 530,0 tuh.eurot (2019.a. vastavalt 287,3 tuh. eurot)

2021.a.soovitakse jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	291 796	205 522	
Nõuded ja ettemaksed	151 932	31 912	2
Varud	285 363	108 927	
Kokku käibevarad	729 091	346 361	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	247 456	109 334	4
Kokku põhivarad	247 456	109 334	
Kokku varad	976 547	455 695	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 888	36 390	6
Võlad ja ettemaksed	69 307	42 101	7
Kokku lühiajalised kohustised	72 195	78 491	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 411	9 299	6
Kokku pikaajalised kohustised	6 411	9 299	
Kokku kohustised	78 606	87 790	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	8
Ülekurss	17 556	17 556	
Kohustuslik reservkapital	500	500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	344 849	57 504	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	530 036	287 345	
Kokku omakapital	897 941	367 905	
Kokku kohustised ja omakapital	976 547	455 695	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	2 396 172	1 404 991	9
Muud äritulud	8 910	1 400	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 629 422	-953 713	10
Mitmesugused tegevuskulud	-54 219	-32 397	11
Tööjõukulud	-178 041	-124 015	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 685	-8 500	4
Muud ärikulud	-479	-159	
Ärikasum (kahjum)	530 236	287 607	
Intressitulud	17	11	
Intressikulud	-217	-273	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	530 036	287 345	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	530 036	287 345	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saunasell vastab väikeettevõtja definitsioonile. Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande. Väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" §62 sätestatud lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub oü. Saunasell Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Varudeks on ettevõttel saematerjal ning mitmesugused tootmiseks vajalikud sisseostetud abimaterjalid (saunaahjud, saunatünnide sisud, kruvid jne.).

Ostetud materjal ja üksikkomponendid kajastatakse majandusaastal jooksvalt kuludes. Müüdud materjal, valmistoodang kajastatakse majandusaasta tuludes.

Aruandeperioodi lõpus viiakse läbi täielik varude inventuur. Inventuuri eesmärk on viia jooksva arvestuse andmed vastavusse tegelike andmetega. Varude seisukorra fikseerimine tootmisettevõttes on kaupade ülelugemine, seisukorra hindamine ja tulemuste nõuetekohane kirjalik kinnitamine.

Inventuuri lõpus selgub majandusaastal toodetud materjali, lõpetamata toodangu ja valmistoodangu kogus.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevas perioodides.

Kui vara väärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	5-20
masinad ja seadmed	5-10
transpordivahendid	6-10

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil või selle järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra-raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.)

Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid kajastatakse muude kuludena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ja ettevõtlusega mitteseotud kulusid ning töötajatele antud erisoodustusi maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate neto dividendide ja tasumisele kuuluva tulumaksu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31. detsember 2020.

Tingimusliku tulumaksukohustuse arvutamisel on aluseks võetud maksimaalne maksumäär 20/80, mis kehtib alates 01. jaanuar 2015. a.

Alates 2019 aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära (14/86) nendele dividendimaksetele, mis ulatuvad kuni kolme eelneva majandusaasta 1/3 keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Kolme eelneva majandusaasta arvestus algab 2018. aastast.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukordadele.

Seotud osapoolteks on :

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele;

- Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks

elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	43 677	43 677	
Ostjatelt laekumata arved	43 677	43 677	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	107 585	107 585	3
Muud nõuded	33	33	
Viitlaekumised	33	33	
Ettemaksed	637	637	
Tulevaste perioodide kulud	637	637	
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 932	151 932	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 284	11 284	
Ostjatelt laekumata arved	11 284	11 284	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 516	19 516	3
Ettemaksed	1 112	1 112	
Tulevaste perioodide kulud	576	576	
Muud makstud ettemaksed	536	536	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 912	31 912	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		2 530		1 653
Sotsiaalmaks		5 993		4 321
Kohustuslik kogumispension		334		260
Töötuskindlustusmaksed		390		257
Ettemaksukonto jääk	107 585		19 516	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	107 585	9 247	19 516	6 491

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018									
Soetusmaksumus	300	15 400	28 947	607	30 567	60 121	2 114	535	78 470
Akumuleeritud kulum		-770	-3 952	-607	-12 813	-17 372	-884	0	-19 026
Jääkmaksumus	300	14 630	24 995	0	17 754	42 749	1 230	535	59 444
Ostud ja parendused	500	9 500	0	0	29 500	29 500	0	18 890	58 390
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	500	9 500						0	10 000
Muud ostud ja parendused			0	0	29 500	29 500	0	18 890	48 390
Amortisatsioonikulu	0	-928	-2 895	0	-4 254	-7 149	-423	0	-8 500
31.12.2019									
Soetusmaksumus	800	24 900	28 947	607	60 067	89 621	2 114	19 425	136 860
Akumuleeritud kulum	0	-1 698	-6 847	-607	-17 067	-24 521	-1 307	0	-27 526
Jääkmaksumus	800	23 202	22 100	0	43 000	65 100	807	19 425	109 334
Ostud ja parendused	51 000	47 624	0	0	19 650	19 650	15 944	16 589	150 807
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	51 000	0						0	51 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		47 624							47 624
Muud ostud ja parendused			0	0	19 650	19 650	15 944	16 589	52 183
Amortisatsioonikulu	0	-1 997	-2 895	0	-6 448	-9 343	-1 345	0	-12 685
Ümberliigitamised		19 425	0	0	0	0	0	-19 425	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		19 425	0	0	0	0	0	-19 425	0
31.12.2020									
Soetusmaksumus	51 800	91 949	28 947	0	79 717	108 664	17 191	16 589	286 193
Akumuleeritud kulum	0	-3 695	-9 742	0	-23 515	-33 257	-1 785	0	-38 737
Jääkmaksumus	51 800	88 254	19 205	0	56 202	75 407	15 406	16 589	247 456

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kaubik	9 299	2 888	6 411	eur	15.07.2022
Kapitalirendikohustised kokku	9 299	2 888	6 411		

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kaubik	12 139	2 840	9 299	eur	15.07.2022
Kapitalirendikohustised kokku	12 139	2 840	9 299		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	15 481	17 636
Kokku	15 481	17 636

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
seotud isikute laen	0	0			0	eur	määramata	13
Kapitalirendikohustised kokku	9 299	2 888	6 411					
Laenukohustised kokku	9 299	2 888	6 411					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
seotud isikute laen	33 550	33 550			0	eur	määramata	13
Lühiajalised laenud kokku	33 550	33 550						
Kapitalirendikohustised kokku	12 139	2 840	9 299					
Laenukohustised kokku	45 689	36 390	9 299					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	45 912	45 912	
Võlad töövõtjatele	9 168	9 168	
Maksuvõlad	9 247	9 247	3
Muud võlad	4 980	4 980	
Muud viitvõlad	4 980	4 980	
Kokku võlad ja ettemaksed	69 307	69 307	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	28 623	28 623	
Võlad töövõtjatele	4 780	4 780	
Maksuvõlad	6 491	6 491	3
Muud võlad	2 207	2 207	
Muud viitvõlad	2 207	2 207	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 101	42 101	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	5 000	5 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 053 621	801 454
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 335 566	571 752
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 389 187	1 373 206
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	6 985	31 785
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 985	31 785
Kokku müügitulu	2 396 172	1 404 991
Müügitulu tegevusalade lõikes		
puitehitised, tünnisaunad	2 253 217	1 343 304
materjali müük	142 955	61 687
Kokku müügitulu	2 396 172	1 404 991

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-1 252 097	-713 013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-89 429	-106 850
Energia	-14 478	-7 596
Elektrienergia	-3 983	-2 393
Kütus	-10 495	-5 203
Transpordikulud	-122 189	-62 189
Üür ja rent	-20 704	0
töövahendid, riided	-30 620	-19 370
müügiteenus	-64 051	-34 029
Muud	-35 854	-10 666
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 629 422	-953 713

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-10 229	0
Mitmesugused bürookulud	-12 049	-5 728
Riiklikud ja kohalikud maksud	-959	-1 669
reklaam	-8 361	-5 462
Muud	-22 621	-19 538
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-54 219	-32 397

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-136 115	-92 298
Sotsiaalmaksud	-45 388	-31 717
Kokku tööjõukulud	-181 503	-124 015
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 046	0	0	33 550

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
omanikud	33 550

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
omanikud	34 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020
	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87 245

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	24 640	25 760

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Saunasell OÜ (registrikood: 11889519) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO OLEVI	Juhatuse liige	19.07.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saunasell OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Saunasell OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa-ide. Üle vaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Saunasell OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vello Mettis

Vandeaudiitori number 340

Vello Mettis

Audiitorettevõtja tegevusloa number 278

Vikerkaar tn 17a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51006

22.07.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Saunasell OÜ (registrikood: 11889519) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO METTIS	Vandeaudiitor	22.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	344 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	530 036
Kokku	874 885

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	344 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	530 036
Kokku	874 885
Jaotamine	
Dividendideks	72 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	802 885
Kokku	874 885

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	2253217	94.03%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	142955	5.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Romet Tsirna	38909132765		2500 EUR (Lihtomand)
Raido Olevi	38910272736		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56672008
E-posti aadress	romet@saunasell.ee