

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu "Savi tänava Sõprus"

registrikood: 80041779

tänava/talu nimi, Jaama tn 24b-18

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63306

e-posti aadress: Tarmo.Haidak.002@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Muud äritulud	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lõppenud majandusaastal jätkus Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ tavapärane tegevus. Korraldati iga-aastaseid vajalikke hooajatöid - liikmemaksu kogumine, jooksvate probleemide lahendamine. Mahukamaks ja kulukamaks tööks lõppenud majandusaastal oli garaažibokside esiste remont.

Liikmed

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ juhatuse liikmete arv 2020. aastal ei muutunud. Juhatuse koosseisu kuuluvad endiselt Tarmo Haidak, Toomas Tootsmann, Aigar Saarnits, Andrus Paabut ja Vassili Mahla. Ühistu liikmete arv võrreldes eelmise majandusaastaga tõusis ühe võrra. Ühistusse kuulub 59 liiget.

Töötasud

Kuna ühistu liikmeks olemine on vabatahtlik ning liikmed saavad garaažiboksi kasutada oma hüveks, siis sellel majandusaastal, nii nagu kõigil eelnevatelgi, töötasusid välja ei makstud. Ka ei tasustata juhatuse liikmeid.

Edasine tegevus

2021. aastal jätkub tavapärane tegevus Hooneühistule kuuluvate garaažibokside arendamiseks ning korrashoiuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 756	6 266	2
Kokku käibevarad	5 756	6 266	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	20 205	20 617	
Kokku põhivarad	20 205	20 617	
Kokku varad	25 961	26 883	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 232	25 232	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-828	2 479	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 557	-828	
Kokku omakapital	25 961	26 883	
Kokku kohustised ja omakapital	25 961	26 883	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Muud äritulud	3 800	874	3
Mitmesugused tegevuskulud	-1 831	-1 281	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-412	-421	
Ärikasum (kahjum)	1 557	-828	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 557	-828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 557	-828	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" raamatupidamise aastaaruanne 2020. aasta kohta on koostatud eurodes.

Tulud

Tulud koosnevad iga-aastasest kogutud liikmemaksust ja vajadusel kogutud tasudest elektri või muu teenuse tarbimise eest.

Kulud

Kulud koosnevad hooneühistu heakorra eest hoolitsemiseks tehtud kulutustest ja muudest igakuistest jooksvatest kulutustest nagu näiteks elektrikulu, teenustasud pangale, lumelükkamise tasu jm.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	5 756	6 266

Käibevara 5756 eurot koosneb Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ pangakontol olevatest vahenditest.

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud	3 800	874
Kokku muud äritulud	3 800	874

Muude äritulude alla kuuluvad tasutud liikmemaksud, erinevate kulutuste katteks kogutud tasud ning kasutushoiuse eest saadud intressitulud. Tulusid kasutatakse maa- ja elektrimaksu tasumiseks, remondikulude katteks ja teiste Hooneühistu jooksvate kulutuste katteks.

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	871	959
Elektrienergia	821	909
Kütus	50	50
Riiklikud ja kohalikud maksud	57	57
Muud	903	265
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 831	1 281

Mitmesuguste tegevuskulude alla kuulub muruniitmise teenus, garaažiesise platsi remont ning teenustasud pangale.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Kuna Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" tegutseb tulumittesaamise eesmärgil ning ühistu ainsaks tegevusalaks on garaažibokside kasutamine ning korrashoid isikliku kasutamise eesmärgil, siis ühistu ei tasusta bokside omanikke ega juhatuse liikmeid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" ei tasusta juhatuse liikmeid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" (registrikood: 80041779) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HAIDAK	Juhatuse liige	21.07.2021

HOONEÜHISTU „SAVI TÄNAVA SÕPRUS“

REVIDENDI

JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 01.01.2020-31.12.2020 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on Hooneühistu kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning aruandeperioodi majandustulemit.

.....07. juuli..... 2021. aastal.

Ivar Treier

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 2020. majandusaasta revident.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 557
Kokku	729

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Tarmo.Haidak.002@mail.ee