

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018**ärinimi:** Hooneühistu Garaaž Asula 4**registrikood: 80096681**

tänava/talu nimi, Jalgpalli tn 17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11312

telefon: +372 56503000

e-posti aadress: allan@ibf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruades kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2018.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 556	2 556
Kokku käibevarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	598	403
Kokku lühiajalised kohustised	598	403
Kokku kohustised	598	403
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-403	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-195	-403
Kokku omakapital	1 958	2 153
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Üldhalduskulud	-195	-403
Ärikasum (kahjum)	-195	-403
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-195	-403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-195	-403

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Garaaz Asula 4 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.07.2021

Hooneühistu Garaaž Asula 4 (registrikood: 80096681) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN MELTSAS	Juhatuse liige	19.07.2021

HOONEÜHISTU GARAAŽ ASULA 4 (REG. NR 80096681)

2018 Majandusaasta aruande Revisioniakt

Olen kontrollinud Hooneühistu Garaaz Asula 4 raamatupidamist perioodil 01.01.-31.12.2018 a. Meie ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise kohta ning kaitsta ühistu liikmete huve.

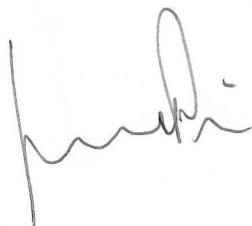
Kontrolli käigus oleme kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Ühistu tegevus on äärmiselt väheaktiivne, peamine kulu on maamaks, mille katteks kogutakse liikmelisuse omanikelt tasu. Midagi rohkemat sellises summas kogutava liikmetasu eest korda saata ei õnnestu.

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Ühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemit ja rahavoogusid ja selle võib üldkoosolek kinnitada.

Hooneühistu Garaaz Asula 4 revisjonikomisjoni liige

Indrek Pill
30.05.2021



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-195
Kokku	-598
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-598
Kokku	-598

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56503000
E-posti aadress	allan@ibf.ee