

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Eigin Invest OÜ

registrikood: 12604418

tänavanimi, maja number: Taludevahe tn 34

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13516

e-posti aadress: jari.sonninen@takoa.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Eigin Invest OÜ-le kuulub 406 osa Eestis registreeritud ettevõttes Finnfleet Tankers OÜ, muud majandustegevust ei ole ettevõttes aruandeaastal toimunud. Sidusettevõtjalt FinnFleet Tankers OÜ-lt aruandeaastal saadi dividende 90 222 eur (2019: 0 eur).

Aruandeaastal ei ole toimunud olulisi sündmuseid ning ka järgmisel majandusaastal ei ole eeldatavasti arengusuundades plaanis muudatusi teha.

Ettevõttes ei ole olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid nii aruandeaastal kui ka järgmistel aastatel.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele ei ole raamatupidamiskohustuslase poolt aruandeaastal arvestatud tasu ja olulisi soodustusi, tagatise ei ole antud ja tingimuslikke kohustusi ei ole tekkinud.

Ettevõttes ei ole aruandeaastal olnud töötajaid ning töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Helsingi 17.5.2021

Eigin Invest OÜ



Jari Sonninen

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	62 305	72 245	
Kokku käibevarad	62 305	72 245	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	171 478	265 214	2
Nõuded ja ettemaksed	1 013 237	894 720	5
Kokku põhivarad	1 184 715	1 159 934	
Kokku varad	1 247 020	1 232 179	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 229 679	1 212 839	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 841	16 840	
Kokku omakapital	1 247 020	1 232 179	
Kokku kohustised ja omakapital	1 247 020	1 232 179	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-161	-160	
Ärikasum (kahjum)	-161	-160	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-3 514	0	
Intressitulud	18 516	17 000	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 841	16 840	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 841	16 840	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-161	-160	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	-1	0	
Kokku korrigeerimised	-1	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-162	-160	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-100 000	0	5
Laekunud dividendid	90 222	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 778	0	
Kokku rahavood	-9 940	-160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 245	72 405	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 940	-160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62 305	72 245	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 500	1 212 839	1 215 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	16 840	16 840
31.12.2019	2 500	1 229 679	1 232 179
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	14 841	14 841
31.12.2020	2 500	1 244 520	1 247 020

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eigin Invest 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha pangas.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte üle peetakse arvestust kapitaliosaluse meetodil.

Seotud osapooled

Eigin invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku (emaettevõtja);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütar-ettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
12538791	FinnFleet Tankers OÜ	Eesti	Laevade agenteerimine	15.04	15.04

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
FinnFleet Tankers OÜ	265 214	-90 222	-3 514	171 478
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	265 214	-90 222	-3 514	171 478

Eigin Invest OÜ-le kuulub 406 osa Eestis registreeritud ettevõttes FinnFleet Tankers OÜ. Sidusettevõtte on kajastatud auditeerimata andmete alusel.

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	995 616	983 743
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	248 904	245 936
Kokku tingimuslikud kohustised	1 244 520	1 229 679

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

Eigin Invest OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Takoa Crowth OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	1 013 236	894 719

Laenud

2020	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Takoa Crowth OY	100 000	2%	EUR	31.12.2028

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2019. aastal tasusid ei ole arvestatud.

2017. andis Eigin Invest OÜ emaettevõtjale laenu 850 000 eur, intressimääraga 2% ja tagastamise tähtajaga 31.12.2025.

2020. andis Eigin Invest OÜ emaettevõtjale laenu 100 000 eur, intressimääraga 2% ja tagastamise tähtajaga 31.12.2028.

Alates 31.12.2019 on Eigin Invest OÜ emaettevõtja Takoa Crowth Oy.

Aruandeaastal arvestati emaettevõtjale antud laenult intresse 18 516 eur (2019:17 000 eur)

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Eigin Invest OÜ (registrikood: 12604418) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

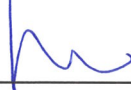
Allkirjastaja nimi

Jari Olavi Sonninen

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

19.7.2021 

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 229 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 841
Kokku	1 244 520
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 244 520
Kokku	1 244 520

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 229 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 841
Kokku	1 244 520
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 244 520
Kokku	1 244 520

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Takoa Growth Oy		Soome	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jari.sonninen@takoa.fi