

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Velika

registrikood: 10105349

tänava/talu nimi, Kaevu tn 66

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80026

telefon: +372 4438474

e-posti aadress: vello@velika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeauditori aruanne	13

Tegevusaruanne

Osaühing Velika põhitegevusalaks 2020. aastal oli eluruumide ja mitteeluruumide ehitus- ja remonttööd. Tegutsetakse peamiselt Pärnu linnas ja maakonnas. Teenuseid osutatakse reeglina ehituse lõpptellijatele, alltöövõtu osatähtsus proovitakse riskide vältimiseks hoida madalana. Aruandeaastal olulisi investeeringuid ei tehtud. Teenuste osutamisel vajaminevad ehitismehanismid ja -seadmed üüritakse.

Ehitussektori väikeehitiste ehitamise tegevusmahtude madalseisust väljumine ja pingeline konkurents Eestis mõjutas olulisel määral ka OÜ Velika majandustegevust. 2020. aastal kahanes müügitulu 121 805 eurole (2019.a. 133 228 eurot). 2020.aasta majandustulem lõppes kasumiga 14 940 eurot (2019.a. kahjum 4 796 eurot).

Juhatuse hinnangul on eesmärk hoida 2021. a. müügitulu mahus 100 000 eurot. Ettevõtte proovib endiselt vältida kahjumlikke ehitusobjekte, eesmärgiks on lõpetada ka 2021. majandusaasta kasumiga.

2020. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 2 töötajat (2019.a. 2 töötajat). Töötajate töötasude summad ja juhtkonna tasud on toodud välja raamatupidamise aastaaruande lisades.

Vello Kao
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 030	19 947	
Nõuded ja ettemaksed	3 452	2 643	2
Kokku käibevarad	26 482	22 590	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	127	317	4
Kokku põhivarad	127	317	
Kokku varad	26 609	22 907	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 444	14 683	5
Kokku lühiajalised kohustised	8 444	14 683	
Kokku kohustised	8 444	14 683	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	413	616	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 940	4 796	
Kokku omakapital	18 165	8 224	
Kokku kohustised ja omakapital	26 609	22 907	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	121 805	133 227	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	8 648	-20 923	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81 095	-70 952	8
Mitmesugused tegevuskulud	-10 077	-10 104	9
Tööjõukulud	-24 150	-26 261	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-191	-191	4
Ärikasum (kahjum)	14 940	4 796	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 940	4 796	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 940	4 796	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Raamatupidamise Seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhul, kui allpooltoodud arvestuspõhimõtetes ei ole nimetatud teisiti.

Aruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliste arvete hulka on arvatud arved, mis ületavad maksetähtaega üle kuue kalendrikuu.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud ostudest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuse käigus pikaajaliselt kasutatavaid olulise soetusmaksumusega varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, millelt arvestatakse lineaarsel arvestusmeetodil kulumit lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Rendid

Kapitali- ja kasutusrentideks jaotatakse rendilepingud lähtudes RT juhendis Rendiarvestus sätestatud reeglitest. Ettevõttel on üks kasutusrendina käsitletav liisingleping.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub amortiseeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste amortiseeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustised võetakse amortiseeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud

tehingukulutused), järgnevatel perioodidel arvestatakse kohustistelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustistega kaasnevad intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes ridadel finants- ja investeerimistegevuse tulud ning finants ja investeerimistegevuse kulud.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustise tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustisi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Tulud

Tulude ja kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt. Kui teenuseid osutatakse pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu, lähtudes RTJ 10 toodud valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude grupis "Kaubad, toore, materjal ja teenused" on kajastatud ehitusteenuse osutamisega seotud otsesed materjalide ja teenuste kulud. Ettevõtte üldise juhtimisega ja konkreetsete ehitusobjektidega mitteseotud üldkulud on kajastatud grupis "Mitmesugused tegevuskulud".

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalse tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit aruandeperioodi lõpu seisuga. 2018.a. dividendide väljamakseid ei toimunud.

Seotud osapooled

OÜ Velika aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osaühingu juhatust ja eelnevalt kirjeldatud isiku lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	960	960
Ostjatelt laekumata arved	960	960
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 492	2 492
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 452	3 452
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	960	960
Ostjatelt laekumata arved	960	960
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 683	1 683
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 643	2 643

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		48		48
Käibemaks	2 492		1 683	
Üksikisiku tulumaks		249		155
Sotsiaalmaks		811		680
Kohustuslik kogumispension		22		18
Töötuskindlustusmaksed		53		44
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 492	1 183	1 683	945

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	2 988	1 667	4 655	4 655
Akumuleeritud kulum	-2 480	-1 667	-4 147	-4 147
Jääkmaksumus	508	0	508	508
Amortisatsioonikulu	-191	0	-191	-191
31.12.2019				
Soetusmaksumus	2 988	1 667	4 655	4 655
Akumuleeritud kulum	-2 671	-1 667	-4 338	-4 338
Jääkmaksumus	317	0	317	317
Amortisatsioonikulu	-190		-190	-190
31.12.2020				
Soetusmaksumus	2 988	1 667	4 655	4 655
Akumuleeritud kulum	-2 861	-1 667	-4 528	-4 528
Jääkmaksumus	127	0	127	127

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	566	566
Võlad töövõtjatele	1 275	1 275
Maksuvõlad	1 183	1 183
Muud võlad	5 420	5 420
Dividendivõlad	5 000	5 000
Muud viitvõlad	420	420
Kokku võlad ja ettemaksed	8 444	8 444
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 353	2 353
Võlad töövõtjatele	1 884	1 884
Maksuvõlad	945	945
Muud võlad	9 501	9 501
Muud viitvõlad	9 501	9 501
Kokku võlad ja ettemaksed	14 683	14 683

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	121 805	133 227
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	121 805	133 227
Kokku müügitulu	121 805	133 227
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluruumide ehitus	121 805	133 227
Kokku müügitulu	121 805	133 227

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	50 693	39 554
Alltöövõtetööd	25 801	22 504
Transpordikulud	903	0
Väheväärtuslik põhivara	334	1 893
Masinate, seadmete remont, hooldus		
Seadmete rent	3 030	6 547
Muud	334	454
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	81 095	70 952

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Energia	2 727	2 956
Kütus	2 727	2 956
Mitmesugused bürookulud	374	471
Raamatupidamisteenus	1 283	1 341
Muud	5 693	5 336
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 077	10 104

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	16 169	17 748
Sotsiaalmaksud	5 465	6 033
puhkusereserv	2 516	2 480
Kokku tööjõukulud	24 150	26 261
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019

Arvestatud tasu	0	1 511
-----------------	---	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.07.2021

Osaühing Velika (registrikood: 10105349) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO KAO	Juhatuse liige	19.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 940
Kokku	15 353
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 353
Kokku	15 353

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 940
Kokku	15 353
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 353
Kokku	15 353

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	121805	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vello Kao	35304294213		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4438474
E-posti aadress	vello@velika.ee