

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Watson Hooldus OÜ

registrikood: 12494384

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 220-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13416

telefon: +372 5189356

e-posti aadress: info@watsonoy.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Watson Hooldus OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvara haldus, haljastusprojektide terviklahenduste loomine ning korrashoid.

Järgmiseks aastaks plaanime laiendada oma tegevust muudesse valdkondadesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 332	100 565
Nõuded ja ettemaksed	26 149	45 114
Kokku käibevarad	42 481	145 679
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	381 000	216 000
Kokku põhivarad	381 000	216 000
Kokku varad	423 481	361 679
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	73 035	56 045
Võlad ja ettemaksed	61 299	81 584
Kokku pikaajalised kohustised	134 334	137 629
Kokku kohustised	134 334	137 629
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	221 549	157 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 098	63 719
Kokku omakapital	289 147	224 050
Kokku kohustised ja omakapital	423 481	361 679

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	595 119	1 063 252
Muud äritulud	129	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-405 970	-502 820
Mitmesugused tegevuskulud	-73 173	-454 840
Tööjõukulud	-48 601	-37 470
Muud ärikulud	-281	-2 336
Ärikasum (kahjum)	67 223	65 786
Intressikulud	-2 130	-2 068
Muud finantstulud ja -kulud	5	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 098	63 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 098	63 719

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Watson Hooldus OÜ (edaspidi ka "Firma") 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2004. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosi. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades otsest meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuga omab ettevõtte korterit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	48 601	37 470
Sotsiaalmaksud	11 987	9 054
Kokku tööjõukulud	60 588	46 524
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	9 600	9 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2021

Watson Hooldus OÜ (registrikood: 12494384) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI VOKK	Juhatuse liige	14.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	221 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 098
Kokku	286 647

OÜ juhatus otsustab jätta majandusaasta aruande esitamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	403219	67.75%	Jah
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	177000	29.74%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14900	2.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadri Vokk	48110140279	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5189356
E-posti aadress	info@watsonoy.com