

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Pandivere Pansion OÜ

registrikood: 12467758

tänavatalu nimi, Mõisa

maja ja korteri number:

küla: Vao küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46230

telefon: +372 5200066

e-posti aadress: info@pandiverepansion.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2013 aastal rakendati edukalt tööle Pandivere Pansioni üldhooldekodu Väike-Maarja vallas Vao külas. Kodulehe www.pandiverepansion.ee külastatavus on suurenenud igakuuliselt. Ettevõtte klientideks on omavalitsused, eraisikud ja ettevõtted. 2014 aastal võeti kasutusele kogu hoone. 2015 aastal uuendati saun ja pesemisruumid. 2016 aastal võeti kasutusele ka väike maja hoolealuste majutamiseks. Kasutusele võeti 10kW päikeseelektrijaam, mille info ja tootmisandmed reaalselt <http://pandiverepansion.ee/taastuenergia>. Pandivere Pansion pakub eakatele suunatud üldhooldusteenust kuutasuga alates 700 EUR.

Kõige värskemad uudised on leitavad Pandivere Pansioni Facebooki lehelt.

Pandivere Pansion OÜ juhatus

tel 5 200 066

info@pandiverepansion.ee

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	105 387	3 710
Nõuded ja ettemaksed	65 209	764
Kokku käibevarad	170 596	4 474
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 750	3 750
Materiaalsed põhivarad	350 378	362 717
Kokku põhivarad	354 128	366 467
Kokku varad	524 724	370 941
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	46 193	20 000
Võlad ja ettemaksed	51 912	33 431
Kokku lühiajalised kohustised	98 105	53 431
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	280 450	188 589
Kokku pikaajalised kohustised	280 450	188 589
Kokku kohustised	378 555	242 020
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 921	110 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 248	15 885
Kokku omakapital	146 169	128 921
Kokku kohustised ja omakapital	524 724	370 941

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	556 019	541 843
Muud äritulud	16 677	65 243
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-182 342	-173 502
Mitmesugused tegevuskulud	-49 136	-169 670
Tööjõukulud	-264 814	-206 560
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 890	-24 249
Muud ärikulud	-20 000	0
Ärikasum (kahjum)	32 514	33 105
Intressikulud	-15 266	-17 220
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 248	15 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 248	15 885

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi. Intressitulu laenudelt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes "finantstulud".

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varusid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Pandivere Pansion OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse liikmeid
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	556 019	541 843
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	556 019	541 843
Kokku müügitulu	556 019	541 843
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hooldusteenus	556 019	541 843
Kokku müügitulu	556 019	541 843

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	205 242	157 174
Sotsiaalmaksud	59 572	49 386
Kokku tööjõukulud	264 814	206 560
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	21

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	12 000	9 600

Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikus. Bilansipäeva järgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemusi puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2021

Pandivere Pansion OÜ (registrikood: 12467758) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS PELDES	Juhatuse liige	14.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 248
Kokku	143 169

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 248
Kokku	143 169

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	556019	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Peldes	37406264917	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5200066
E-posti aadress	info@pandiverepansion.ee