

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing INSULA

registrikood: 11133193

tänava/talu nimi, Läänemetsa

maja ja korteri number:

küla: Lemsi küla

vald: Kihnu vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 88002

telefon: +372 4469947, +372 5019923

e-posti aadress: ly.leas@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Insula tegeleb põhiosas jaekaubandusega ja hooajaliselt majutuse ja toitlustuse pakkumisega.

OÜ Insula liigub edasi detailplaneeringu koostamisega ja jätkab kaupluse ning alustab Rock City kinnistul asuva peamaja rekonstrueerimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	44 374	37 224
Nõuded ja ettemaksed	4 755	4 566
Varud	32 158	30 317
Kokku käibevarad	81 287	72 107
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	93 511	100 094
Kokku põhivarad	93 511	100 094
Kokku varad	174 798	172 201
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	17 497	12 395
Kokku lühiajalised kohustised	17 497	12 395
Kokku kohustised	17 497	12 395
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 570	2 570
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 236	160 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 505	-3 061
Kokku omakapital	157 301	159 806
Kokku kohustised ja omakapital	174 798	172 201

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	211 392	223 897
Muud äritulud	84	1 143
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-164 863	-160 088
Mitmesugused tegevuskulud	-11 519	-18 981
Tööjõukulud	-29 360	-40 825
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 307	-8 207
Ärikasum (kahjum)	-1 573	-3 061
Muud finantstulud ja -kulud	-932	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 505	-3 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 505	-3 061

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Insula raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuva nõude on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300€ või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Masinad ja seadmed Amortisatsioonimäär 20-40%

Muu inventar Amortisatsioonimäär 20-40%

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 354	1 185
Üksikisiku tulumaks	183	190
Sotsiaalmaks	983	936
Kohustuslik kogumispension	47	38
Töötuskindlustusmaksed	77	65
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 644	2 414

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	23 034	31 176
Sotsiaalmaksud	6 326	9 649
Kokku tööjõukulud	29 360	40 825
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2020

osaühing INSULA (registrikood: 11133193) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELGA LEAS	Juhatuse liige	08.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 505
Kokku	154 731

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	191898	90.78%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	7897	3.74%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6935	3.28%	Ei
Muu reisimisega seotud reserveerimine, sh giidide, piletiagentuuride ja turismiinfopunktide tegevus	79901	4659	2.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reene Leas	47603304220	Eesti	2570 EUR (Ühisomand)
Rando Leas	36908194214	Eesti	2570 EUR (Ühisomand)
Ly Lilles	47107110298	Eesti	2570 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4469947
Mobiiltelefon	+372 5019923
E-posti aadress	ly.leas@mail.ee