

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: REALIFIED OÜ

registrikood: 14504715

tänavatänu nimi, Telliskivi tn 60a/5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 56874489, +372 56976608

e-posti aadress: founders@rexr.io

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte pöördus 2020. aastal virtuaalse reaalsuse juurest pilvemängude juurde tulenevalt madala latentsusega voogedastuses tehtud uurimis- ja arendustegevuse läbimurdest. See oli suur muutus ettevõtte fookuses ja nõudis restruktureerimist ning muuhulgas ka tiimi rollide ja vastutuste ülevaatamist. 2020. aasta lõpus avati uus rahastusvoor, et võimaldada uue voogedastusprotokolli esialgse patenditaotluse esitamine.

2020. aasta pandeemiapiirangud mõjutasid ettevõtet rahakaasamise aspektist negatiivselt ning panustasid otsusesse osade töötajatega töösuhte lõpetamiseks ning töövõtjate kaasamiseks paindlikumatel alustel. Meil õnnestus siiski kaasata teatud finantseering, et jätkata tegevust, laiendada virtuaalse reaalsuse patenti 2020. aasta detsembris ning esitada uus patenditaotlus meie madala latentsusega voogedastuse tehnoloogiale 2021. aasta esimeses kvartalis.

Ettevõtte negatiivne omakapital on tingitud investorite konverteeritavatest võlainstrumentidest. Summa kajastab rahastust, mis koguti stardieelse rahakogumisega 2019. aastal (Seeria 1), mille tähtaega pandeemia tõttu pikendati. Samuti on käimasolev sildfinantseerimise kaasamine (Seeria 2), mis avati 2020. aasta lõpus, konverteerivav võlg. Eesmärk on pöörata see omakapitali, mis lahendab negatiivse omakapitali järgneva 12-18 kuu jooksul, sõltuvalt meie stardikapitali kaasamise edukusest, mis on 2021. aastal peamine fookus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 496	172 057	
Nõuded ja ettemaksed	36 789	14 023	2,3
Kokku käibevarad	43 285	186 080	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 170	12 521	4
Kokku põhivarad	9 170	12 521	
Kokku varad	52 455	198 601	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	27 744	38 267	5
Kokku lühiajalised kohustised	27 744	38 267	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	352 000	300 000	
Võlad ja ettemaksed	37 222	7 140	
Kokku pikaajalised kohustised	389 222	307 140	
Kokku kohustised	416 966	345 407	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-146 806	-2 878	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-227 705	-143 928	
Kokku omakapital	-364 511	-146 806	
Kokku kohustised ja omakapital	52 455	198 601	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	489	453	
Muud äritulud	3	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 285	-80 346	
Mitmesugused tegevuskulud	-72 471	-35 387	
Tööjõukulud	-80 802	-18 870	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 350	-904	
Muud ärikulud	-4 212	-1 738	
Ärikasum (kahjum)	-197 628	-136 792	
Intressitulud	5	4	
Intressikulud	-30 082	-7 140	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-227 705	-143 928	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-227 705	-143 928	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Realified OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Lähtudes ettevõtja kategooriast on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Realified OÜ kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja panga arvelduskontodel ning kuni 3-kuulise tähtajaga deposiite.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksumääraks on 20/80 netodividendidelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksmistele rakendada maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018 esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Realified OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Isik või selle isiku lähedane pereliige, st pereliige, kelle võib eeldada olulise mõju olemasolu (näiteks abikaasa, elukaaslane või laps), on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige, st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust; või
- (b) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (nt läbi osaluse).

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all, st nad on kas sama kontserni liikmed või samal isikul on nende üle valitsev mõju (või selle isiku lähedasel pereliikmel);
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapool (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapool (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all;
- (e) ettevõtted, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige või selle isiku lähedane pereliige, omavad valitsevat või olulist mõju;
- (f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneshid aruandekuupäeva ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 045	9 045	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 567	2 567	3
Ettemaksed	22 377	22 377	
Tulevaste perioodide kulud	22 197	22 197	
Muud makstud ettemaksed	180	180	
Ettemakstud rent	2 800	2 800	
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 789	36 789	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 029	1 029	3
Ettemaksed	10 194	10 194	
Tulevaste perioodide kulud	9 958	9 958	
Muud makstud ettemaksed	236	236	
Ettemakstud rent	2 800	2 800	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 023	14 023	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 567	0	1 029	0
Üksikisiku tulumaks	0	737	0	1 977
Erioodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	1 242	0	3 324
Kohustuslik kogumispension	0	75	0	113
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	117
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 567	2 054	1 029	5 531

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	13 425	13 425
Akumuleeritud kulum	-904	-904
Jääkmaksumus	12 521	12 521
Ostud ja parendused	999	999
Amortisatsioonikulu	-4 350	-4 350
31.12.2020		
Soetusmaksumus	14 424	14 424
Akumuleeritud kulum	-5 254	-5 254
Jääkmaksumus	9 170	9 170

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	8 988	8 988	0	
Võlad töövõtjatele	750	750	0	
Maksuvõlad	2 054	2 054	0	3
Muud võlad	37 222	0	37 222	
Intressivõlad	37 222	0	37 222	
Saadud ettemaksed	15 952	15 952	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	64 966	27 744	37 222	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	10 132	10 132	0	
Maksuvõlad	5 531	5 531	0	3
Muud võlad	7 140	0	7 140	
Intressivõlad	7 140	0	7 140	
Saadud ettemaksed	22 604	22 604	0	
Muud saadud ettemaksed	22 604	22 604	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	45 407	38 267	7 140	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	59 501	14 132
Sotsiaalmaksud	21 301	4 738
Kokku tööjõukulud	80 802	18 870
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 045	15 952	0	22 541

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	59 501	9 262

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2021

REALIFIED OÜ (registrikood: 14504715) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK BHULLAR	Juhatuse liige	14.07.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-146 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-227 705
Kokku	-374 511
Katmine	
Täiendavad sissemaksed osakapitali	374 511
Kokku	374 511

Conversion from convertible debt to equity

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-146 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-227 705
Kokku	-374 511

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	489	100.00%	Yes

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
El Moumni Holding OÜ	14862567	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Estonia	9000 EUR (Lihtomand)
Bhullar OÜ	14863472	Estonia	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Phone	+372 56976608
Phone	+372 56874489
E-mail address	founders@rexr.io