

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: CosmoConsult OÜ

registrikood: 11884232

tänavatänu nimi: Koidu tn.

maja ja korteri number: 44-46

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10136

telefon: +372 5125153

e-posti aadress: riba10000@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Lisa 15 Koroonaviirusepandeemia mõju ettevõtte tegevusele	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

CosmoConsult OÜ

2020. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Osaühing CosmoConsult asutati 01.02.2010.a.

Müügitulu 2020. aastal moodustas 490 tuh eurot (2019: 2 094 tuh eurot), ehk vähem 77% eelmise majandusaasta võrres. Aruande aastal CosmoConsult OÜ jätkas kinnisvara haldusega seotud tegevust ja netokäive moodustas 265 tuh eurot.

2020 aasta kahjum kujnes 80 tuh eurot.

Aruandeperioodil töötanud ettevõttes 3 töölepingulist töötajat ja nendele oli välja makstud töötasusid. CosmoConsult OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. 2020. aastal juhatuse liikme tasu moodustas kokku 7 008 eurot.

Järgmisel majandusaastal kavatseb osaühing põhitegevust jätkata. Meie eesmärkideks edaspidiseks on kindlustada teenuste püsiv kasv ja omakapitali tulususe ning reageerida kiiresti turu muutustele.

	2020	2019
Käibe puhasrentaablus	- 16,34%	71,7%
Koguaktivad (tuhat EUR)	2 710	3 253
Koguaktivade puhasrentaablus	-2,95%	46,2%
Maksevõime üldine tase	10,6	3,7

Käibe puhasrentaablus = puhaskasum : müügitulud * 100

Koguaktivade puhasrentaablus = puhaskasum : koguaktivad * 100

Maksevõime üldine tase = käibevara : lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 041	15 723	
Finantsinvesteeringud	1 057 537	1 400 598	2
Nõuded ja ettemaksed	222 205	576 212	3
Varud	2 501	0	
Kokku käibevarad	1 306 284	1 992 533	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 252	1 252	5
Nõuded ja ettemaksed	1 373 000	1 216 986	3
Materiaalsed põhivarad	29 810	42 695	6
Kokku põhivarad	1 404 062	1 260 933	
Kokku varad	2 710 346	3 253 466	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	40 000	7
Võlad ja ettemaksed	122 956	490 011	8
Kokku lühiajalised kohustised	122 956	530 011	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	50 000	7
Kokku pikaajalised kohustised	0	50 000	
Kokku kohustised	122 956	580 011	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	65 000	65 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 602 455	1 106 233	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80 065	1 502 222	1
Kokku omakapital	2 587 390	2 673 455	
Kokku kohustised ja omakapital	2 710 346	3 253 466	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	489 981	2 093 962	10
Muud äritulud	150	1 597	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-215 277	-796 688	11
Mitmesugused tegevuskulud	-100 991	-43 139	12
Tööjõukulud	-39 724	-43 347	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 885	-8 406	
Muud ärikulud	-645	-146	
Ärikasum (kahjum)	120 609	1 203 833	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-231 169	279 766	
Intressitulud	30 633	21 313	
Intressikulud	-384	-1 440	
Muud finantstulud ja -kulud	1 746	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-78 565	1 503 472	
Tulumaks	-1 500	-1 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80 065	1 502 222	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

CosmoConsult OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega. Aastaaruande koostamisel on rakendatud olulisi arvestuspõhimõtteid lähtudes RTJ 15 paragrahvist 11.

Kasutusel on raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem number 1.

Vigade korrigeerimine

Seoses sellega, et tarnija esitas aasta 2019 ärikuludele olulist mõju avaldavad arved peale majandusaasta aruande esitamist, on teostatud 2019 aasta korrigeerimine (vastavalt RTJ10).

Tulude ja kulude kajastamine vastavuse printsiibi alusel).

2020.a.majandusaasta aruandes on korrigeeritud 2019.a. ärikulusid summas 324 511 eurot. Sama summa võrra on korrigeeritud Võlad ja ettemaksed (Arveldused tarnijatega).

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
Võlad ja ettemaksed	165 500	324 511	490 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 826 733	-324 511	1 502 222

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustisi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustiste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustiste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal aruandepäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustiste ning tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservina.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse õiglases väärtuses, v.a aktsiad ja osad, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta ja väärtpaberid, mida hoitakse lunastustähtajani, mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Õiglase väärtuse muutust kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtete tegevus kajastub konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse tütarettevõtte tulud ja kulud konsolideeritud kasumiaruandes.

CosmoConsult OÜ-l on seisuga 31.12.2020 tütarettevõtte Direct Invest Management OÜ. Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet lähtudes raamatupidamise seaduse § 29 lõikes 2 sätestatud erandist.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Kui ostjatel laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlus kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatel laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Kaubad hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab nende neto realiseerimisväärtust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omanisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestuspõhimõtet.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumäära 14%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Aruandepäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandepäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandepäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	1 695 475	1 695 475
Soetamine	376 860	376 860
Müük müügihinnas või lunastamine	-951 633	-951 633
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	279 896	279 896
31.12.2019	1 400 598	1 400 598
Kajastatud õiglasel väärtuses	1 400 598	1 400 598
Soetamine	24 000	24 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-136 152	-136 152
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-230 909	-230 909
31.12.2020	1 057 537	1 057 537
Kajastatud õiglasel väärtuses	1 057 537	1 057 537

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 761	69 761	0
Ostjatelt laekumata arved	69 761	69 761	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 127	3 127	0
Muud nõuded	700 736	51 736	649 000
Laenunõuded	649 000	0	649 000
Intressinõuded	51 736	51 736	0
Ettemaksed	97 581	97 581	0
Tulevaste perioodide kulud	17 581	17 581	0
Muud makstud ettemaksed	80 000	80 000	0
Muud nõuded	724 000	0	724 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 595 205	222 205	1 373 000
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	554 886	554 886	0
Ostjatelt laekumata arved	554 886	554 886	0
Muud nõuded	456 312	21 312	435 000
Laenunõuded	435 000	0	435 000
Intressinõuded	21 312	21 312	0
Ettemaksed	14	14	0
Muud makstud ettemaksed	14	14	0
Muud nõuded	781 986		781 986
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 793 198	576 212	1 216 986

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 256	1 276
Üksikisiku tulumaks	88	360
Sotsiaalmaks	1 232	2 101
Kohustuslik kogumispension	16	42
Töötuskindlustusmaksed	43	85
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 250
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 635	5 114

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
14042195	Direct Invest Management OÜ	Eesti	Ärinõustamine ja juhtimisalane nõustamine.	50.08	50.08

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
Direct Invest Management OÜ	1 252	1 252
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 252	1 252

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus		3 798	1 982	5 780	12 748	18 528
Akumuleeritud kulum		-3 609	-450	-4 059	-12 150	-16 209
Jääkmaksumus		189	1 532	1 721	598	2 319
Amortisatsioonikulu	-7 112	-189	-600	-7 901	-505	-8 406
Ümberliigitamised	48 782			48 782		48 782
Ümberliigitamised varudega	48 782			48 782		48 782
31.12.2019						
Soetusmaksumus	48 782	3 798	1 982	54 562	12 748	67 310
Akumuleeritud kulum	-7 112	-3 798	-1 050	-11 960	-12 655	-24 615
Jääkmaksumus	41 670	0	932	42 602	93	42 695
Amortisatsioonikulu	-12 192	0	-600	-12 792	-93	-12 885
31.12.2020						
Soetusmaksumus	48 782	3 798	1 982	54 562	12 748	67 310
Akumuleeritud kulum	-19 304	-3 798	-1 650	-24 752	-12 748	-37 500
Jääkmaksumus	29 478	0	332	29 810	0	29 810

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laenuleping	40 000	40 000			5%	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	40 000	40 000					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laenuleping	50 000	0	50 000		5%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	50 000	0	50 000				
Laenukohustised kokku	90 000	40 000	50 000				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35 695	35 695
Võlad töövõtjatele	1 626	1 626
Maksuvõlad	5 635	5 635
Saadud ettemaksed	80 000	80 000
Muud saadud ettemaksed	80 000	80 000
Kokku võlad ja ettemaksed	122 956	122 956
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	436 312	436 312
Võlad töövõtjatele	5 884	5 884
Maksuvõlad	5 114	5 114
Muud võlad	7 701	7 701
Intressivõlad	1 255	1 255
Dividendivõlad	5 000	5 000
Muud viitvõlad	1 446	1 446
Väärtpaberite ostu-müügi leping	35 000	35 000
Kokku võlad ja ettemaksed	490 011	490 011

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 017 912	2 086 764
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	504 478	521 691
Kokku tingimuslikud kohustised	2 522 390	2 608 455

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Suurbritannia	220 873	506 259
Eesti	236 750	281 593
Tšehhi	2 094	0
Läti	30 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	489 717	787 852
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Uruguay	0	1 272 961
Venemaa	264	33 149
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	264	1 306 110
Kokku müügitulu	489 981	2 093 962
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	265 025	296 996
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	220 873	1 779 220
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	287	7 707
Alkoholjookide hulgimüük	264	4 834
Muu	3 532	5 205
Kokku müügitulu	489 981	2 093 962

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	958	100 981
Müügi eesmärgil ostetud teenused	213 858	662 506
Väheväärtusliku vara kulud	461	33 201
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	215 277	796 688

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	56 956	0
Mitmesugused bürookulud	1 673	3 922
Lähetuskulud	14 917	10 433
Raamatupidamis- ja juriidilised teenused	20 950	21 719
Transpordikulud	6 029	7 065
Muud	466	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	100 991	43 139

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	29 774	32 447
Sotsiaalmaksud	9 950	10 900
Kokku tööjõukulud	39 724	43 347
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 467 008	23 564	1 243 945	531 902

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Pikaajaline laen	500 000	299 300			5%	EUR	2022
Pikaajaline laen	13 300				5%	EUR	2025
Lühiajaline laen			40 000	1 638	5%	EUR	2020

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Pikaajaline laen	1 105 000	670 000	21 312				5%	EUR	2022
Lühiajaline laen				40 000		1 255	5%	EUR	2020
Lühiajaline laen					1 212		0%	EUR	2019
Pikaajaline laen				50 000			0%	EUR	2022

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	199 886	236 916	612 845	266 736

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 008	6 000

Lisa 15 Koroonaviirusepandeemia mõju ettevõtte tegevusele

Alates 2020. aasta algusest on kogu maailma tugevalt mõjutanud koroonaviiruse (Covid-19) pandeemia, mille mõju on jätkuvalt tunda igas maailma nurgas. Ettevõtte juhtkond hindab jooksvalt koroonaviiruse Covid-19 pandeemia mõju ettevõtte äritegevusele ning on seda arvesse võtnud varade ja kohustiste väärtuste määramisel raamatupidamise aruandes. Juhtkond leiab, et koroonaviiruse pandeemia ei ole märkimisväärselt mõjutanud ettevõtte suutlikkust jätkata oma tegevust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2021

CosmoConsult OÜ (registrikood: 11884232) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADISLAV BOBROV	Juhatuse liige	12.07.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

CosmoConsult OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud CosmoConsult OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt CosmoConsult OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vladimir Somov

Vandeaudiitori number 721

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

12.07.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

CosmoConsult OÜ (registrikood: 11884232) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR SOMOV	Vandeaudiitor	12.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 602 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80 065
Kokku	2 522 390
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 522 390
Kokku	2 522 390

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	265025	54.09%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	220873	45.08%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	287	0.06%	Ei
Alkohoolsete jookide hulgimüük	46341	264	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladislav Bobrov	37003170043	Eesti	65000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5125153
E-posti aadress	riba10000@gmail.com