

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 24.03.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Koduplaan OÜ

registrikood: 14942562

tänava/talu nimi, Narva mnt 7b-417

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

telefon: +372 53061907

e-posti aadress: info@koduplaan.ee

veebilehe aadress: koduplaan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Koduplaan OÜ on asutatud 2020.aastal.

Koduplaan OÜ 2020. aasta põhitegevusaladeks on arhitektitegevus ja elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2020. aasta realiseerimise netokäive moodustas 20267 eurot. Raske majandusaasta tekitas ettevõttel kahjumi 1198 eurot.

Järgmisel majandusaastal loodetakse ettevõtet kasumisse viia ja seeläbi omakapitali seaduse vastavust taastada. Kui järgmisel aastal see ei õnnestu, siis võetakse kasutusele lisameetmeid netovara taastamiseks (osakapitali suurendamine või vabatahtliku reservi moodustamine).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	24.03.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	13	0
Nõuded ja ettemaksed	2 500	0
Kokku käibevarad	2 513	0
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	504	0
Kokku põhivarad	504	0
Kokku varad	3 017	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 715	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 715	0
Kokku kohustised	1 715	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 198	0
Kokku omakapital	1 302	0
Kokku kohustised ja omakapital	3 017	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	24.03.2020 - 31.12.2020
Müügitulu	20 267
Mitmesugused tegevuskulud	-312
Tööjõukulud	-21 095
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56
Muud ärikulud	-2
Ärikasum (kahjum)	-1 198
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 198

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Koduplaan OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud (täis) eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue on eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalset põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasuliku eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 20%

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	5

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	24.03.2020 - 31.12.2020
Palgakulu	-15 551
Sotsiaalmaksud	-5 544
Kokku tööjõukulud	-21 095
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	24.03.2020
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	24.03.2020 - 31.12.2020
	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	24.03.2020 - 31.12.2020	24.03.2020 - 24.03.2020
Arvestatud tasu	12 200	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Koduplaan OÜ (registrikood: 14942562) 24.03.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI AFONIN	Juhatuse liige	12.07.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 198
Kokku	-1 198
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 198
Kokku	-1 198

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 198
Kokku	-1 198
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 198
Kokku	-1 198

2021. aastal loodetakse teenida kasumit, mis taastab netovara suuruse seadusele vastavust.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	10134	50.00%	Jah
Arhitektitegevused	71111	10133	50.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olga Afonina	47702130054	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aleksei Afonin	37906010092	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53061907
E-posti aadress	info@koduplaan.ee
Veebilehe aadress	koduplaan.ee