

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Aaker KV osühing

registrikood: 10394968

tänava/talu nimi, Sihi tn 171a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10918

e-posti aadress: info@aakerkv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aaker KV OÜ on registrisse kantud kandeotsusega 27.02.1998.a (esmakanne).

Ühingu põhitegevus 2020. aastal oli kinnisvara ostu-, müügi- ja üürileandmise vahendamine.

2021. aastal jätkatakse senist majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 701	15 330
Nõuded ja ettemaksed	1	1
Kokku käibevarad	16 702	15 331
Kokku varad	16 702	15 331
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	59	344
Kokku lühiajalised kohustised	59	344
Kokku kohustised	59	344
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 175	6 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 656	5 483
Kokku omakapital	16 643	14 987
Kokku kohustised ja omakapital	16 702	15 331

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	3 100	10 000
Mitmesugused tegevuskulud	-1 176	-1 207
Tööjõukulud	-268	-3 310
Ärikasum (kahjum)	1 656	5 483
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 656	5 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 656	5 483

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	200	2 499
Sotsiaalmaksud	68	811
Kokku tööjõukulud	268	3 310

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	200	2 499

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2021

Aaker KV osuühing (registrikood: 10394968) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO TAMMER	Juhatuse liige	04.07.2021
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 656
Kokku	13 831
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 831
Kokku	13 831

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	3100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Tammer	36604120214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2300 EUR (Lihtomand)
Helina Maripuu	47811165236		256 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@aakerkv.ee