

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Volta tn 24 korteriühistu

registrikood: 80133092

e-posti aadress: jaanikapalm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Volta 24 korteriühistu on jätkanud oma põhikirjaliste ülesannete täitmist. Korteriühistu tööd korraldab 2-liikmeline juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 364	17 817
Nõuded ja ettemaksed	824	3 527
Kokku käibevarad	17 188	21 344
Kokku varad	17 188	21 344
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	243	315
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	15 419	19 069
Kokku lühiajalised kohustised	15 662	19 384
Kokku kohustised	15 662	19 384
Netovara		
Reservkapital	435	435
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 525	1 143
Aruandeaasta tulem	-434	382
Kokku netovara	1 526	1 960
Kokku kohustised ja netovara	17 188	21 344

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 309	3 105
Kokku tulud	6 309	3 105
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 371	-2 167
Mitmesugused tegevuskulud	-1 484	-608
Muud kulud	112	52
Kokku kulud	-6 743	-2 723
Põhitegevuse tulem	-434	382
Aruandeaasta tulem	-434	382

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	8 145	9 461
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-9 598	-5 857
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 453	3 604
Kokku rahavood	-1 453	3 604
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 817	14 213
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 453	3 604
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 364	17 817

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	435	1 143	1 578
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	435	1 143	1 578
Aruandeaasta tulem		382	382
31.12.2019	435	1 525	1 960
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	435	1 525	1 960
Aruandeaasta tulem		-434	-434
31.12.2020	435	1 091	1 526

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruande esitaja: KÜ Volta 24

Aruande periood: 01.01.2020-31.12.2020

Aruande valuuta: euro

Finantsandmete täpsus: eurodes

Korteriühistu Volta 24 on koostanud 2020.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvile 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatus arvestusprintsipides või esitusviisis võrreldes eelmise perioodiga ei ole.

Finantsvarad

Finantsvarasid KÜ Volta 24 ei oma.

Raha

KÜ Volta 24 rahalised vahendid koosnevad arvelduskonto jäägist Swedbankis. Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, raha jääk vastaval kontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Saadud kommunaalmaksete summasid ei ole tulude ja kulude aruandes kajastatud tuluna, neid kajastatakse bilansis kohustusena.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole tulude ja kulude aruandes käsitletud kuluna, neid kajastatakse bilansis nõuetena.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega aruandeperioodil tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Volta 24-1	614 EUR
Volta 24-2	345 EUR
Volta 24-3	498 EUR
Volta 24-4	556 EUR
Volta 24-5	443 EUR
Volta 24-6	374 EUR
Volta 24-7	317 EUR
Volta 24-8	373 EUR
Volta 24-9	235 EUR
Volta 24-10	1686 EUR
Kokku:	5441 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Tallinn, Volta tn 24 korteriühistu (registrikood: 80133092) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANIKA PALM	Juhatuse liige	29.06.2021
RADVIGO TAURE	Juhatuse liige	29.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jaanikapalm@gmail.com