

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Argentia

registrikood: 10961516

tänavatalu nimi, Kaarli pst 8-45
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10130

telefon: +372 5055046

e-posti aadress: vesterju@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Intressitulud	14
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Argentinia on asutatud 11.08.2003. Majandusaasta algus on 1.jaanuaril ja lõpp 31.detsembril.

Ettevõtte põhitegevuseks on olnud investeerimine aktsiatesse ja fondiosakutesse ning finantsinvesteeringute haldamine.

OÜ Argentinia osad jagunevad võrdselt kolme osaniku vahel. OÜ Argentinia juhatus on üheliikmeline ning juhatuse liikmeks on Jouko Juhani Vesterinen.

Ettevõtte tegeleb aktiivselt finantsinvesteeringute haldamisega, investeringuportfell on aasta-aastalt kasvanud. Investeeringuid finantseeriti suures osas ettevõtte osanike poolt antud laenuga.

OÜ Argentinia ei teeninud 2020.a. müügitulu teenuste osutamisest. Muud äritulu summas 13 200 eurot teeniti kinnistute rentimisest ning 3001 eurot teeniti kasumit põhivara müügist.

Majandusaasta lõppes 51 319 euro suuruse kahjumiga. Kahjum tekkis valdavalt investeringuportfelli väärtuse muutuse tulemusena, mida on kindlasti mõjutanud ka Covid-19 pandeemia.

Ettevõtte ei kasuta palgalist tööjõudu. Juhatuse tööd ei ole tasustatud.

OÜ Argentinia põhilised finantssuhtarvud 2019-2020 aastatel:

	31.12.2020	31.12.2019
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustised)	25,4	115,7
Soliidsuskordaja omakapital / koguvarad	38,2%	40,6%
Finantsvõimenduskordaja perioodi keskmised koguvarad / perioodi keskmine omakapital	2,5	2,5

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	749 528	892 016	2
Finantsinvesteeringud	1 167 827	1 090 797	3
Nõuded ja ettemaksed	679	745	4
Kokku käibevarad	1 918 034	1 983 558	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	160 431	0	6
Kinnisvarainvesteeringud	118 745	123 749	7
Materiaalsed põhivarad	522 875	576 534	8
Kokku põhivarad	802 051	700 283	
Kokku varad	2 720 085	2 683 841	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	81 510	16 932	9
Võlad ja ettemaksed	204	209	10
Kokku lühiajalised kohustised	81 714	17 141	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 599 941	1 576 951	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 599 941	1 576 951	
Kokku kohustised	1 681 655	1 594 092	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	12
Kohustuslik reservkapital	767	767	
Muud reservid	5 112	5 112	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 080 036	989 937	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 319	90 099	
Kokku omakapital	1 038 430	1 089 749	
Kokku kohustised ja omakapital	2 720 085	2 683 841	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Muud äritulud	16 201	7 778	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 735	-13 989	14
Mitmesugused tegevuskulud	-7 256	-8 971	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 664	-45 387	
Muud ärikulud	-163	-267	
Ärikasum (kahjum)	-48 617	-60 836	
Intressitulud	379	2 358	
Intressikulud	-127	-207	17
Muud finantstulud ja -kulud	538	152 805	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-47 827	94 120	
Tulumaks	-3 492	-4 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 319	90 099	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Argentia raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamise alused.

Finantsvarad

Finantsvarad ja finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulusid.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel arvestatakse need ettevõtte arvestusvaluutasse ümber, rakendades raha liikumise päeval kehtinud valuutakurssi.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse, fondiosakutesse ja võlakirjadesse kajastatakse bilansis lähtudes nende õiglasest väärtusest.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on ettevõtte, mille tegevust emaettevõtja kontrollib. Tütarettevõtja osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, s.t. et investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida järgmistel perioodidel korrigeeritakse investori osalusega muutustes tütarettevõtja omakapitalis.

Eelpool nimetatud korrigeerimistest tulenevad kasumid ja/või kahjumid moodustavad kapitaliosaluse meetodi kasumi/kahjumi, mida kasumiaruandes kajastatakse real "Finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringu edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringu amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt 20-25 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu
- b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügiikulustega, olenevalt kumb on kõrgem.

Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Finantskohustised**

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustisi kajastatakse nende õiglases väärtuses ning õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja –kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses.

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

OÜ Argentia aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke, tegevjuhtkonda, eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	219 326	288 885
Tähtajalised deposiidid	124 221	135 439
Väärtpaberikontod	405 981	467 692
Kokku raha	749 528	892 016

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2018	160 431	769 546	929 977
Soetamine	0	51 389	51 389
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-4 604	-4 604
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	114 035	114 035
31.12.2019	160 431	930 366	1 090 797
Soetamine	0	314 703	314 703
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-82 043	-82 043
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	4 801	4 801
Muud	-160 431	0	-160 431
31.12.2020	0	1 167 827	1 167 827

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	320	320
Muud nõuded	242	242
Intressinõuded	2	2
Dividendinõuded	240	240
Ettemaksed	117	117
Tulevaste perioodide kulud	117	117
Kokku nõuded ja ettemaksed	679	679
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	147	147
Muud nõuded	124	124
Intressinõuded	106	106
Dividendinõuded	18	18
Ettemaksed	474	474
Tulevaste perioodide kulud	474	474
Kokku nõuded ja ettemaksed	745	745

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	320	147
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	320	147

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	160 431	0
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	160 431	0

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	125 000	125 000
Amortisatsioonikulu	-1 251	-1 251
31.12.2019		
Soetusmaksumus	125 000	125 000
Akumuleeritud kulum	-1 251	-1 251
Jääkmaksumus	123 749	123 749
Amortisatsioonikulu	-5 004	-5 004
31.12.2020		
Soetusmaksumus	125 000	125 000
Akumuleeritud kulum	-6 255	-6 255
Jääkmaksumus	118 745	118 745

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 000	1 167

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Transpordivahendid	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	794 011	36 947	830 958
Akumuleeritud kulum	-190 268	-20 020	-210 288
Jääkmaksumus	603 743	16 927	620 670
Amortisatsioonikulu	-40 440	-3 696	-44 136
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0
31.12.2019			
Soetusmaksumus	794 011	36 947	830 958
Akumuleeritud kulum	-230 708	-23 716	-254 424
Jääkmaksumus	563 303	13 231	576 534
Amortisatsioonikulu	-40 428	-1 232	-41 660
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-11 999	-11 999
31.12.2020			
Soetusmaksumus	794 011	0	794 011
Akumuleeritud kulum	-271 136	0	-271 136
Jääkmaksumus	522 875	0	522 875

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	15 000	0
Transpordivahendid	15 000	0
Kokku	15 000	0

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	56 508	3 820		52 688	0,08% + 6k Euribor	EUR	2035
Laen omanikult	1 558 443	11 190		1 547 253	0%	EUR	
Laen seotud ettevõttelt	66 500	66 500		0			
Pikaajalised laenud kokku	1 681 451	81 510		1 599 941			
Laenukohustised kokku	1 681 451	81 510		1 599 941			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	60 275	3 817		56 458	1%	EUR	2035
Laen omanikult	1 533 608	13 115		1 520 493	0%	EUR	
Laen seotud ettevõttelt	0	0		0			
Pikaajalised laenud kokku	1 593 883	16 932		1 576 951			
Laenukohustised kokku	1 593 883	16 932		1 576 951			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	202	202
Muud võlad	2	2
Intressivõlad	2	2
Kokku võlad ja ettemaksed	204	204

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	209	209
Muud võlad	0	0
Intressivõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	209	209

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	822 973	864 028
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	205 743	216 007
Kokku tingimuslikud kohustised	1 028 716	1 080 035

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	3 834	3 834
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	3 001	0
Rendi- ja üüritulud	13 200	7 767
Muud	0	11
Kokku muud äritulud	16 201	7 778

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Euroopa Liidust ostetud kaubad ja teenused	10 735	13 989
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 735	13 989

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 091	1 236
Kommunaalkulud	1 466	1 633
Kindlustusmaksed	505	577
Sidekulud	35	34
Pangateenused	134	367
Juriidilised teenused, õigusabikulud	0	443
Raamatupidamisteenused, auditeerimine	3 452	3 490
Auto hooldus- ja remondikulud, kütus	239	670
Külaliste vastuvõtukulud	334	274
Muud	0	247
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 256	8 971

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	127	207
Kokku intressikulud	127	207

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu hoiustelt	379	2 358
Kokku intressitulud	379	2 358

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-41 289	11 306
Dividenditulud	20 728	25 446
Muud finantstulud, -kulud	21 099	116 053
Kokku muud finantstulud ja -kulud	538	152 805

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 624 944	0	1 533 609

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen omanikult	98 311	73 476	0	EUR
Laen seotud ettevõttelt	66 500	0		EUR

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen omanikult	137 963	-87 920	0	EUR

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	125 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2021

Osaühing Argentinia (registrikood: 10961516) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOUKO JUHANI VESTERINEN	Juhatuse liige	01.07.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Argentia osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Argentia raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Argentia finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ester Vahtre

Vandeaudiitori number 323

Audiitorettevõtja tegevusloa number 250

Paasiku tn 6-24, Tallinn, Harju maakond, 13916

01.07.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Argentinia (registrikood: 10961516) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTER VAHTRE	Vandeaudiitor	01.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 080 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 319
Kokku	1 028 717
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 028 717
Kokku	1 028 717

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 080 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 319
Kokku	1 028 717
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 028 717
Kokku	1 028 717

Kasum jätta jaotamata.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maria Erika Vesterinen	26.10.1989	Suurbritannia	1278 EUR (Lihtomand)
Jouko Juhani Vesterinen	35310180055	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Anna Erika Richer de Forges	07.09.1986	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055046
E-posti aadress	vesterju@gmail.com