

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST

registrikood: 80069796

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 56-32

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21005

telefon: +372 3570079

e-posti aadress: igor.semjonov@energia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	7
Lisa 5 Täiendav lisa 1	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST kohta on avatud Tartu Maakohtu registriosakonna kinnitatud 10.10.2007.a.

Kaesolev aruanne on koostanud perioodi kohta alates 01.01.2020 kuni 31.12.2020

Tegevuse eesmärgiks on ühistuliikmete garaazide kasumiseks vajalike tingimuste tagamine.

HÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus töö juhivad juhatuselt valitud esimees. Palka ei maksti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 142	2 010
Nõuded ja ettemaksed	4 632	4 787
Kokku käibevarad	8 774	6 797
Kokku varad	8 774	6 797
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 608	1 520
Kokku lühiajalised kohustised	1 608	1 520
Kokku kohustised	1 608	1 520
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Muu omakapital	2 158	2 158
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 119	3 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 889	-273
Kokku omakapital	7 166	5 277
Kokku kohustised ja omakapital	8 774	6 797

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	6 360	6 360
Muud äritulud	0	9 540
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 471	-16 173
Ärikasum (kahjum)	1 889	-273
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 889	-273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 889	-273

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard põhineb Eestis kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusel, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Kanne Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikme majanduslikke huvi läbi ühiste majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ida-Virumaa, Narva, Kerese 52, ning selle osaks oleva hoone omamisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlasmääratud osale, s.o. garaazibokside ainukasutust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	4 632	4 632
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 632	4 632
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	4 787	4 787
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 787	4 787

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 608	1 608
Kokku võlad ja ettemaksed	1 608	1 608
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 520	1 520
Kokku võlad ja ettemaksed	1 520	1 520

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Kajastatud kasumiaruandes
	Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Remondiks	9 540	-9 540
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 540	-9 540
Kokku sihtfinantseerimine	9 540	-9 540
	31.12.2019	Kajastatud kasumiaruandes
	Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Remondiks	0	0

REVIDENDI ARVAMUS

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (reg.10060701) majandusaastaruanne 2020.a.

Olen revideerinud **HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST** (edaspidi Hooneühistu) 31.detsembril 2020.a. lõppenud majandusaasta kohta koostanud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud

raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab Hooneühistu juhatuse. Minu ülesanne oli anda revisjoni tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen osaliselt väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes asitatud näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Kinnitan, et majandusaasta aruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab Hooneühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt, samuti ühistu juhtimist ja liikmetele nimekirja pidamise õigust.

Revident

28.06.2021.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (registrikood: 80069796) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR SEMJONOV	Juhatuse liige	01.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 889
Kokku	5 008
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 008
Kokku	5 008

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	6360	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3570079
E-posti aadress	igor.semjonov@energia.ee