

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Raigostar OÜ

registrikood: 11269314

tänava/talu nimi, Luige tn 14-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13426

telefon: +372 5045357

e-posti aadress: raigo@estanc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus. Samuti konsultatsiooniteenused. 2020. aasta netokäive oli 32304eurot.

Ettevõttes töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmeid oli 1 ja temale juhatuse liikme tasusid ei makstud.

2021. aastal jätkatakse põhitegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 294	10 509	2
Finantsinvesteeringud	487 645	307 345	3
Nõuded ja ettemaksed	359 588	252 980	4
Kokku käibevarad	855 527	570 834	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	189 971	
Nõuded ja ettemaksed	100 000	0	4
Materiaalsed põhivarad	23 930	21 730	
Kokku põhivarad	123 930	211 701	
Kokku varad	979 457	782 535	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	374 461	301 461	5
Võlad ja ettemaksed	1 025	114	6
Kokku lühiajalised kohustised	375 486	301 575	
Kokku kohustised	375 486	301 575	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	478 148	425 946	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 011	52 202	
Kokku omakapital	603 971	480 960	
Kokku kohustised ja omakapital	979 457	782 535	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	32 304	11 730	7
Mitmesugused tegevuskulud	-10 814	-11 816	
Muud ärikulud	-81	-65	
Ärikasum (kahjum)	21 409	-151	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	-2 069	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	109 308	40 091	
Intressitulud	29 151	10 719	
Muud finantstulud ja -kulud	-36 857	3 612	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	123 011	52 202	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 011	52 202	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raigostar OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

2020 aastaaruanne on koostatud väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Raigostar OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	8 294	10 509
Kokku raha	8 294	10 509

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2018	173 463	81 000	254 463
Soetamine	13 351		13 351
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlustest	35 533	3 998	39 531
31.12.2019	222 347	84 998	307 345
Soetamine	122 000		122 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-51 009		-51 009
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlustest	139 893	-30 584	109 309
31.12.2020	433 231	54 414	487 645

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 000	3 000	
Ostjatelt laekumata arved	3 000	3 000	
Muud nõuded	456 426	356 426	100 000
Laenunõuded	339 000	339 000	
Intressinõuded	17 426	17 426	
Viitlaekumised	100 000		100 000
Ettemaksed	162	162	
Muud makstud ettemaksed	162	162	
Kokku nõuded ja ettemaksed	459 588	359 588	100 000

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	767	767	
Ostjatelt laekumata arved	767	767	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	586	586	
Muud nõuded	251 627	251 627	
Laenunõuded	239 000	239 000	
Intressinõuded	12 627	12 627	
Kokku nõuded ja ettemaksed	252 980	252 980	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	374 461	374 461		
Lühiajalised laenud kokku	374 461	374 461		
Laenukohustised kokku	374 461	374 461		

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	301 461	301 461		
Lühiajalised laenud kokku	301 461	301 461		
Laenukohustised kokku	301 461	301 461		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	65	65
Võlad töövõtjatele	960	960
Kokku võlad ja ettemaksed	1 025	1 025

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	63	63
Võlad töövõtjatele	51	51
Kokku võlad ja ettemaksed	114	114

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 304	11 730
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 304	11 730
Kokku müügitulu	32 304	11 730
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooniteenused	30 000	8 184
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine	2 304	3 546
Kokku müügitulu	32 304	11 730

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	359 426	374 461	251 626	301 461

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 304	11 530

Tehingutes seotud osapooltega ei ole juhatuse hinnangul kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2021

Raigostar OÜ (registrikood: 11269314) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIGO TAMMO	Juhatuse liige	01.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	478 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 011
Kokku	601 159
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	601 159
Kokku	601 159

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	478 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 011
Kokku	601 159
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	601 159
Kokku	601 159

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	30000	92.87%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2304	7.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raigo Tammo	34709030217		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045357
E-posti aadress	raigo@estanc.ee