

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Interbauen OÜ

registrikood: 11361280

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 142

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 5271877, +372 5642584

e-posti aadress: info@interbauen.ee

veebilehe aadress: www.interbauen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osalühing Interbauen on 2007.a. märtsis asutatud ettevõtte ning samal aastal alustati ka aktiivset majandustegevust. Põhitegevusalaks on ehitusmaterjalide müük interneti keskkonnas ning peamised koostööpartnerid on suured ja tuntud tootjad ja maaletoojad.

2020. aastal oli Interbauen OÜ müügitulu 1471,6 tuh. EUR-i, mis võrreldes eelmise majandusaastaga kasvas 16% (2019.a. 1267,3 tuh.EUR-i).

Majandusaasta lõpetati kasumiga 44,8 tuh. EUR-i, 2019.aasta kasum oli 17,4 tuh. EUR-i

Investeeringuid materiaalsesse põhivarasse aruandeaastal ei tehtud.

Interbauen OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samal tegevusalal ning tegevuse laiendamine väljaspool Eestit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	137 401	77 886
Nõuded ja ettemaksed	17 798	56 967
Varud	0	1 634
Kokku käibevarad	155 199	136 487
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	6 839	6 839
Immateriaalsed põhivarad	7 658	8 958
Kokku põhivarad	14 497	15 797
Kokku varad	169 696	152 284
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	40 726	38 088
Kokku lühiajalised kohustised	40 726	38 088
Kokku kohustised	40 726	38 088
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	1	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 384	93 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 774	17 390
Kokku omakapital	128 970	114 196
Kokku kohustised ja omakapital	169 696	152 284

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 471 575	1 267 270
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 253 673	-1 132 560
Mitmesugused tegevuskulud	-85 300	-48 946
Tööjõukulud	-79 012	-67 225
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 300	-1 300
Muud ärikulud	-31	-6
Ärikasum (kahjum)	52 259	17 233
Intressitulud	15	157
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 274	17 390
Tulumaks	-7 500	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 774	17 390

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Interbauen OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Interbauen OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha lähendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1597,79 euri või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 387	16 387
Ostjatelt laekumata arved	16 387	16 387
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	402	402
Ettemaksed	1 009	1 009
Tulevaste perioodide kulud	1 009	1 009
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 798	17 798
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 359	18 359
Ostjatelt laekumata arved	18 359	18 359
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 044	5 044
Muud nõuded	32 621	32 621
Laenuõuded	32 475	32 475
Intressinõuded	146	146
Ettemaksed	943	943
Tulevaste perioodide kulud	943	943
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 967	56 967

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	72	2 410		-958
Üksikisiku tulumaks		763		763
Sotsiaalmaks		1 607		1 607
Kohustuslik kogumispension		42		42
Töötuskindlustusmaksed		36		36
Ettemaksukonto jääk	330		5 044	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	402	4 858	5 044	1 490

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 033	28 033
Võlad töövõtjatele	6 499	6 499
Maksuvõlad	4 858	4 858
Muud võlad	670	670
Saadud ettemaksed	666	666
Muud saadud ettemaksed	666	666
Kokku võlad ja ettemaksed	40 726	40 726
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29 084	29 084
Võlad töövõtjatele	6 499	6 499
Maksuvõlad	1 490	1 490
Muud võlad	670	670
Muud viitvõlad	670	670
Saadud ettemaksed	345	345
Muud saadud ettemaksed	345	345
Kokku võlad ja ettemaksed	38 088	38 088

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 367 730	1 164 461
Soome	100 170	102 809
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 675	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 471 575	1 267 270
Kokku müügitulu	1 471 575	1 267 270
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide jaemüük posti või interneti teel	1 471 575	1 267 270
Kokku müügitulu	1 471 575	1 267 270

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	59 215	50 406
Sotsiaalmaksud	19 797	16 819
Kokku tööjõukulud	79 012	67 225
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019
	Nõuded
Tütarettevõtjad	6 321

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	27 276	27 276

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2021

Interbauen OÜ (registrikood: 11361280) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜRJO JAAMA	Juhatuse liige	28.06.2021
ANTS LUHALA	Juhatuse liige	01.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 774
Kokku	126 158
Jaotamine	
Dividendideks	120 000
Kokku	120 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	1471575	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ürjo Jaama	36403160242	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)
Kärt Piirisild	48703170361	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	511 EUR (Lihtomand)
Ants Luhala	37212240316	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5642584
Mobiiltelefon	+372 5271877
E-posti aadress	info@interbauen.ee
Veebilehe aadress	www.interbauen.ee