

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.07.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Magasini Kodu OÜ

registrikood: 16017209

tänavanimi: Pirita tee 20a/1-53

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10127

telefon: +372 53096938, +372 53412286

e-posti aadress: rain.parn@fcm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Magasini Kodu OÜ asutati 2020. aastal ning registreeriti Äriregistris 28.07.2020.

Ettevõtte põhitegevusala on hoonestusprojektide arendus.

2020. a müügitulu on 1 282 eurot, kahjumiks kujunes 4 428 eurot.

Töötajaid 2020. aastal ettevõttes ei olnud.

2021. aastaks prognoosib juhatus tegevuse jätkamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	28.07.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 824	0	
Nõuded ja ettemaksed	3 473	2 500	
Kokku käibevarad	15 297	2 500	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	60 000	0	
Kinnisvarainvesteeringud	392 900	0	
Kokku põhivarad	452 900	0	
Kokku varad	468 197	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	125	0	
Kokku lühiajalised kohustised	125	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	465 500	0	3
Kokku pikaajalised kohustised	465 500	0	
Kokku kohustised	465 625	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	4 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 428	0	
Kokku omakapital	2 572	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	468 197	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	28.07.2020 - 31.12.2020
Müügitulu	1 282
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 400
Mitmesugused tegevuskulud	-3 310
Ärikasum (kahjum)	-4 428
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 428
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 428

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Magasini Kodu OÜ majandusaasta 2020. aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aastaaruande koostamisel on rakendatud soetusmaksumuse printsiipi.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas asuvatel arvelduskontodel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil ning rahavoogusid investeerimisja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures on hinnatud iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Juhatuse hinnangul ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ettevõtte aruandekuupäeva seisuga ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tulud

Tulu teenuse osutamisest ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid välja makstavaid dividende.

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile RTJ8 kajastatakse dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku ja temaga seotud ettevõtteid;
- juhatuse liiget ja temaga seotud ettevõtteid;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Töölepingulisi töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		28.07.2020	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	465 500	2 500	0

Laenud

28.07.2020 - 31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	540 000	70 000	EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2021

Magasini Kodu OÜ (registrikood: 16017209) 28.07.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN PÄRN	Juhatuse liige	01.07.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 428
Kokku	-4 428
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 428
Kokku	-4 428

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	1282	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Eesti Metsnik	10815878	Eesti	1875 EUR (Lihtomand)
FFMagasini OÜ	16016641	Eesti	625 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53096938
Mobiiltelefon	+372 53412286
E-posti aadress	rain.parn@fcm.ee