

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Tahocom Trade

registrikood: 10569770

tänavatalu nimi, Vana-Narva mnt 1
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74114

telefon: +372 6379354, +372 6348602

e-posti aadress: renaldo@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Tahocom Trade alustas tegevust 1999. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara haldamine ja investeringud kinnisvarasse. Palgalised töötajad aruandeaastal puudusid. Jätkatakse jooksvalt investeringuid kinnisvarasse. Vana-Narva mnt.1 asuvat tootmishoonet renditakse pikaajalise lepingu alusel. OÜ Tahocom juhatusse kuulus perioodil 01.01.2020-31.12.2020 :

Renaldo Kirs - juhatuse liige

Tambet Mägi - juhatuse liige

Juhatuse liikmetele aruandeperioodil palka ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 335	15 769
Nõuded ja ettemaksed	139 287	137 005
Varud	0	664
Kokku käibevarad	170 622	153 438
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	345 442	28 000
Kinnisvarainvesteeringud	1 491 700	1 576 940
Kokku põhivarad	1 837 142	1 604 940
Kokku varad	2 007 764	1 758 378
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	17 452	0
Võlad ja ettemaksed	4 215	1 655
Kokku lühiajalised kohustised	21 667	1 655
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	282 548	0
Kokku pikaajalised kohustised	282 548	0
Kokku kohustised	304 215	1 655
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	756 467	865 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 174	-109 068
Kokku omakapital	1 703 549	1 756 723
Kokku kohustised ja omakapital	2 007 764	1 758 378

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	102 990	106 876
Muud äritulud	36 631	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 445	-85 826
Mitmesugused tegevuskulud	-38 158	-27 688
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-102 430	-102 430
Ärikasum (kahjum)	-53 412	-109 068
Muud finantstulud ja -kulud	238	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-53 174	-109 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 174	-109 068

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tahocom Trade 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Tahocom Trade kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	300 000	40 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	444 229		96 438
Vasar OÜ			

Laenud

2020	Antud laenud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Vasar OÜ	336 631	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Crokland OÜ		150 000
Goldlux OÜ		150 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 455	102 990	41 385	106 876

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

Osaühing Tahocom Trade (registrikood: 10569770) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENALDO KIRS	Juhatuse liige	01.07.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	756 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 174
Kokku	703 293
Katmine	
Kokku	703 293

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	756 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 174
Kokku	703 293
Katmine	
Kokku	703 293

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	102990	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dilbert OÜ	12575065	Eesti	500000 EUR (Lihtomand)
Osaühing Goldlux	10756762		500000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6348602
Telefon	+372 6379354
E-posti aadress	renaldo@neti.ee