

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing KAVA AUTO

registrikood: 10221593

tänava/talu nimi, Haapsalu mnt 57/2

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76607

telefon: +372 6045090, +372 6781540

e-posti aadress: kavaauto1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kava Auto OÜ on registreeritud Eesti Vabariigis 1997 aastal ja asub Keilas Haapsalu mnt.57d.

Alated 2009 aasta keskpaigast ei tegele Kava Auto OÜ enam varuosade müügi ja autoremondiga, samuti ei sõlmita liikluskindlustusi. Selle tagajärjel on suurenenud renditulu.

Kava Auto OÜ on oma hoone ruumid andnud rendile erinevatele firmadele. Oleme täiustanud hoone küttesüsteeme ja teinud pisiremonti.

2019 aasta augusti algusest ei ole Kava Auto OÜ enam ülevatuspunkti. Ülevaatuse tegemise õigus müüdi ja ruum anti rendile uuele firmale.

2020.aastal oli Kava Auto OÜ müügitulu kokku 100 896 eurot, mis saadi ruumide rendiga.

Aruandeaastal tehtud uurimis-ja arendustegevuse projektidega seotud väljaminekuid ei olnud.

2020.aastal oli Kava Auto OÜ keskmine töötajate arv 3 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 39 156 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	170 724	172 325	
Nõuded ja ettemaksed	110 387	117 168	
Varud	0	41 600	
Kokku käibevarad	281 111	331 093	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	449 937	448 304	2
Kokku põhivarad	449 937	448 304	
Kokku varad	731 048	779 397	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	83 718	28 636	3
Võlad ja ettemaksed	13 300	12 634	4
Kokku lühiajalised kohustised	97 018	41 270	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 868	95 587	3
Kokku pikaajalised kohustised	11 868	95 587	
Kokku kohustised	108 886	136 857	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	54 452	54 452	
Kohustuslik reservkapital	5 445	5 445	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	582 643	295 398	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 378	287 245	
Kokku omakapital	622 162	642 540	
Kokku kohustised ja omakapital	731 048	779 397	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	100 896	211 074	5
Muud äritulud	0	347 496	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 380	-58 741	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 420	-41 847	
Tööjõukulud	-39 156	-72 407	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 516	-43 676	
Muud ärikulud	-552	-50 583	
Ärikasum (kahjum)	-17 128	291 316	
Intressitulud	18	12	
Intressikulud	-3 268	-4 083	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 378	287 245	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 378	287 245	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kava Auto OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga – rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogumiga, mille põhinõuded kehtestatakse käesoleva seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend)

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 600 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuseliikmetega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	6 735	398 298	71 090	96 574	167 664	81 464	654 161
Akumuleeritud kulum		-54 415	-20 911	-65 772	-86 683	-33 666	-174 764
Jääkmaksumus	6 735	343 883	50 179	30 802	80 981	47 798	479 397
Ostud ja parendused			12 049		12 049		12 049
Amortisatsioonikulu		-9 491	-11 633	-9 031	-20 664	-12 987	-43 142
31.12.2019							
Soetusmaksumus	6 735	398 298	83 139	45 111	128 250	64 936	598 219
Akumuleeritud kulum		-63 906	-32 544	-23 340	-55 884	-30 125	-149 915
Jääkmaksumus	6 735	334 392	50 595	21 771	72 366	34 811	448 304
Ostud ja parendused			41 600	4 533	46 133		46 133
Amortisatsioonikulu		-9 490	-13 849	-8 172	-22 021	-12 989	-44 500
31.12.2020							
Soetusmaksumus	6 735	398 298	124 739	49 644	174 383	64 936	644 352
Akumuleeritud kulum		-73 396	-46 393	-31 512	-77 905	-43 114	-194 415
Jääkmaksumus	6 735	324 902	78 346	18 132	96 478	21 822	449 937

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	83 718	83 718			3%	eur	2021
Lühiajalised laenud kokku	83 718	83 718					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	11 868			11 868	3%	eur	2023
Pikaajalised laenud kokku	11 868			11 868			
Laenukohustised kokku	95 586	83 718		11 868			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	28 636	28 636			3,0	eur	2021
Lühiajalised laenud kokku	28 636	28 636					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	95 587			95 587	3,0	eur	2021
Pikaajalised laenud kokku	95 587			95 587			
Laenukohustised kokku	124 223	28 636		95 587			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	324 901	334 392
Kokku	324 901	334 392

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 500	2 500
Võlad töövõtjatele	3 549	3 549
Maksuvõlad	3 843	3 843
Muud võlad	3 408	3 408
Dividendivõlad	2 573	2 573
Muud viitvõlad	835	835
Kokku võlad ja ettemaksed	13 300	13 300
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 315	3 315
Võlad töövõtjatele	3 549	3 549
Maksuvõlad	2 894	2 894
Muud võlad	2 876	2 876
Dividendivõlad	2 041	2 041
Muud viitvõlad	835	835
Kokku võlad ja ettemaksed	12 634	12 634

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	100 896	211 074
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	100 896	211 074
Kokku müügitulu	100 896	211 074
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Varuosa-ja teenuse müügitulu	0	41 603
Renditulu	100 896	99 004
Ülevaatuspunkti tulu	0	70 467
Kokku müügitulu	100 896	211 074

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	29 310	54 242
Sotsiaalmaksud	9 845	18 165
Kokku tööjõukulud	39 155	72 407
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	522	0	464	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	10 214	16 259
Soodustusi ei tehtud		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.02.2021

Osaühing KAVA AUTO (registrikood: 10221593) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL LELL	Juhatuse liige	16.06.2021
ANDRES LELL	Juhatuse liige	25.06.2021
MIINA TOHT	Juhatuse liige	01.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	582 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 378
Kokku	562 265
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	562 265
Kokku	562 265

Juhatuse ettepanekul kaeti kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	582 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 378
Kokku	562 265

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	100896	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Pikli	10141701	Eesti	26907 EUR (Lihtomand)
Karl Lell	35512060247	Keila linn, Harju maakond, Eesti	26907 EUR (Lihtomand)
Vambo Kullerkann	35701280237	Keila linn, Harju maakond, Eesti	638 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6781540
Telefon	+372 6045090
E-posti aadress	kavaauto1@gmail.com