

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: MTÜ Balti elamumajanduse ja –poliitika instituut

registrikood: 80379389

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 82

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10131

e-posti aadress: nadezda.nitsholdt@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MTÜ Balti elamumajanduse ja -poliitika instituut on loodud 02.01.2015.a. Ühingu põhieesmärgiks on mittetulundus initsiatiivi ning kohalikku korteriühistu elu arendamine, tegevuspiirkonna strateegia koostamine. MTÜ Balti elamumajanduse ja -poliitika instituut tegutsev kohalik tegevus grupp Tallinnas. 2020. aastal oli pandeemia tõttu, tegevust ei toimunud.

Seisuga 31.12.2020 juhatuse oli kolmeliikmeline, väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud.

2021. aastal kavastab MTÜ jätkata tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 474	1 474
Kokku käibevarad	1 474	1 474
Kokku varad	1 474	1 474
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 474	1 475
Aruandeaasta tulem	0	-1
Kokku netovara	1 474	1 474
Kokku kohustised ja netovara	1 474	1 474

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	0	-1
Kokku kulud	0	-1
Põhitegevuse tulem	0	-1
Aruandeaasta tulem	0	-1

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	-1
Kokku rahavood põhitegevusest	0	-1
Kokku rahavood	0	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 474	1 475
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 474	1 474

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	1 475	1 475
Aruandeaasta tulem	-1	-1
31.12.2019	1 474	1 474
31.12.2020	1 474	1 474

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing Balti elamumajanduse ja –poliitika instituut 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Ettemaksetena kajastatakse ettemakseid tarnijatele tellitud teenuste eest, samuti ka maksude ettemakseid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad peale realiseerimise müügitulude veel ka kasum valuutakursi muutustest, aruandeperioodil arvestatud intressid.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud teenuste müügiga seotud väljaminekud, valuutakursi muutustest tingitud kahjum, viivised, trahvid.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: juhatus, omanik. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha		1 474

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

MTÜ Balti elamumajanduse ja –poliitika instituut (registrikood: 80379389) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NADEŽDA NITSHOLDT	Juhatuse liige	30.06.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Teadus- ja arendustegevus sotsiaal- ja humanitaarteaduste vallas	72201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	nadezda.nitsholdt@mail.ee