

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Vaiatu Agri

registrikood: 10050080

tänavatalu nimi, Tõikvere keskus 3
maja ja korteri number:

küla: Tõikvere küla

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 48520

telefon: +372 53414559

e-posti aadress: info@vaiatuagri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Bioloogilised varad	11
Lisa 9 Kapitalirent	11
Lisa 10 Kasutusrent	12
Lisa 11 Laenukohustised	13
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Osaühing Vaiatu Agri põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine ja realiseerimine. 2020.a. realiseerimismaht oli 874 005 eurot (2019: 806 698 eurot.)

OÜ Vaiatu Agri töötajate arv 2020.aasta lõpuks oli 6 (2019:6). Töötajatele makstud palkade ja lisatasude üldsumma oli 124 510 eurot .

Juhatuse tasu 2020. aastal ei makstud

2021.a. on ettevõtte plaanis jätkata põllumajandustootmisega.

Olulisemad finantssuhtarvud

Likviidsuskordaja	2020: 1,56	2019: 0,81
Võlakordaja (%)	2020: 42,36	2019: 47,78
Varade puhasrentaablus ROA (%)	2020: 7,18	2019: 7,18
Omakapitali rentaablus ROE (%)	2020: 14,71	2019: 10,54
Käiberentaablus (%)	2020: 31,11	2019: 13,89

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Likviidsuskordaja = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused

Võlakordaja (%) = (kohustised / varad) * 100

Varade puhasrentaablus ROA (%) = (ärikasum / koguvara) * 100

Omakapitali rentaablus ROE (%) = (kasum / omakapital) * 100

Käiberentaablus (%) = (ärikasum / netokäive) * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 557	16 049	
Nõuded ja ettemaksed	212 900	182 337	2
Varud	360 662	293 683	3
Bioloogilised varad	82 310	85 611	8
Kokku käibevarad	703 429	577 680	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	291 905	291 681	5
Materiaalsed põhivarad	852 736	689 820	7
Kokku põhivarad	1 144 641	981 501	
Kokku varad	1 848 070	1 559 181	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	68 228	100 852	11
Võlad ja ettemaksed	150 283	250 409	12
Kokku lühiajalised kohustised	218 511	351 261	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	564 413	393 797	11
Kokku pikaajalised kohustised	564 413	393 797	
Kokku kohustised	782 924	745 058	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	46 380	46 380	
Kohustuslik reservkapital	4 940	4 940	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	762 803	676 977	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 023	85 826	
Kokku omakapital	1 065 146	814 123	
Kokku kohustised ja omakapital	1 848 070	1 559 181	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	874 005	806 698	14
Muud äritulud	324 181	193 191	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	71 803	210 933	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-3 301	-34 376	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-33 397	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-699 293	-768 652	16
Mitmesugused tegevuskulud	-60 239	-53 565	17
Tööjõukulud	-179 800	-162 751	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-54 940	-45 602	
Muud ärikulud	-500	-403	19
Ärikasum (kahjum)	271 916	112 076	
Intressikulud	-20 895	-26 256	
Muud finantstulud ja -kulud	2	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	251 023	85 826	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 023	85 826	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Vaiatu Agri 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev standard, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Vaiatu Agri kasutab alates 2004.aastast kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte osad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Tütarettevõtte osad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana on kajastatud talivili (käibevarana). Bioloogilisest varast saadud või eraldatud toodangut on käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilised varad ning põllumajanduslik toodang kajastatakse nende esmasel arvelevõtmisel õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Kuna mahakülvatud taliviljale puudub aktiivne turg, on talivilil võetud arvele soetusmaksumuses.

Edaspidi on põllumajanduslikku toodangut arvestatud punktis 4. „Varud“ kirjeldatud põhimõtetest lähtuvalt. Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused.

Hinnanguliste müügiikulutuste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused.

Bioloogilisi varasid ei amortiseerita

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Alates 01.01.2007 loetakse põhivaraks varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kaslik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Finantskohustus liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Finantskohustised, millede maksetähtajad bilansi kuupäevast arvates on üle ühe aasta, kajastatakse pikaajalistena.

Seotud osapooled

OÜ Vaiatu Agri aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	155 271	155 271
Ostjatelt laekumata arved	157 876	157 876
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 605	-2 605
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 186	1 186
Muud nõuded	41 922	41 922
Viitlaekumised	41 922	41 922
Ettemaksed	14 521	14 521
Tulevaste perioodide kulud	14 521	14 521
Kokku nõuded ja ettemaksed	212 900	212 900
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	119 976	119 976
Ostjatelt laekumata arved	122 581	122 581
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 605	-2 605
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 946	11 946
Muud nõuded	43 526	43 526
Viitlaekumised	43 526	43 526
Ettemaksed	6 889	6 889
Tulevaste perioodide kulud	6 889	6 889
Kokku nõuded ja ettemaksed	182 337	182 337

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	33 230	49 426
Valmistoodang	327 408	244 249
Ettemaksed varude eest	24	8
Kokku varud	360 662	293 683

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 186	2 330	11 946	37 097
Üksikisiku tulumaks	0	9 616	0	9 262
Sotsiaalmaks	0	2 607	0	3 955
Kohustuslik kogumispension	0	158	0	239
Töötuskindlustusmaksed	0	190	0	288
Intress	0	0	0	33
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 186	14 901	11 946	50 874

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	291 905	291 681
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	291 905	291 681

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10148761	Rääbise Põllumajanduse Osaühing	Eesti	Teravilja-(v.a. riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	74.95	75.19

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2018											
Soetusmaksumus	211 803	539 467	0	1 527	693 317	694 844	21 133				1 467 247
Akumuleeritud kulum		-261 488	0	-317	-594 006	-594 323	-20 506				-876 317
Jääkmaksumus	211 803	277 979	0	1 210	99 311	100 521	627				590 930
Ostud ja parendused	62 633	0	0	0	35 500	35 500	0	44 034	2 325	46 359	144 492
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	62 633	0						0	2 325	2 325	64 958
Muud ostud ja parendused			0	0	35 500	35 500	0	44 034	0	44 034	79 534
Amortisatsioonikulu	0	-20 501	0	-382	-24 168	-24 550	-551	0		0	-45 602
31.12.2019											
Soetusmaksumus	274 436	539 467	0	1 527	728 817	730 344	15 240	44 034	2 325	46 359	1 605 846
Akumuleeritud kulum	0	-281 989	0	-699	-618 174	-618 873	-15 164	0	0	0	-916 026
Jääkmaksumus	274 436	257 478	0	828	110 643	111 471	76	44 034	2 325	46 359	689 820
Ostud ja parendused	15 990	66 881	3 385	0	202 200	205 585	0	0	0	0	288 456
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	15 990							0	0	0	15 990
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		66 881						0	0	0	66 881
Muud ostud ja parendused			3 385	0	202 200	205 585	0	0	0	0	205 585
Amortisatsioonikulu	0	-19 356	-508	-382	-34 619	-35 509	-75	0	0	0	-54 940
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	-70 600	-70 600					-70 600
Ümberliigitamised	2 325	44 034	0	0	0	0	0	-44 034	-2 325	-46 359	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	2 325	44 034	0	0	0	0	0	-44 034	-2 325	-46 359	0
31.12.2020											
Soetusmaksumus	292 751	650 382	3 385	1 527	570 559	575 471	15 240	0	0	0	1 533 844
Akumuleeritud kulum	0	-301 345	-508	-1 081	-362 935	-364 524	-15 239	0	0	0	-681 108
Jääkmaksumus	292 751	349 037	2 877	446	207 624	210 947	1	0	0	0	852 736

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	185 000	0
Muud masinad ja seadmed	185 000	0
Muud materiaalsed põhivarad	0	1 125
Kokku	185 000	1 125

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Ettemaksed	
31.12.2018	119 987	119 987
Soetused	85 611	85 611
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-119 987	-119 987
31.12.2019	85 611	85 611
Soetused	82 310	82 310
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-85 611	-85 611
31.12.2020	82 310	82 310

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
01479057L	21 243	6 248	14 995	0	6 k EURIBOR + 2.99%	EUR	2024
01498164L	10 821	4 561	6 260	0	6 k EURIBOR + 2.49%	EUR	2023
01504880L	56 327	11 312	45 015	0	6 k EURIBOR + 2.49%	EUR	2025
01500447L	71 280	15 840	55 440	0	6 k EURIBOR + 2.49%	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	159 671	37 961	121 710				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
201830168	26 810	9 537	17 273	0	3 k EURIBOR + marginaal 2.50%	EUR	2022
L18103739	22 170	14 820	7 350	0	3 k EURIBOR + 2.25%	EUR	2021
01479057L	27 491	6 248	21 243	0	6 k EURIBOR + 2.99%	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	76 471	30 605	45 866				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	203 132	104 653
Kokku	203 132	104 653

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	43 718	21 851
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	40 652	14 532
1-5 aasta jooksul	36 443	33 523

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
19-037068-JI	465 000	30 000	435 000		3,25	EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	465 000	30 000	435 000				
Pikaajalised võlakirjad							
Maa hüpoteek	7 970	267	7 703				
Pikaajalised võlakirjad kokku	7 970	267	7 703				
Kapitalirendikohustised kokku	159 671	37 961	121 710				
Laenukohustised kokku	632 641	68 228	564 413				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
19-052879-JK	50 000	50 000					
Lühiajalised laenud kokku	50 000	50 000					
Pikaajalised laenud							
19-037068-JI	360 000	20 000	340 000		3,25	EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	360 000	20 000	340 000				
Pikaajalised võlakirjad							
Maa hüpoteek	8 178	247	7 931				
Pikaajalised võlakirjad kokku	8 178	247	7 931				
Kapitalirendikohustised kokku	76 471	30 605	45 866				
Laenukohustised kokku	494 649	100 852	393 797				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Maa	292 751	274 436
Kokku	292 751	274 436

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	93 557	93 557
Võlad töövõtjatele	26 827	26 827
Maksuvõlad	14 901	14 901
Muud võlad	12 712	12 712
Muud viitvõlad	12 712	12 712
Saadud ettemaksed	2 286	2 286
Muud saadud ettemaksed	2 286	2 286
Kokku võlad ja ettemaksed	150 283	150 283
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	182 916	182 916
Võlad töövõtjatele	10 347	10 347
Maksuvõlad	50 874	50 874
Muud võlad	6 272	6 272
Muud viitvõlad	6 272	6 272
Kokku võlad ja ettemaksed	250 409	250 409

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
ÜPT+rohestamine	0	0	125 944	0	125 944	0	0	0
Keskkonnasõbralik tootmine	0	0	43 526	0	43 526	0	0	0
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus	0	0	10 662	0	10 662	0	0	0
Veise üleminekutoetus	0	0	4 225	0	4 225	0	0	0
Piima tootmiskvoodi täiendav toetus	0	0	7 709	0	7 709	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	192 066	0	192 066	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	192 066	0	192 066	0	0	0

	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
ÜPT+rohestamine	0	0	154 986	0	154 986	0	0	0
Keskkonnasõbralik tootmine	0	0	41 922	0	41 922	0	0	0
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus	0	0	6 163	0	6 163	0	0	0
Veise üleminekutoetus	0	0	2 330	0	2 330	0	0	0
Piima tootmiskvoodi täiendav toetus	0	0	4 380	0	4 380	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	209 781	0	209 781	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	209 781	0	209 781	0	0	0

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	874 005	806 698
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	874 005	806 698
Kokku müügitulu	874 005	806 698
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	499 306	612 891
Taimekasvatuse abitegevused	137 294	172 282
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	237 405	21 525
Kokku müügitulu	874 005	806 698

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	114 400	1 125
Tulu sihtfinantseerimisest	209 781	192 066
Kokku muud äritulud	324 181	193 191

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	425 607	355 718
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	98 480	109 226
Energia	47 319	68 423
Elektrienergia	4 667	4 798
Kütus	42 652	63 625
Alltöövõtutööd	49 979	175 296
Transpordikulud	4 653	2 393
Maarent	63 981	54 157
Tööjõurent	27	450
Muud	9 247	2 989
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	699 293	768 652

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	1 447	856
Lähetuskulud	3 542	1 668
Koolituskulud	223	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	2 718
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	0	5 585
Kasutusrent	43 718	21 851
Kindlustused	3 542	3 051
Muud	7 767	17 836
Kokku mitmesugused tegevuskulud	60 239	53 565

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	134 581	121 538
Sotsiaalmaksud	45 219	41 213
Kokku tööjõukulud	179 800	162 751
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	403
Muud	500	0
Kokku muud ärikulud	500	403

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	453	1 551	0	7 145
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 286	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	6 551	1 083	4 025	18 156
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	98 480	12 635	31 930	26 029

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2020	2019
Arvestatud tasu	17 932	19 068

Seotud osapooltele muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Osaühing Vaiatu Agri (registrikood: 10050080) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIANA ANTON	Juhatuse liige	30.06.2021
TERJE ILVES	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	762 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 023
Kokku	1 013 826
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 013 826
Kokku	1 013 826

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	499306	57.13%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimkasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	237405	27.16%	Ei
Taimkasvatuse abitegevused	01611	137294	15.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Orwell	11520754	Sadala alevik, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	37692 EUR (Lihtomand)
Evi Korsten	45602122742	Eesti	348 EUR (Lihtomand)
Agroinvesteeringud OÜ	14074947	Eesti	408 EUR (Lihtomand)
Aldur Ōunapuu	35204052765	Eesti	24 EUR (Lihtomand)
Peeter Sandel	37007162758	Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Ülle Peets	45705252732	Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Üllar Liiv	37004032771	Adavere alevik, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	156 EUR (Lihtomand)
Väino Kägo	35810082766	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	102 EUR (Lihtomand)
Viljar Kalm	36705202753	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Vello Estorn	35212152754	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	66 EUR (Lihtomand)
Vaike Rentsel	43211152757	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Urve Linno	44703172750	Jõgeva linn, Jõgeva maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Teet Lääne	36007112754	Torma vald, Jõgeva maakond, Eesti	120 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Kirsimaa	45911222756	Umbusi küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Rutt Nutt	45912272730	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	342 EUR (Lihtomand)
Otto Kalm	34306122739	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Osvald Lehtjõe	32303172733	Jõgeva linn, Jõgeva maakond, Eesti	138 EUR (Lihtomand)
Marina Sorgus	46702212768	Eesti	24 EUR (Lihtomand)
Malle Mölder	43701272755	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	72 EUR (Lihtomand)
Maimu Altrov	42803272744	Tõikvere küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	12 EUR (Lihtomand)
Leonid Afanasjev	31111152749	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	882 EUR (Lihtomand)
Leili Lääne	06.06.1917	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	816 EUR (Lihtomand)
Leida-Rosalie Nõmm	41312302716	Võidivere küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	450 EUR (Lihtomand)
Lea Rasin	46105142747		60 EUR (Lihtomand)
Lea Kägo	45912292755	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	18 EUR (Lihtomand)
Jüri Neimann	34011062711	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	246 EUR (Lihtomand)
Hilja Everest	44810012760	Torma vald, Jõgeva maakond, Eesti	654 EUR (Lihtomand)
Heldur Märtsin	34505092761	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	210 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heino Roos	34409012722	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	432 EUR (Lihtomand)
Elfriide Kase	42610092740	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	228 EUR (Lihtomand)
Eda Lääne	45206042725	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	36 EUR (Lihtomand)
Blanta Mihelson	15.10.1924	Jõgeva linn, Jõgeva maakond, Eesti	498 EUR (Lihtomand)
Asta Morgenson	42302022721		324 EUR (Lihtomand)
Arnold Tralla	33601192748	Torma alevik, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	174 EUR (Lihtomand)
Arno Lääne	23.07.1911	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	456 EUR (Lihtomand)
Ants Vaigla	34209172764	Kallavere küla, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	156 EUR (Lihtomand)
Ainu Kukk	44512082755	Võidivere küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	36 EUR (Lihtomand)
Aino Roos	43701102755	Kärša küla, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	396 EUR (Lihtomand)
Aino Lilleväli	41504252746	Vaiatu küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	156 EUR (Lihtomand)
Aadi Suurväli	36103312727	Salla küla, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53414559
E-posti aadress	info@vaiatuagri.ee