

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Atix OÜ

registrikood: 11530971

tänavatalu nimi, Õnne tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11214

telefon: +372 56948365

e-posti aadress: info@atix.ee

veebilehe aadress: www.atix.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühingu Atix põhitegevuseks on avalike mänguväljakute rajamine, remont ja hooldus. Ettevõtte registreeriti 2008.a augustis ning alustas oma äritegevust kohe selle peale põhikirja registreerimist. Oleme saanud Kompan A/S mänguväljakute ainuesindaja õigused Eestis. Eelnimetatud firma on kindel turuliider Euroopas.

2019 aruandeaastal teeniti müügitulu 991817 eurot. Müügitulu vähenes võrreldes eelmise aastaga 26,5% %. Majandusaasta lõppes 442674 euro suuruse kasumiga. 2020 aastal toimus müük ainult Eestis.

2021. aastal jätkatakse sama tegevust.

2020 aastal töötas ettevõttes keskmiselt 7 töötajat ja brutotöötasu oli 132857 eurot. Juhatuse liikmetele juhatuse töös osalemise eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	40 000	76 782
Nõuded ja ettemaksed	185 003	52 267
Varud	21 967	42 169
Kokku käibevarad	246 970	171 218
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	152 252	159 452
Materiaalsed põhivarad	29 028	32 312
Kokku põhivarad	181 280	191 764
Kokku varad	428 250	362 982
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	62 923	44 315
Võlad ja ettemaksed	116 272	101 085
Kokku lühiajalised kohustised	179 195	145 400
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 095	14 296
Kokku pikaajalised kohustised	3 095	14 296
Kokku kohustised	182 290	159 696
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 474	138 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 674	62 085
Kokku omakapital	245 960	203 286
Kokku kohustised ja omakapital	428 250	362 982

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	991 817	1 254 385
Muud äritulud	9 958	2 588
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-649 554	-874 518
Mitmesugused tegevuskulud	-108 107	-122 922
Tööjõukulud	-177 924	-177 396
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 384	-15 595
Muud ärikulud	-989	-927
Ärikasum (kahjum)	46 817	65 615
Intressikulud	-4 143	-3 530
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 674	62 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 674	62 085

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Atix 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varad ja kohustused on bilansis klassifitseeritud lühi- ja pikajalisteks varadeks ja kohustusteks. Lühiajalised varad on käibevarad ja pikajalised on põhivarad. Käibevarana on kajastatud raha ja raha ekvivalendid, mille kasutus ei ole piiratud, varasid, mis eeldatavasti realiseeritakse ettevõttes 12 kuu jooksul, kõiki ülejäänud varasid on kajastatud põhivarana. Lühiajaliste kohustuste hulka on kajastatud need kohustused, mis tõenäoliselt tasutakse bilansipäevale järgneva 12 kuu jooksul, kõiki muid kohustusi kajastatakse pikajaliste kohustustena.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha all kajastatakse sularaha kassas ning panga arvelduskontol olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 15-33%
 Arvutid ja arvutisüsteemid 20%
 Inventar 20%
 Immaateriaalne põhivara 20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasuliku eluea määramisel arvestatakse iga põhivara töökoormust ja muid teadaolevaid asjaolusid.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele ja kajastatakse ka edaspidises arvestuses nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke ja nendega seotud isikuid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	40 000	76 782

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	179 253	179 253
Ostjatelt laekumata arved	179 253	179 253
Ettemaksed	5 750	5 750
Muud makstud ettemaksed	5 750	5 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	185 003	185 003
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 017	30 017
Ostjatelt laekumata arved	30 017	30 017
Muud nõuded	22 250	22 250
Laenuõuded	22 250	22 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 267	52 267

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	37 958	32 129
Üksikisiku tulumaks	5 194	5 071
Sotsiaalmaks	7 068	7 649
Kohustuslik kogumispension	351	244
Töötuskindlustusmaksed	514	559
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 085	45 652

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	180 180	180 180
Akumuleeritud kulum	-13 528	-13 528
Jääkmaksumus	166 652	166 652
Amortisatsioonikulu	-7 200	-7 200
31.12.2019		
Soetusmaksumus	180 180	180 180
Akumuleeritud kulum	-20 728	-20 728
Jääkmaksumus	159 452	159 452
Amortisatsioonikulu	-7 200	-7 200
31.12.2020		
Soetusmaksumus	180 180	180 180
Akumuleeritud kulum	-27 928	-27 928
Jääkmaksumus	152 252	152 252

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 580	5 245

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	31 208	31 208
Akumuleeritud kulum	-14 001	-14 001
Jääkmaksumus	17 207	17 207
Ostud ja parendused	23 500	23 500
Muud ostud ja parendused	23 500	23 500
Amortisatsioonikulu	-8 395	-8 395
31.12.2019		
Soetusmaksumus	54 708	54 708
Akumuleeritud kulum	-22 396	-22 396
Jääkmaksumus	32 312	32 312
Ostud ja parendused	7 900	7 900
Muud ostud ja parendused	7 900	7 900
Amortisatsioonikulu	-11 184	-11 184
31.12.2020		
Soetusmaksumus	62 608	62 608
Akumuleeritud kulum	-33 580	-33 580
Jääkmaksumus	29 028	29 028

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	10 777	7 682	3 095
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	19 361	8 061	11 300

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
KREDIIDILIMIIT	52 245	52 245		
Lühiajalised laenud kokku	52 245	52 245		
Pikaajalised võlakirjad				
INVESTEERIMISLAEN	2 996	2 996		
Pikaajalised võlakirjad kokku	2 996	2 996		
Kapitalirendikohustised kokku	10 777	7 682	3 095	
Laenukohustised kokku	66 018	62 923	3 095	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
OMANIKU LAEN	500	500		
Lühiajalised laenud kokku	500	500		
Pikaajalised laenud				
INVESTEERIMISLAEN	38 750	35 754	2 996	
Pikaajalised laenud kokku	38 750	35 754	2 996	
Kapitalirendikohustised kokku	19 361	8 061	11 300	
Laenukohustised kokku	58 611	44 315	14 296	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed		21 043
Kokku		21 043

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	44 595	44 595
Võlad töövõtjatele	10 170	10 170
Maksuvõlad	51 085	51 085
Muud võlad	10 092	10 092
Muud viitvõlad	10 092	10 092
Saadud ettemaksed	330	330
Tulevaste perioodide tulud	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	116 272	116 272
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41 637	41 637
Võlad töövõtjatele	10 612	10 612
Maksuvõlad	45 652	45 652
Muud võlad	2 854	2 854
Muud viitvõlad	2 854	2 854
Saadud ettemaksed	330	330
Tulevaste perioodide tulud	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	101 085	101 085

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	991 817	1 254 385
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	991 817	1 254 385
Kokku müügitulu	991 817	1 254 385
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mänguväljakute rajamine	984 523	1 247 019
Üür	7 294	7 366
Kokku müügitulu	991 817	1 254 385

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	132 857	132 165
Sotsiaalmaksud	44 818	44 939
Muud	249	292
Kokku tööjõukulud	177 924	177 396
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 092	500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	23 080	28 527

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2021

Atix OÜ (registrikood: 11530971) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PALM	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 674
Kokku	243 148
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 674
Kokku	243 148
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	984523	99.26%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7294	0.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Terje Teras	47503180382	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Andrus Palm	37003106510	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56948365
E-posti aadress	info@atix.ee
Veebilehe aadress	www.atix.ee