

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ ELMARI TALU

registrikood: 11264541

tänava/talu nimi, A. Weizenbergi tn 38
maja ja korteri number:

alevik: Kanepi alevik

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63101

telefon: +372 5077533

e-posti aadress: elmaritalu@elmaritalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Elmari Talu OÜ põhitegevusaladeks on ruumide rendi ja elektriinstallatsiooni teenused. Elmari talu OÜ asub 15km Otepäält Kanepi suunas kus on võimalus korraldada koolitusi ja seminare. Kasutamiseks on 151,1m² ait - seminariruum kogu vajamineva tehnikaga.

Ettevõtte 2020.majandusaasta müügitulu moodustas 47103 eurot ja majandusaasta puhaskasum oli 11 471 eurot. Osaühingus on 1 töötaja

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2021. aastal jätkatakse antud valdkonnas teenuse pakkumist.

Finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetoodika

	2020	2019
Müügitulu	47 103	48 895
Puhaskasum /-kahjum	11 471	13 732
Puhasrentaablus	24,4%	28,1%
ROA	8,8%	10,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Puhasrentaablus=puhaskasum/müügitulu*100*

*ROA= puhaskasum/ varad kokku*100*

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud mingeid olulisi sündmusi ega muutusi aktsiaseltsi majandustegevuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 603	7 343	
Nõuded ja ettemaksed	3 180	5 518	2
Kokku käibevarad	20 783	12 861	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	29 813	29 813	4
Materiaalsed põhivarad	79 221	85 885	5
Kokku põhivarad	109 034	115 698	
Kokku varad	129 817	128 559	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 069	3 782	7
Kokku lühiajalised kohustised	3 069	3 782	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 857	65 357	6
Kokku pikaajalised kohustised	55 857	65 357	
Kokku kohustised	58 926	69 139	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	
Muud reservid	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 565	42 832	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 471	13 733	
Kokku omakapital	70 891	59 420	
Kokku kohustised ja omakapital	129 817	128 559	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	47 103	48 895	8
Muud äritulud	5 000	5 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 837	-19 234	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 014	-2 936	
Tööjõukulud	-9 357	-8 168	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 524	-9 700	5
Ärikasum (kahjum)	11 371	13 857	
Muud finantstulud ja -kulud	100	-124	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 471	13 733	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 471	13 733	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elmari Talu OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Elmari Talu OÜ kasutab aastaaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestus- ja esitusvaluuta

Ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahakäibe aruandes kajastatakse osuühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahakäibeks. Äriühingu põhitegevuse rahakäibeks loetakse tema põhikirjaliste eesmärkide teostamise käigus tekkinud rahajääke ning neid kajastatakse kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevat rahakäivet kajastatakse otsemeetodil.

Raha on bilansis õiglasest väärtuses.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglasest väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Aktsiate ja muude omakapitaalinstrumentide õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte põhitegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil ehk lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja valitseva olukorra kohta. Ebatõenäoliseks arvatud nõuded kantakse tegevuskuludesse. Lootusetud võlad kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (mitmesugused nõuded, viitlaekumised, ettemaksed) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, muud viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud hüved ja riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Finantstulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Ettevõtlusega seotud kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Muud kulud - muud ebaregulaarselt tekkivad kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks loetakse juhatuse liikmeid, nendega seotud ettevõtted ning juhatuse liikmete lähisugulased.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandeperioodi järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 180	3 180	
Ostjatelt laekumata arved	3 180	3 180	
Nõuded seotud osapoolte vastu		0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 180	3 180	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 142	5 142	
Ostjatelt laekumata arved	5 142	5 142	
Nõuded seotud osapoolte vastu	224	224	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	152	152	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 518	5 518	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	258	152	0
Üksikisiku tulumaks		13		4
Sotsiaalmaks		193		178
Kohustuslik kogumispension		12		11
Töötuskindlustusmaksed		14		13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	490	152	206

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2018	29 812	29 812
31.12.2019	29 812	29 812
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2019	29 812	29 812
31.12.2020	29 812	29 812

OÜ Lihapagar osad soetusmaksumuses 19 812 €

OÜ PKM Teed osad soetusmaksumuses 10 000 €

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	30 904	60 775	26 583	3 238	0	29 821	2 615	124 115
Akumuleeritud kulum		-32 211	-1 329	-2 874	0	-4 203	-2 615	-39 029
Jääkmaksumus	30 904	28 564	25 254	364	0	25 618	0	85 086
Ostud ja parendused		10 500						10 500
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		10 500						10 500
Amortisatsioonikulu		-4 259	-5 317	-125	0	-5 442	0	-9 701
31.12.2019								
Soetusmaksumus	30 904	71 275	26 583	3 238	0	29 821	2 615	134 615
Akumuleeritud kulum		-36 470	-6 646	-2 999	0	-9 645	-2 615	-48 730
Jääkmaksumus	30 904	34 805	19 937	239	0	20 176	0	85 885
Ostud ja parendused					3 860	3 860		3 860
Muud ostud ja parendused					3 860	3 860		3 860
Amortisatsioonikulu		-4 697	-5 317	-124	-386	-5 827		-10 524
31.12.2020								
Soetusmaksumus	30 904	71 275	26 583	3 238	3 860	33 681	0	135 860
Akumuleeritud kulum		-41 167	-11 963	-3 123	-386	-15 472	0	-56 639
Jääkmaksumus	30 904	30 108	14 620	115	3 474	18 209	0	79 221

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen eraisikult	55 857			55 857
Pikaajalised laenud kokku	55 857			55 857
Laenukohustised kokku	55 857			55 857

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen eraisikult	65 357			65 357
Pikaajalised laenud kokku	65 357			65 357
Laenukohustised kokku	65 357			65 357

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	692	692	
Võlad töövõtjatele	550	550	
Maksuvõlad	490	490	3
Muud võlad	1 337	1 337	
Muud viitvõlad	1 337	1 337	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 069	3 069	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 344	1 344	
Võlad töövõtjatele	536	536	
Maksuvõlad	206	206	3
Muud võlad	1 696	1 696	
Muud viitvõlad	1 696	1 696	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 782	3 782	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	47 103	48 895
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	47 103	48 895
Kokku müügitulu	47 103	48 895
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	2 560	5 595
Elektriinstallatsiooni teenus	44 543	43 300
Kokku müügitulu	47 103	48 895

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	6 988	6 104
Sotsiaalmaksud	2 369	2 064
Kokku tööjõukulud	9 357	8 168
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	56 407	224	66 846

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laen omanikult	9 500

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laen omanikult	11 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 988	6 104

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

OÜ ELMARI TALU (registrikood: 11264541) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR KALJUVEE	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 471
Kokku	68 036
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	68 036
Kokku	68 036

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 471
Kokku	68 036
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	68 036
Kokku	68 036

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	44543	94.57%	Jah
Puhkemaja	55202	2560	5.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Kaljuvee	36106086510	Eesti	2555 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077533
E-posti aadress	elmaritalu@elmaritalu.ee