

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Phoenix Invest OÜ

registrikood: 11793400

tänav a nimi, Salve

maja number: 3A

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11612

e-posti aadress: erich.reimets@marsalis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte puudus müügitulu, tegemist on valdusfirmaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 741	998
Nõuded ja ettemaksed	54 147	58 734
Kokku käibevarad	58 888	59 732
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 500	5 500
Kinnisvarainvesteeringud	32 506	2 506
Kokku põhivarad	38 006	8 006
Kokku varad	96 894	67 738
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 300	1 300
Võlad ja ettemaksed	7 502	27 502
Kokku lühiajalised kohustised	8 802	28 802
Kokku kohustised	8 802	28 802
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	28 000	2 557
Ülekurss	4 557	0
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 124	906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 155	35 217
Kokku omakapital	88 092	38 936
Kokku kohustised ja omakapital	96 894	67 738

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused tegevuskulud	-1 046	-785
Ärikasum (kahjum)	-1 046	-785
Intressitulud	201	2
Muud finantstulud ja -kulud	20 000	36 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 155	35 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 155	35 217

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Kasutatud on kasumiaruande skeemi nr.1

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 147	8 802	58 734	27 502

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Ettevõtetele	6 500	10 140	201	0	0	0	10	eur	31-12-2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Ettevõtetele	1 000	2 400	10	eur	31.12.2025

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Phoenix Invest OÜ (registrikood: 11793400) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERICH REIMETS	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 155
Kokku	55 279
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 279
Kokku	55 279

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 155
Kokku	55 279
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 279
Kokku	55 279

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erich.reimets@marsalis.ee