

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** RJ Project Lead OÜ

**registrikood:** 11624784

**tänava nimi, maja number:** Tartu mnt 80j

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10112

**telefon:** +372 53024846

**e-posti aadress:** rauno.jarvis@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

RJ LEAD PROJECT osaühing on loodud 2009.aastal. Kuni aastani 2019 kandis ettevõtte nime C.M.N.A.MANAGEMENT osaühing.

Ettevõtte tegeleb ehitusprojektide juhtimisega ja ehitusalase nõustamisega. Aruandeaastal teeniti müügitulu 10 833 eurot.

Osaühingul on 1 osanik ja juhatus koosneb 1 liikmest.

Osaühingu juhatuse liikmele arvestati 2020. aastal tasu 1 914 eurot.

2021. aastal jätkatakse senist tegevust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 820	4 448	
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>177</b>	<b>7 203</b>	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27	1 503	
Ettemaksed	150	5 700	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>6 997</b>	<b>11 651</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 917	31 044	2
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>29 917</b>	<b>31 044</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>36 914</b>	<b>42 695</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
<b>Võlad ja ettemaksed</b>	<b>657</b>	<b>1 188</b>	
Võlad töövõtjatele	0	700	
Maksuvõlad	657	488	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>657</b>	<b>1 188</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>657</b>	<b>1 188</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 695	-34	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 250	38 729	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>36 257</b>	<b>41 507</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>36 914</b>	<b>42 695</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	10 833	55 333	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 351	-11 462	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 760	-3 310	
Tööjõukulud	-2 545	-1 188	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 127	-529	2
Muud ärikulud	-300	-115	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-5 250</b>	<b>38 729</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-5 250</b>	<b>38 729</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-5 250</b>	<b>38 729</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühingu RJ Project Lead raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2020 on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega üle 640,00 eurot ühiku kohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640,00 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 - 10 aastat

### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- olulise osalusega omanikud;
- tegev- ja kõrgemat juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Muud masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	29 000	2 573	31 573
Amortisatsioonikulu	-508	-21	-529
<b>31.12.2019</b>			
Soetusmaksumus	29 000	2 573	31 573
Akumuleeritud kulum	-508	-21	-529
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>28 492</b>	<b>2 552</b>	<b>31 044</b>
Amortisatsioonikulu	-869	-258	-1 127
<b>31.12.2020</b>			
Soetusmaksumus	29 000	2 573	31 573
Akumuleeritud kulum	-1 377	-279	-1 656
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>27 623</b>	<b>2 294</b>	<b>29 917</b>

## Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 914	893
Sotsiaalmaksud	631	295
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>2 545</b>	<b>1 188</b>
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150	0

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 230	13 000	0	66 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	1 914	893



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

**RJ Project Lead OÜ (registrikood: 11624784) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUNO JÄRVIS	Juhatuse liige	30.06.2021

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 250
<b>Kokku</b>	<b>33 445</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	10833	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madli Chalmer	46906140262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53024846
E-posti aadress	rauno.jarvis@gmail.com