

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: MVH Korrashoiuteenused OÜ

registrikood: 14715470

tänava/talu nimi, Raudkivi tee 6-2

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 56909707

e-posti aadress: info@majavara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ MVH Korrashoiuteenused tegutseb alates 02.05.2019.a.

OÜ MVH Korrashoiuteenused netorealiseerimiskäibeks 2020.aastal oli 32651 eurot, kasum majandustegevusest 5722 eurot. Keskmine töötajate arv perioodil 2020.a. 3 inimest ja nende töötasu oli 19740 EUR, juhatuseliikmetele väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 393	4 708	
Finantsinvesteeringud	10 000	0	4
Nõuded ja ettemaksed	2 728	3 735	
Nõuded ostjate vastu	2 659	3 734	2
Nõuded seotud osapoolte vastu	65	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	1	
Kokku käibevarad	15 121	8 443	
Kokku varad	15 121	8 443	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 537	3 581	
Võlad töövõtjatele	3 194	2 862	
Maksuvõlad	1 343	719	2
Kokku lühiajalised kohustised	4 537	3 581	
Kokku kohustised	4 537	3 581	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 564	2 564	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 298	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 722	2 298	
Kokku omakapital	10 584	4 862	
Kokku kohustised ja omakapital	15 121	8 443	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	02.05.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	32 651	12 746	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-540	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-42	0	
Tööjõukulud	-26 409	-10 448	3
Muud ärikulud	-3	0	
Ärikasum (kahjum)	5 657	2 298	
Intressitulud	65	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 722	2 298	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 722	2 298	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MVH Korrashoiuteenused 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile (Eesti Finantsaruandluse Standard). OÜ MVH Korrashoiuteenused kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused) Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		469		248
Sotsiaalmaks		794		422
Kohustuslik kogumispension		31		22
Töötuskindlustusmaksed		48		27
Ettemaksukonto jääk	4		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	1 342	1	719

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	02.05.2019 - 31.12.2019
Palgakulu	-19 740	-7 809
Sotsiaalmaksud	-6 669	-2 639
Kokku tööjõukulud	-26 409	-10 448
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Majavara Haldus OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	616	2 149
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	

Laenud

2020	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Majavara OÜ	10 000	2%	EUR	31.08.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	02.05.2019 - 31.12.2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	4 663	4 298

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

MVH Korrashoiuteenused OÜ (registrikood: 14715470) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL KOGER	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 722
Kokku	8 020
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 020
Kokku	8 020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	32651	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Majavara Haldus	11372288	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56909707
E-posti aadress	info@majavara.ee