

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Baltic Element OÜ

registrikood: 14294028

tänava/talu nimi, Voldi tee 12

maja ja korteri number:

alevik: Tabivere alevik

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 49127

telefon: +372 53333214

e-posti aadress: kajar@baltichouse.eu

veebilehe aadress: www.balticelement.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Baltic Element OÜ on asutatud 12.07.2017.a. ja ettevõtte põhitegevuseks on elementmajade tootmine. Järgneval aastal plaanitakse jätkata sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 079	304	
Nõuded ja ettemaksed	2 883	4 268	
Nõuded ostjate vastu	1 500	2 780	
Muud nõuded	0	783	
Ettemaksed	1 383	705	
Kokku varud	33 800	28 600	
Tooraine ja materjal	17 900	0	
Lõpetamata toodang	4 100	12 100	
Valmistoodang	11 800	16 500	
Kokku käibevarad	37 762	33 172	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	802	14 023	2
Kokku põhivarad	802	14 023	
Kokku varad	38 564	47 195	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	13 660	
Võlad ja ettemaksed	35 812	37 712	
Võlad tarnijatele	26 999	24 797	
Võlad töövõtjatele	2 876	4 922	
Maksuvõlad	4 106	3 830	
Muud võlad	1 831	4 163	
Kokku lühiajalised kohustised	35 812	51 372	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	7 344	
Kokku pikaajalised kohustised	0	7 344	
Kokku kohustised	35 812	58 716	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-14 021	-1 126	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 273	-12 895	
Kokku omakapital	2 752	-11 521	
Kokku kohustised ja omakapital	38 564	47 195	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	234 862	217 663
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-203 694	-172 866
Brutokasum (-kahjum)	31 168	44 797
Turustuskulud	-122	-476
Üldhalduskulud	-21 124	-56 452
Muud äritulud	5 551	0
Muud ärikulud	-56	-380
Ärikasum (kahjum)	15 417	-12 511
Intressikulud	-1 144	-384
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 273	-12 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 273	-12 895

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Baltic Element OÜ on asutatud 12.07.2017 ning ettevõtte põhitegevuseks on elementmajade tootmine.

Baltic Element OÜ 2020.a.majandusaasta aruanne on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne ja aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses, kassas ja panga arveldusarvel olev raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all kajastatakse lühiajalisi nõudeid ostjatele, tulevaste perioodide kulusid, maksude ettemakseid jt.muid lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses .

Varud

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Varud on finantsseisundi aruandes hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto- realiseerimisväärtus.

Netorealiseerimisväärtus on müügihind, millest on maha arvatud eeldatavad müügiga seotud kulud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordist ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused

lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Rendid

Kasutusrendiga seotud kulud kajastatakse vastaval kulukontol laekunud arvete alusel.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otsestelt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tuludena kajastatakse majandustegevusest saadavaid müügitulusid.
Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

*ettevõtte omanikud;

*ettevõtte juhatuse liikmed;

*eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	800	0	800	525	1 325
Akumuleeritud kulum	-330	0	-330	-328	-658
Jääkmaksumus	470	0	470	197	667
Ostud ja parendused	13 400	703	14 103	366	14 469
Muud ostud ja parendused	13 400	703	14 103	366	14 469
Amortisatsioonikulu	-710	0	-710	-197	-907
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-206		-206		-206
31.12.2019					
Soetusmaksumus	13 400	703	14 103	366	14 469
Akumuleeritud kulum	-446	0	-446	0	-446
Jääkmaksumus	12 954	703	13 657	366	14 023
Amortisatsioonikulu	-1 564	-176	-1 740	-91	-1 831
Müügid (jääkmaksumuses)	-11 390		-11 390		-11 390
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	703	703	366	1 069
Akumuleeritud kulum	0	-176	-176	-91	-267
Jääkmaksumus	0	527	527	275	802

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	3 613	0
Transpordivahendid	3 613	0
Kokku	3 613	0

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	35 494	55 592
Sotsiaalmaksud	12 315	15 583
Kokku tööjõukulud	47 809	71 175
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500	0	0	2 391

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Lühiajaline laen	6 200	2,5%	31.12.2020

2019	Saadud laenud	Makstud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Lühiajaline laen	6 200	100	2,5%	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 250	202	2 490

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Baltic Element OÜ (registrikood: 14294028) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJAR LEMBER	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-14 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 273
Kokku	252
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	252
Kokku	252

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-14 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 273
Kokku	252

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	226042	96.24%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Rae Konsult	11402463	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Margus Kruusmaa	37504192746	Eesti	275 EUR (Lihtomand)
Kristian Kiilaspä	38411145712	Eesti	800 EUR (Lihtomand)
Janek Roosmann	37201126019	Eesti	800 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53333214
E-posti aadress	kajar@baltichouse.eu
Veebilehe aadress	www.balticelement.ee