

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Ventosus Invest OÜ

registrikood: 12352388

tänavatalu nimi, Liivalaia tn 13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10118

e-posti aadress: illar.kaasik@agency.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Intressitulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ventosus Invest OÜ registreeriti äriregistris 27.09.2012.a.

Osaühingu sai 2020. müügitulu summas 50 000 EUR (2019.a. 380 EUR).

Osaühingu juhatus on 3-liikmeline. Juhatusel majandusaastal tasu ei makstud.

Osaühingul ei ole töötajaid ning kõik vajalikud teenused ostetakse sisse.

Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline. Osaühingu tegevusega ei kaasne olulisi keskkonnavalasid ja sotsiaalseid mõjusid. Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvalt mõjutab Osaühingu tegevust EURIBOR-i muutus.

Peamised finantssuhtarvud:

Finantssuhtarvud	Valem	2020	2019
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/varad	0,22	0,25
Likviidsuskordaja	Käibevara/lühiajalised kohustused	4,33	3,97

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 828	0	
Nõuded ja ettemaksed	1 807 063	1 780 264	2
Kokku käibevarad	1 809 891	1 780 264	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	39 000	39 000	3
Kokku põhivarad	39 000	39 000	
Kokku varad	1 848 891	1 819 264	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	418 148	448 147	5
Kokku lühiajalised kohustised	418 148	448 147	
Kokku kohustised	418 148	448 147	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 368 567	1 400 081	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 626	-31 514	
Kokku omakapital	1 430 743	1 371 117	
Kokku kohustised ja omakapital	1 848 891	1 819 264	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	50 000	380	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 085	-5 425	6
Muud ärikulud	0	-49 800	
Ärikasum (kahjum)	45 915	-54 845	
Intressitulud	13 711	23 331	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 626	-31 514	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 626	-31 514	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ventosus Invest OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ning nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtusel. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aruandes loetud:

- ettevõtja osanikke;
- ettevõtja tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi osanikele kuuluvaid ettevõtteid (sh. osaniku teised tütar- ja sidusettevõtted);
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 000	60 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	239	239
Muud nõuded	1 746 824	1 746 824
Laenuõuded	1 696 499	1 696 499
Intressinõuded	50 325	50 325
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 807 063	1 807 063
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 000	60 000
Muud nõuded	1 720 264	1 720 264
Laenuõuded	1 683 649	1 683 649
Intressinõuded	36 615	36 615
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 780 264	1 780 264

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2018	39 000	39 000
31.12.2019	39 000	39 000
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	39 000	39 000
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2019	39 000	39 000
31.12.2020	39 000	39 000
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	39 000	39 000

2018.a. ettevõtte soetas 75% osadest ettevõttest Ideal Assets OÜ.

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Löpptähtaeg
Laenunõuded	1 696 499	1 696 499			
Intressinõuded	50 325	50 325			
Kokku muud nõuded	1 746 824	1 746 824			
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Löpptähtaeg
Laenunõuded	1 683 649	1 683 649	2,5-5%	EUR	31.12.2020
Intressinõuded	36 615	36 615			
Kokku muud nõuded	1 720 264	1 720 264			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud võlad	417 768	417 768
Intressivõlad	417 768	417 768
Saadud ettemaksed	380	380
Muud saadud ettemaksed	380	380
Kokku võlad ja ettemaksed	418 148	418 148
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud võlad	447 767	447 767
Muud viitvõlad	447 767	447 767
Saadud ettemaksed	380	380
Muud saadud ettemaksed	380	380
Kokku võlad ja ettemaksed	448 147	448 147

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Ostetud teenused (raamatupidamine, juriidilised teenused jne)	-3 989	-5 367
Muud	-96	-58
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 085	-5 425

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu laenudelt	13 711	23 331
Kokku intressitulud	13 711	23 331

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	690 084	26 605	663 496	56 605

Laenud

2020	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanikega seotud ettevõtted	12 850	30 000	2,5%	EUR	31.12.2021

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanikega seotud ettevõtted	8 724	2 299	2,5%-5%	EUR	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019
	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	380

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Ventosus Invest OÜ (registrikood: 12352388) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK UUDEKÜLL	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 368 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 626
Kokku	1 428 193
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 368 193
Kokku	1 428 193

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 368 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 626
Kokku	1 428 193
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 368 193
Kokku	1 428 193

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a autoriõigusega tööd) rentimine	77401	50000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	illar.kaasik@agency.ee