

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AS Fenster Alumiinium

registrikood: 11240316

tänava/talu nimi, Tööstuse tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Lagedi alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75303

telefon: +372 6388310, +372 6388317, +372 5106684

faks: +372 6388311

e-posti aadress: andrei@fenster.ee

veebilehe aadress: www.fenster.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Kasutusrent	13
Lisa 12 Laenukohustised	14
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 17 Aktsiakapital	16
Lisa 18 Müügitulu	17
Lisa 19 Muud äritulud	17
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 22 Tööjõukulud	18
Lisa 23 Olulised käibevara allahindlused	18
Lisa 24 Muud ärikulud	19
Lisa 25 Tulumaks	19
Lisa 26 Seotud osapooled	19
Lisa 27 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

AS Fenster Alumiinium asutati 2006. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on alumiiniumkonstruktsioonide tootmine. 2020. aastal jätkas ettevõtte tööd antud valdkonnas. 2020. aastat iseloomustab ettevõtte tegevust mahtude kasv, kuid seoses majanduse jätkuva kahanemisega ja pideva hinna tõusuga on kulude osa ka kasvanud.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal moodustas AS Fenster Alumiinium müügitulu 6 633 tuh. eurot, mis on 42,31% suurem, kui eelmisel aastal (4 661 tuh. eurot).

AS Fenster Alumiinium müügitulust moodustas 88,79 % müük Eestis ja 11,21% välismaal.

2020. aasta AS Fenster Alumiinium puhaskasumiks kujunes 506 912 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu (eurodes)	6 633 235	4 661 064
Müügitulu kasv / -kahanemine	42,31%	10,31%
Puhaskasum	506 912	250 097
Puhasrentaablus	7,64%	5,37%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,21%	1,72%
ROA	12,88%	11,99%
ROE	34,27 %	24,47%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (-kahanemine) (%) = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 780 547 eurot, immateriaalsesse põhivarasse 12 789 eurot.

Personal

AS Fenster Alumiinium keskmine töötajate arv majandusaastal oli 49 töötajat. 2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 004 tuh. eurot.

2020 majandusaastal juhtkonnale töötasu moodustas 26 413 eurot. Nõukogu liikmetele töötasusid ei arvestatud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Arvestades antud hetke olukorda Eesti ehitusturul on AS Fenster Alumiiniumi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal leida uusi koostööpartnereid ja projekte ekspordi suurendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	121 171	308 697	2
Nõuded ja ettemaksed	896 064	643 958	3,4,6
Varud	1 373 031	673 882	5
Kokku käibevarad	2 390 266	1 626 537	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	103 487	90 637	3
Kinnisvarainvesteeringud	650 000	0	7
Materiaalsed põhivarad	780 547	368 010	8
Immateriaalsed põhivarad	12 789	0	9
Kokku põhivarad	1 546 823	458 647	
Kokku varad	3 937 089	2 085 184	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	193 805	70 519	12
Võlad ja ettemaksed	1 710 711	876 044	13
Kokku lühiajalised kohustised	1 904 516	946 563	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	534 965	116 416	12
Sihtfinantseerimine	18 491	0	16
Kokku pikaajalised kohustised	553 456	116 416	
Kokku kohustised	2 457 972	1 062 979	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	26 400	26 400	17
Kohustuslik reservkapital	2 812	2 812	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	942 993	742 896	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	506 912	250 097	
Kokku omakapital	1 479 117	1 022 205	
Kokku kohustised ja omakapital	3 937 089	2 085 184	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	6 633 235	4 661 064	18
Muud äritulud	357 993	6 268	19
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	193 283	82 579	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 945 672	-3 192 453	20
Mitmesugused tegevuskulud	-600 189	-503 982	21
Tööjõukulud	-1 004 080	-707 578	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-64 361	-54 376	8
Olulised käibevara allahindlused	-6 940	-1 578	23
Muud ärikulud	-25 613	-36 381	24
Ärikasum (kahjum)	537 656	253 563	
Intressikulud	-12 687	-4 709	
Muud finantstulud ja -kulud	-416	371	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	524 553	249 225	
Tulumaks	-17 641	872	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	506 912	250 097	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Fenster Alumiinium 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiibi.

Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaabariigi Raamatupidamise seaduses mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Infot raamatupidamise aastaaruandes on avalikustatud ja aruandlus esitatud väikeettevõtja regulatsiooni kohaselt. Väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne annab asjakohast ja tõepäraselt esitatud infot raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. 01.01.2016 jõustusid raamatupidamise seaduse muudatused, mis on käesolevas raamatupidamise aastaaruandes rakendatud. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Fenster Alumiinium AS väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Bilansi koostamisel on lähtutud detailsest alaliigendustega bilansiskeemist. AS Fenster Alumiinium kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodil kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);

(c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglase väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglase väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Väärtuse languse tühistamised:

(a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

(b) Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.

(c) Õiglase väärtuses väärtuse muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi kajastatavate finantsvarade allahindluse tühistamisel lähtutakse järgnevast: aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine omakapitali ümberhindluse reservis; võlakirjade ja muude võlainstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine kasumiaruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa KeskPanga

valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2020 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa KeskPanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteering iga aruandekuupäeval õiglasel väärtusel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavalt kinnisvarainvesteeringult ei arvestata amortisatsiooni.

Parim indikaator kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse kohta on selle turuväärtus.

Aktiivse turu puudumisel võib õiglast väärtust hinnata mõnel muul meetodil, näiteks tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes) või kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub järgnevatel perioodidel.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara gruppide lõikes üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead on toodud allpool:

Masinad ja seadmed 6-20%

Muu põhivara 15-30%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrduv saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispehmetest (vt arvestuspehmetes osas L). Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Mitterahalisel sihtfinantseerimisel võetakse saadud vara bilansis arvele tema õiglases väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes

kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustelt tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Käesoleval ajal dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Lisaks 1. jaanuarist 2019 kehtib uus madalam 14% ettevõtte tulumaksu määr regulaarselt makstavatele dividendidele ja muudele kasumieraldistele.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
2. Tütar- ja sidusettevõtted;
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
4. Osühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	3 571	1 949
Rahavahendid pangakontodel	117 600	306 748
Kokku raha	121 171	308 697

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	826 126	786 194	39 932	
Ostjatelt laekumata arved	826 126	786 194	39 932	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	779	779		6
Muud nõuded	5 441	5 441		
Laenunõuded	5 000	5 000		
Viitlaekumised	441	441		
Ettemaksed	8 382	8 382		
Tulevaste perioodide kulud	8 382	8 382		
Pikaajalised deposiidid	158 823	95 268	63 555	
Kokku nõuded ja ettemaksed	999 551	896 064	103 487	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	684 618	625 406	59 212	
Ostjatelt laekumata arved	684 618	625 406	59 212	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	874	874		6
Muud nõuded	5 885	5 885		
Laenunõuded	5 000	5 000		
Viitlaekumised	885	885		
Ettemaksed	6 966	6 966		
Tulevaste perioodide kulud	6 966	6 966		
Pikaajalised deposiidid	36 252	4 827	31 425	
Kokku nõuded ja ettemaksed	734 595	643 958	90 637	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	826 126	684 618
eesti ostjatelt laekumata arved	588 649	676 048
EL-u osjatelt laekumata arved	237 477	8 570
Kokku nõuded ostjate vastu	826 126	684 618

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	796 392	311 834
Lõpetamata toodang	274 883	279 143
Valmistoodang	280 448	82 905
Ettemaksed varude eest	21 308	0
Ettemaksed varude ees Eesti firmadele	767	0
Ettemaksud muude riigide hankijatele	20 541	0
Kokku varud	1 373 031	673 882

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		116 003		52 518
Üksikisiku tulumaks		11 584		6 746
Erisoodustuse tulumaks		111		223
Sotsiaalmaks		25 569		15 612
Kohustuslik kogumispension		1 167		666
Töötuskindlustusmaksed		1 872		1 133
Intress		0		768
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		22 641		11 628
Ettemaksukonto jääk	779		874	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	779	178 947	874	89 294

Reas "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" kajastatud tulumaks Eestis jaotatud dividendidelt summas 15 756 eurot ning Väljastamata Soome kasumist arvestatud tulumaks summas 6 885 eurot.
31.12.2019 seisuga 11 628 eurot on tulumaks Eestis jaotatud dividendidelt.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	0
Ostud ja parendused	650 000
31.12.2020	650 000

Kinnisvarainvesteeringute hulgas on kajastatud ehitised. Ettevõtte kasutab kinnisvarainvesteeringute kajastamisel õiglase väärtuse meetodil. Kuigi Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel tuleb tuvastama turuväärtuse, 2020 aasta lõpul ettevõtte selle ei teinud, sest kinnisvara oli

soetatud detsembris. Juhatuse arvates olulist turuväärtuse muutust selle lühikese perioodi eest ei toimunud.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	176 499	7 590	355 852	539 941	22 545	562 486
Akumuleeritud kulum	-125 754	-5 168	-62 298	-193 220	-14 854	-208 074
Jääkmaksumus	50 745	2 422	293 554	346 721	7 691	354 412
Ostud ja parendused	52 899		12 176	65 075	2 900	67 975
Amortisatsioonikulu	-33 175	-686	-18 412	-52 273	-2 104	-54 377
31.12.2019						
Soetusmaksumus	224 398	3 428	368 028	595 854	25 445	621 299
Akumuleeritud kulum	-153 929	-1 692	-80 710	-236 331	-16 958	-253 289
Jääkmaksumus	70 469	1 736	287 318	359 523	8 487	368 010
Ostud ja parendused	17 417	0	459 481	476 898	0	476 898
Amortisatsioonikulu	-27 631	-685	-33 870	-62 186	-2 175	-64 361
31.12.2020						
Soetusmaksumus	241 815	3 428	827 509	1 072 752	25 445	1 098 197
Akumuleeritud kulum	-181 560	-2 377	-114 580	-298 517	-19 133	-317 650
Jääkmaksumus	60 255	1 051	712 929	774 235	6 312	780 547

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	12 789	12 789
31.12.2020		
Soetusmaksumus	12 789	12 789
Jääkmaksumus	12 789	12 789

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinguleping 4	2 866	2 866	0	Euribor +2.7%	EURO	01.11.2021
Liisinguleping 5	4 699	1 701	2 998	Euribor + 1,98%	EURO	28.01.2022
Liisinguleping 6	74 200	38 360	35 840	Euribor + 1,99%	EURO	28.01.2022
Liisinguleping 7	16 026	4 695	11 331	Euribor + 1,99%	EURO	15.04.2024
Liisinguleping 8	18 626	4 700	13 926	Euribor + 2.3%	EURO	15.10.2024
Liisinguleping 9	14 476	5 883	8 593	Euribor +2.5%	EURO	18.05.2023
Liisinguleping 10	24 399	6 924	17 475	Euribor +2.5%	EURO	24.05.2024
Liisinguleping 11	13 313	2 024	11 289	Euribor +2.45%	EURO	15.03.2025
Liisinguleping 12	217 640	48 127	169 513	Euribor +2.5%	EURO	24.04.2025
Kapitalirendikohustised kokku	386 245	115 280	270 965			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinguleping 1	4 992	4 992	0	Euribor + 1,95%	EURO	28.08.2020
Liisinguleping 2	4 016	4 016	0	Euribor + 1,98%	EURO	28.09.2020
Liisinguleping 3	1 758	1 758	0	Euribor + 1,95%	EURO	28.11.2020
Liisinguleping 4	6 222	3 356	2 866	Euribor +2.7%	EURO	01.11.2021
Liisinguleping 5	6 366	1 667	4 699	Euribor + 1,98%	EURO	28.01.2022
Liisinguleping 6	111 805	37 605	74 200	Euribor + 1,99%	EURO	28.01.2022
Liisinguleping 7	20 626	4 600	16 026	Euribor + 1,99%	EURO	15.04.2024
Liisinguleping 8	23 215	4 590	18 625	Euribor + 2.3%	EURO	15.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	179 000	62 584	116 416			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinaid ja seadmeid	618 655	303 880
Kokku	618 655	303 880

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
--	------	------

Kasutusrenditulu	80 621	85 443
------------------	--------	--------

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	250 063	262 640
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	250 063	262 640

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB kreditikaart	5 523	5 523					
Luminor pank	2	2					
Lühiajalised laenud kokku	5 525	5 525					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen omanikult	1 000	1 000					
Muud pikaajalise laenu krediidiasutustelt	336 000	72 000	264 000		3%(3 kuu EURIBOR-0,486%+3%)	EUR	13.08.2025
Pikaajalised laenud kokku	337 000	73 000	264 000				
Kapitalirendikohustised kokku	386 245	115 280	270 965				
Laenukohustised kokku	728 770	193 805	534 965				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB kreditikaart	2 935	2 935					
Luminor kreditikaart		0					
Lühiajalised laenud kokku	2 935	2 935					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen omanikult	5 000	5 000					
Pikaajalised laenud kokku	5 000	5 000					
Kapitalirendikohustised kokku	179 000	62 584	116 416				
Laenukohustised kokku	186 935	70 519	116 416				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	650 000	0
Kokku	650 000	0

Tagatiseks SEB panga kasuks on korter, mis on kajastatud bilansis reas "Kinnisvarainvesteering".

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 027 228	1 027 228	
Võlad töövõtjatele	147 495	147 495	14
Maksuvõlad	178 947	178 947	6
Muud võlad	70 505	70 505	
Intressivõlad	505	505	
Dividendivõlad	70 000	70 000	
Saadud ettemaksed	28 896	28 896	
Muud saadud ettemaksed	28 896	28 896	
Ostjate ettemaksed	257 640	257 640	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 710 711	1 710 711	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	576 659	576 659	
Võlad töövõtjatele	81 926	81 926	
Maksuvõlad	89 294	89 294	
Muud võlad	50 000	50 000	
Dividendivõlad	50 000	50 000	
Saadud ettemaksed	28 896	28 896	
Muud saadud ettemaksed	28 896	28 896	
Ostjate ettemaksed	49 269	49 269	
Kokku võlad ja ettemaksed	876 044	876 044	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	100 661	63 184
Puhkusetasude kohustis	46 834	18 742
Kokku võlad töövõtjatele	147 495	81 926

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 159 924	794 394
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	289 981	198 599
Kokku tingimuslikud kohustised	1 449 905	992 993

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
EAS materiaalne põhivara	153 000	137 700	15 300
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	153 000	137 700	15 300
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
EAS tegevuskulud	31 916	28 725	3 191
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	31 916	28 725	3 191
Kokku sihtfinantseerimine	184 916	166 425	18 491

Kohustised moodustavad 10% EAS-i summadelt, mida sõlmitud lepinguga ettenähtud juhul, kui toimub sihtfinantseerimise kasutamise nõuded rikkumine.

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	26 400	26 400
Aktsiate arv (tk)	44 000	44 000
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 889 478	4 585 784
Rootsi	54 940	29 093
Soome	688 817	46 187
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 633 235	4 661 064
Kokku müügitulu	6 633 235	4 661 064
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Alumiiniumikonstruktsioonide tootmine	6 443 706	4 558 612
renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	189 529	102 452
Kokku müügitulu	6 633 235	4 661 064

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	2 934	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	166 425	0	16
Kasum valuutakursi muutustest	1 926	1 427	
Trahvid, viivised ja hüvitised	151 480	0	
Muud	35 228	4 841	
Kokku muud äritulud	357 993	6 268	

Reas "Trahvid, viivised ja hüvitised" on kajastatud leppetrahv ostja vastu.

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	3 414 901	2 250 408
Transpordikulud	193 399	111 459
Paigalduse teenus	973 402	599 969
Muud tootmiskulud	363 970	230 617
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 945 672	3 192 453

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	221 381	226 912
Mitmesugused bürookulud	37 188	31 683
Lähetuskulud	50 115	68 590
Koolituskulud	16 311	9 593
Reklaamikulud	6 272	19 064
Autorent, hooldus ja kütus	68 682	80 451
Juriidiline abi	1 483	300
Kindlustuskulud	14 062	4 260
Üldhalduskulud (elektri, koristuse ja ohutustehnikakulud)	31 658	26 086
EAS-i projekti kulud	50 473	11 100
Soomes tegevuskulud	54 722	1 833
Side ja pangateenused	16 195	14 148
Teenused ja konsultatsioonid	21 068	0
Muud	10 579	9 962
Kokku mitmesugused tegevuskulud	600 189	503 982

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	767 649	541 022
Sotsiaalmaksud	229 347	160 723
Töövõimetushüvitis	3 546	2 128
Tulumaks Erisoodustuselt	1 335	1 398
Sotsmaks erisoodustusest	2 203	2 307
Kokku tööjõukulud	1 004 080	707 578
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	49	35

Lisa 23 Olulised käibevara allahindlused (eurodes)

	2020	2019
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	6 940	1 578
Kokku olulised käibevara allahindlused	6 940	1 578
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	6 940	1 578
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-6 940	-1 578
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum valuutakursi muutustest	230	2 160
Trahvid, viivised ja hüvitised	74	2 931
Vastuvõtukulud	20 900	27 429
Muud	4 409	3 861
Kokku muud ärikulud	25 613	36 381

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019
	Maksustatav summa	Tulumaks	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 000	10 756	-872
Eesti	50 000	10 756	-872
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	34 425	6 885	0
Muud riigid kui Eesti	34 425	6 885	0
Kokku	84 425	17 641	-872

2019 aasta negatiivne tulumaksu summa oli seotud sellega, et väljakuulutatud dividendide summa 50 000 euro-t oli 31.12.2019 a. seisuga sama, mis oli 2019 majandusaasta algul, maksustamine aga oli muutunud. Oli tehtud tulumaksu summa korrigeerimine.

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	4 000	3 500

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Emaettevõtja	1 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	26 413	29 578

Sõiduki tasuta kasutada andmine tööandja ettevõtlusega mitteseotud tegevuseks	1 179	1 852
---	-------	-------

Lisa 27 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Meile teadaolevalt ei ole toimunud pärast bilansipäeva ja enne aruande kinnitamist korrigeerivaid sündmusi, mida juhtkond pole avalikustanud, kuid mis mõjutavad AS-i Fenster Alumiinium koostatud bilanssi ja kasumiaruannet.

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

AS Fenster Alumiinium (registrikood: 11240316) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI JEPIHHIN	Juhatuse liige	30.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Fenster Alumiinium aksionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Fenster Alumiinium (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjasepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Marina Grigorjeva

Vandeauditori number 360

Osaühing Chrismarine

Auditiorettevõtja tegevusloa number 19

Pirita tee 26c/2-29, Tallinn, Harju maakond, 12011

30.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Fenster Alumiinium (registrikood: 11240316) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA GRIGORJEVA	Vandeaudiitor	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	942 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	506 912
Kokku	1 449 905
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 399 905
Kokku	1 449 905

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	6443706	97.14%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	189529	2.86%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6388310
Telefon	+372 6388317
Faks	+372 6388311
Mobiiltelefon	+372 5106684
E-posti aadress	andrei@fenster.ee
Veebilehe aadress	www.fenster.ee