

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Osaühing Aminolte

**registrikood:** 10659958

**tänavatalu nimi,** Töökoja

**maja ja korteri number:**

**küla:** Massiaru küla

**vald:** Häädemeeste vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthumber:** 86004

**telefon:** +372 56454329

**e-posti aadress:** aminolte@hot.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad     | 9  |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 8 Bioloogilised varad                  | 11 |
| Lisa 9 Kapitalirent                         | 12 |
| Lisa 10 Laenukohustised                     | 13 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 14 |
| Lisa 12 Sihtfinantseerimine                 | 14 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 14 Muud äritulud                       | 15 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 16 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 16 |
| Aruande allkirjad                           | 18 |
| Vandeauditori aruanne                       | 19 |

## Tegevusaruanne

Aminolte OÜ tegeleb põllumajandusliku tootmisega. Osaühingu põhitegevuseks on põllumajandussaaduste tootmine ja põlluharimise teenuste osutamine.

Lisaks põllumajandussaaduste tootmisele kasvatatakse lihaveiseid. 31.12.2020 seisuga oli 60 looma sh. ammalehmi 26 tk, lehmikuid 34 tk.

2020 aastal oli haritavat maad kokku 319,71 ha. Teravilja kasvatati 236,93 ha, rohumaad 52,04 ha ja mustkesa 30,74 ha.

2020 aastal OÜ Aminolte müügitulu 547 478 eurot, sh. teravilja ja rapsi müük moodustas 433 235 eurot. Toodang müüdi Eestisse. Suuremad ostjad olid Baltic Agro AS ja Scandagra Eesti AS.

2020 aastal saadi PRIA toetusi 75 668 € ja muu äritulu moodustas põhivara müügist 81 886 eurot.

Suuremaks investeeringuks oli põllumajandustehnika - teraviljakombaini NewHolland CX8.85 ostmine ja põllumaa ostmine. Aminolte OÜ omandas Massiaru Põllumajanduslik OÜ osakuid.

OÜ Aminolte kasum kujunes 2020 aastal 198 844 eurot.

2021 aastal on plaanis alustada Luige, Papisilla ja Ojasoo Maaparandusehitiste rekonstrueerimisprojektiga ja soetada juurde põllumaad.

Juhatus usub, et osaühing on jätkusuutlik ettevõtte ja plaanitakse jätkata samal tegevusalal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020       | 31.12.2019       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 38 138           | 150 223          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 43 097           | 22 142           | 3       |
| Varud                                        | 41 401           | 220 952          | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 19 830           | 76 000           | 8       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>142 466</b>   | <b>469 317</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 801 300          | 30 000           |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 565 255        | 1 570 833        | 7       |
| Bioloogilised varad                          | 56 627           | 0                | 8       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 423 182</b> | <b>1 600 833</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 565 648</b> | <b>2 070 150</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 63 988           | 357 992          | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 110 889          | 47 159           | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>174 877</b>   | <b>405 151</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 604 206          | 177 278          | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 100 000          | 0                | 11      |
| Sihtfinantseerimine                          | 388 692          | 388 692          | 12      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>1 092 898</b> | <b>565 970</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 267 775</b> | <b>971 121</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 50 604           | 50 604           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 5 390            | 5 390            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 043 035        | 715 781          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 198 844          | 327 254          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 297 873</b> | <b>1 099 029</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 565 648</b> | <b>2 070 150</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2020           | 2019           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                            | 547 478        | 243 355        | 13      |
| Muud äritulud                                        | 157 554        | 116 003        | 14      |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus     | -156 667       | 158 482        |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt              | 457            | 9 859          |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 1 730          | -3 280         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -178 340       | -117 519       | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -13 504        | -5 118         |         |
| Tööjõukulud                                          | -20 178        | -3 082         | 16      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -120 063       | -61 395        | 7       |
| Muud ärikulud                                        | 0              | -280           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>218 467</b> | <b>337 025</b> |         |
| Intressitulud                                        | 3              | 60             |         |
| Intressikulud                                        | -19 626        | -9 831         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>198 844</b> | <b>327 254</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>198 844</b> | <b>327 254</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Aminolte 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Koostatud on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel s.o. kassas olev sularaha ja arvelduskontode jäägid (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediit kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle OÜ omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui OÜ omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse võib vastavalt RTJ reeglitele kajastada bilansis kas soetusmaksumuses või kapitaliosaluse meetodil. Soetusmaksumuse meetodil investeeringut kajastades võetakse investeering arvele tema algses soetusmaksumuses ning kui investeeringu väärtus on langenud, siis hinnatakse väärtus vajadusel alla. Üles hinnata soetusmaksumuse meetodit kasutades investeeringut ei ole lubatud. Kapitaliosaluse meetodi kasutamisel suurendatakse algset investeeringut osalusega proportsionaalselt saadud kasumite võrra või vähendatakse kahjumite võrra ning vähendatakse väärtust saadud dividendide ulatuses.

Aminolte OÜ kajastab 24,8 % osalusega investeeringut sidusettevõtjasse Massiaru Põllumajanduse OÜ soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordi kulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi (toorained ja materjalid, tööliste palgad j.m.).

### Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning

vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisi

varasid kajastatakse nende õiglase väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilise vara õiglasest väärtusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille maksumus on alla 1000 euro, kantakse kuludesse kasutusele võtmise hetkel OÜ Aminoltes on veel põhivarana arvel masinaid ja seadmeid maksumusega alla 1000 euro, kuna nende kasutusega on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-4%

Masinad ja seadmed 10-30%

Muu inventar 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita. OÜ Aminoltel on selleks maa.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000****Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm. lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine

kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finants-

kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

**Sihtfinantseerimine**

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil-sihtfinantseerimise abil soetatud põhivarad arvele nende soetusmaksumuses ning varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summad kajastatakse pikaajalise kohustisena. Saadud sihtfinantseerimine kantakse tuluks hetkel, kui kõik olulised toetuse saamiseks seatud olulised tingimused on täidetud, näiteks on täidetud nõue kasutada vara sihtotstarbeliselt viie aasta jooksul.

Tegevuse sihtfinantseerimiseks saadud toetused kajastatakse tuluna samuti perioodil, kui kõik olulised toetuse saamiseks seatud tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud kajastatakse kasumiaruande kirjel "Muud äritulud".

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis,

kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja

tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Tulumaks kajastatakse kuluna perioodis, millal dividendid välja kuulutatakse.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020    | 31.12.2019     |
|-------------------|---------------|----------------|
| Arvelduskontod    | 36 852        | 148 937        |
| Kassa             | 1 286         | 1 286          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>38 138</b> | <b>150 223</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 39 575        | 39 575         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 39 575        | 39 575         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | 0             | 0              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 522         | 3 522          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>43 097</b> | <b>43 097</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 7 900         | 7 900          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 9 659         | 9 659          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -1 759        | -1 759         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 13 595        | 13 595         |
| Ettemaksed                         | 647           | 647            |
| Muud makstud ettemaksed            | 647           | 647            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>22 142</b> | <b>22 142</b>  |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                             | 31.12.2020    | 31.12.2019     |
|-----------------------------|---------------|----------------|
| <b>Tooraine ja materjal</b> | <b>18 455</b> | <b>43 069</b>  |
| <b>Lõpetamata toodang</b>   | <b>3 825</b>  | <b>2 095</b>   |
| <b>Valmistoodang</b>        | <b>19 121</b> | <b>175 788</b> |
| Teravili                    | 3 239         | 147 250        |
| Põhk                        | 0             | 65             |
| Silo                        | 3 300         | 3 608          |
| Raps                        | 10 332        | 23 065         |
| Põldhein                    | 2 250         | 1 800          |
| <b>Kokku varud</b>          | <b>41 401</b> | <b>220 952</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020   |               | 31.12.2019    |              |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |              | 18 606        | 12 983        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 2 113         |               | 2 435        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 3 522        |               | 612           |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>3 522</b> | <b>20 719</b> | <b>13 595</b> | <b>2 435</b> |

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020 |                                    |            |                           |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|---------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus             | Asukohamaa | Põhitegevusala            | Osalise määr (%) |            |
|                                                              |                                    |            |                           | 31.12.2019       | 31.12.2020 |
| 10250324                                                     | Massiaru Põllumajanduslik Osaühing | Eesti      | Põllumajanduslik tootmine | 0                | 25         |

| Omandatud osalused                 |                     |                    |                                  |
|------------------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus             | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Massiaru Põllumajanduslik Osaühing | 25                  | 20.01.2020         | 801 300                          |

Investeeringut sidusettevõtjasse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                                           | Maa     | Ehitised |                    |                         | Masinad ja seadmed |                      |            | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku     |
|-------------------------------------------|---------|----------|--------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|------------|------------------------------------|-----------|
|                                           |         |          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    | Lõpetamata projektid | Ettemaksed |                                    |           |
| <b>31.12.2018</b>                         |         |          |                    |                         |                    |                      |            |                                    |           |
| Soetusmaksumus                            | 338 605 | 143 167  | 13 267             | 415 795                 | 429 062            | 686 124              | 1 118      | 687 242                            | 1 598 076 |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -46 176  | -745               | -201 463                | -202 208           |                      |            |                                    | -248 384  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 338 605 | 96 991   | 12 522             | 214 332                 | 226 854            | 686 124              | 1 118      | 687 242                            | 1 349 692 |
|                                           |         |          |                    |                         |                    |                      |            |                                    |           |
| Ostud ja parendused                       | 26 966  | 54 000   |                    | 61 500                  | 61 500             |                      | 138 000    | 138 000                            | 280 466   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 26 966  |          |                    |                         |                    |                      |            | 0                                  | 26 966    |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused  |         | 54 000   |                    |                         |                    |                      |            |                                    | 54 000    |
| Muud ostud ja parendused                  |         |          |                    | 61 500                  | 61 500             |                      | 138 000    | 138 000                            | 199 500   |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -8 811   | -1 361             | -51 223                 | -52 584            |                      |            |                                    | -61 395   |
| Ümberliigitamised                         | 1 118   | 686 124  |                    |                         |                    | -686 124             | -1 118     | -687 242                           | 0         |
| Muud muutused                             | 2 070   |          |                    |                         |                    |                      |            |                                    | 2 070     |
| <b>31.12.2019</b>                         |         |          |                    |                         |                    |                      |            |                                    |           |
| Soetusmaksumus                            | 368 759 | 883 291  | 13 267             | 385 251                 | 398 518            | 0                    | 138 000    | 138 000                            | 1 788 568 |
| Akumuleeritud kulum                       | 0       | -54 987  | -2 106             | -160 642                | -162 748           | 0                    | 0          | 0                                  | -217 735  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 368 759 | 828 304  | 11 161             | 224 609                 | 235 770            | 0                    | 138 000    | 138 000                            | 1 570 833 |
|                                           |         |          |                    |                         |                    |                      |            |                                    |           |
| Ostud ja parendused                       | 29 500  |          |                    | 280 000                 | 280 000            | 13 700               | -138 000   | -124 300                           | 185 200   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 29 500  |          |                    |                         |                    |                      |            |                                    | 29 500    |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused  |         |          |                    |                         |                    | 13 700               |            | 13 700                             | 13 700    |
| Muud ostud ja parendused                  |         |          |                    | 280 000                 | 280 000            |                      | -138 000   | -138 000                           | 142 000   |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -41 224  | -1 362             | -77 477                 | -78 839            |                      |            |                                    | -120 063  |
| Müügid (jääkmaksumuses)                   | -26 603 | -44 112  |                    |                         |                    |                      |            |                                    | -70 715   |
| <b>31.12.2020</b>                         |         |          |                    |                         |                    |                      |            |                                    |           |
| Soetusmaksumus                            | 371 656 | 792 777  | 13 267             | 662 531                 | 675 798            | 13 700               | 0          | 13 700                             | 1 853 931 |
| Akumuleeritud kulum                       | 0       | -49 809  | -3 468             | -235 399                | -238 867           | 0                    | 0          | 0                                  | -288 676  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 371 656 | 742 968  | 9 799              | 427 132                 | 436 931            | 13 700               | 0          | 13 700                             | 1 565 255 |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|  | 2020 | 2019 |
|--|------|------|
|--|------|------|

|                         |                |               |
|-------------------------|----------------|---------------|
| Maa                     | 152 600        | 0             |
| Masinad ja seadmed      | 0              | 37 450        |
| Muud masinad ja seadmed |                | 37 450        |
| <b>Kokku</b>            | <b>152 600</b> | <b>37 450</b> |

## Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

| Käibevarad                                                       |               |      | Kokku   |
|------------------------------------------------------------------|---------------|------|---------|
|                                                                  | Loomsed varad | Vili |         |
| <b>31.12.2018</b>                                                | 49 349        |      | 49 349  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        | -57           |      | -57     |
| Müügid                                                           | -21 637       |      | -21 637 |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | 3 090         |      | 3 090   |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 17 274        |      | 17 274  |
| Muud muutused                                                    | 1 641         |      | 1 641   |
| <b>31.12.2019</b>                                                | 49 660        |      | 49 660  |
| Müügid                                                           | -15 879       |      | -15 879 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 18 107        |      | 18 107  |
| Muud muutused                                                    | -51 888       |      | -51 888 |
| <b>31.12.2020</b>                                                | 0             |      | 0       |
|                                                                  |               |      |         |
| Põhivarad                                                        |               |      | Kokku   |
|                                                                  | Loomsed varad | Vili |         |
| Muud muutused                                                    | 56 627        |      | 56 627  |
| <b>31.12.2020</b>                                                | 56 627        |      | 56 627  |

### Soetusmaksumuse meetod

| Käibevarad                                                       |               |         | Kokku   |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------|---------|
|                                                                  | Loomsed varad | Vili    |         |
| <b>31.12.2018</b>                                                |               | 16 792  | 16 792  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine |               | -16 792 | -16 792 |
| Muud muutused                                                    |               | 26 340  | 26 340  |
| <b>31.12.2019</b>                                                |               | 26 340  | 26 340  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine |               | -26 340 | -26 340 |
| Muud muutused                                                    |               | 19 830  | 19 830  |
| <b>31.12.2020</b>                                                |               | 19 830  | 19 830  |

| Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades |              |               |
|-----------------------------------------------------|--------------|---------------|
|                                                     | 2020         | 2019          |
| Loomsed varad                                       | 3 622        | 16 600        |
| <b>Kokku</b>                                        | <b>3 622</b> | <b>16 600</b> |

2020 aasta lõpu seisuga liigitati põhikarja veised käibevara grupist üle põhivara gruppi. Veised on arvel kui tootvad bioloogilised varad.

## Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                       | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|-------------|
|                                       |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                    |             |             |
| Taimekaitseprits Hardi Commander 5500 | 11 310        | 7 539                             | 3 771               | 3 kuu Euribor+1,9% | euro        | 05.07.2022  |
| Kombain NH CX8.85                     | 54 584        | 12 329                            | 42 255              | 2,49 %             | euro        | 30.03.2025  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b>  | <b>65 894</b> | <b>19 868</b>                     | <b>46 026</b>       |                    |             |             |

  

|                                       | 31.12.2019    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|-------------|
|                                       |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                    |             |             |
| Taimekaitseprits Hardi Commander 5500 | 18 849        | 7 539                             | 11 310              | 3 kuu Euribor+1,9% | euro        | 05.07.2022  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b>  | <b>18 849</b> | <b>7 539</b>                      | <b>11 310</b>       |                    |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |            |            |
|------------------------------------------|------------|------------|
|                                          | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| Masinad ja seadmed                       | 282 376    | 42 849     |

|       |         |        |
|-------|---------|--------|
| Kokku | 282 376 | 42 849 |
|-------|---------|--------|

## Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

|                                                 | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|------------------------|-------------|-------------|
|                                                 |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                        |             |             |
| Pikaajalised laenud                             |            |                                   |                        |             |                        |             |             |
| Swedbank 17-073353-JI                           | 165 968    | 10 120                            | 155 848                |             | 6 kuu<br>Euribor+2,55% | euro        | 31.05.2022  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>                | 165 968    | 10 120                            | 155 848                |             |                        |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b>            | 65 894     | 19 868                            | 46 026                 |             |                        |             |             |
| Muud laenukohustised                            |            |                                   |                        |             |                        |             |             |
| Omanike laenud                                  | 436 332    | 34 000                            | 402 332                |             | 2%                     | euro        | 31.12.2024  |
| <b>Muud laenukohustised kokku</b>               | 436 332    | 34 000                            | 402 332                |             |                        |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>                    | 668 194    | 63 988                            | 604 206                |             |                        |             |             |
|                                                 |            |                                   |                        |             |                        |             |             |
|                                                 | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                                 |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                        |             |             |
| Lühiajalised laenud                             |            |                                   |                        |             |                        |             |             |
| Omaniku laen ja omanikega seotud ettevõtte laen | 225 333    | 225 333                           |                        |             |                        |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>                | 225 333    | 225 333                           |                        |             |                        |             |             |
| Pikaajalised laenud                             |            |                                   |                        |             |                        |             |             |
| Swedbank 17-073353-JI                           | 176 088    | 10 120                            | 165 968                |             | 6 kuu<br>Euribor+2,55% | euro        | 31.05.2022  |
| Swedbank 18-125904-JI                           | 115 000    | 115 000                           |                        |             | 2,65%                  | euro        | 20.12.2020  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>                | 291 088    | 125 120                           | 165 968                |             |                        |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b>            | 18 849     | 7 539                             | 11 310                 |             |                        |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>                    | 535 270    | 357 992                           | 177 278                |             |                        |             |             |

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

|              | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|--------------|----------------|----------------|
| Maa          | 213 239        | 223 973        |
| <b>Kokku</b> | <b>213 239</b> | <b>223 973</b> |

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 31 849         | 31 849                           |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 1 492          | 1 492                            |                     |
| Maksuvõlad                       | 20 719         | 20 719                           |                     |
| Muud võlad                       | 6 829          | 6 829                            |                     |
| Intressivõlad                    | 6 007          | 6 007                            |                     |
| Muud viitvõlad                   | 822            | 822                              |                     |
| Muud-Pormestari Invest OÜ        | 150 000        | 50 000                           | 100 000             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>210 889</b> | <b>110 889</b>                   | <b>100 000</b>      |

  

|                                  | 31.12.2019    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 44 724        | 44 724                           |                     |
| Maksuvõlad                       | 2 435         | 2 435                            |                     |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>47 159</b> | <b>47 159</b>                    |                     |

## Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

|                                                  | 31.12.2018 | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2019 |            |
|--------------------------------------------------|------------|----------|---------------------------|------------|------------|
|                                                  | Kohustised |          |                           | Nõuded     | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |          |                           |            |            |
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks         | 268 226    | 120 467  |                           |            | 388 693    |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 268 226    | 120 467  |                           |            | 388 693    |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |          |                           |            |            |
| Üldpindalatoetus                                 |            | 27 667   | -27 667                   |            |            |
| Taimekasvatustoetused                            |            | 38 864   | -38 864                   |            |            |
| Loomakasvatustoetused                            |            | 9 671    | -9 671                    |            |            |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks        |            | 76 202   | -76 202                   |            |            |
| Kokku sihtfinantseerimine                        | 268 226    | 196 669  | -76 202                   | 388 693    | 388 693    |
|                                                  |            |          |                           |            |            |

|                                                  | 31.12.2019 | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2020 |            |
|--------------------------------------------------|------------|----------|---------------------------|------------|------------|
|                                                  | Kohustised |          |                           | Nõuded     | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |          |                           |            |            |
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks         | 388 693    |          |                           |            | 388 693    |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 388 693    |          |                           |            | 388 693    |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |          |                           |            |            |
| Üldpindalatoetus                                 |            | 36 145   | -36 145                   |            |            |
| Taimekasvatustoetused                            |            | 32 144   | -32 144                   |            |            |
| Loomakasvatustoetused                            |            | 7 379    | -7 379                    |            |            |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks        |            | 75 668   | -75 668                   |            |            |
| Kokku sihtfinantseerimine                        | 388 693    | 75 668   | -75 668                   |            | 388 693    |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 547 478        | 243 355        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>547 478</b> | <b>243 355</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>547 478</b> | <b>243 355</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Loomade müük                                | 17 319         | 18 280         |
| Põllumajandustoodangu müük                  | 433 235        | 144 280        |
| Taimekasvatuse abiteenused                  | 88 163         | 72 468         |
| Muu teenuste müük                           | 8 761          | 6 353          |
| Kinnistute rent                             | 0              | 1 974          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>547 478</b> | <b>243 355</b> |

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kasum materiaalse põhivarade müügist        | 81 886         | 39 801         |
| Riigi poolt makstavad põllumajandustoetused | 75 668         | 76 202         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                  | <b>157 554</b> | <b>116 003</b> |

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2020           | 2019           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 108 169        | 62 928         |
| <b>Energia</b>                                   | <b>20 087</b>  | <b>27 537</b>  |
| Elektrienergia                                   | 7 027          | 8 040          |
| Kütus                                            | 13 060         | 19 497         |
| Transpordikulud                                  | 58             | 208            |
| Maarent                                          | 19 315         | 20 636         |
| Ostetud teenused                                 | 30 711         | 6 210          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>178 340</b> | <b>117 519</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 2020          | 2019         |
|-------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Palgakulu                                       | 15 081        | 2 180        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 5 097         | 902          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>20 178</b> | <b>3 082</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1             | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1             | 1            |

## Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 464 252    | 0          | 225 333    |

### Laenud

| 2020                                                                                                         | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksud | Makstud intressid | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|-------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |                   |             |
| Omanikega seotud ettevõtte                                                                                   | 72 100        | 106 100                     | 2 720             | 31.12.2023  |
| Omaniku laen                                                                                                 | 245 000       |                             |                   | 31.12.2023  |

| 2019                                                                                                         | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|-------------|-------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |             |             |
| Omanikega seotud ettevõtte                                                                                   | 4 000        | 20 000                     | 170 000       | 88 000                      | euro        | 31.12.2020  |
| Omaniku laen                                                                                                 |              |                            | 55 333        |                             | euro        | 31.12.2020  |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                              | 2020                      |                            | 2019                      |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                              | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 21 000                    | 123 102                    | 0                         | 69 254                     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
|                                                                               | 2020   | 2019  |
| Arvestatud tasu                                                               | 13 352 | 2 574 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

**Osaühing Aminolte (registrikood: 10659958) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi        | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|---------------------------|--------------------|----------------------|
| ESA SEPPO PETTERI KOSKELA | Juhatuse liige     | 29.06.2021           |
| ATTE JARI JUHANA ALFTHAN  | Juhatuse liige     | 29.06.2021           |
| TERLI KRIKUHIN            | Juhatuse liige     | 30.06.2021           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

## Osaühing Aminolte osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Aminolte raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ja nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttede rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ Aminolte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Muu asjaolu

Me ei ole auditeerinud ega üle vaadanud OÜ Aminolte eelneva aasta (2019. a.) raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud muu asjaolu ei ole märkus 2020. a. raamatupidamise aastaaruande suhtes.

Maidu Kuuse

/allkirjastatud digitaalselt/

Vandeaudiitor nr. 420

MK Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 90

Adress: Lao 12/2-3, Pärnu linn 80010, Eesti

Pärnus, 30. juunil 2021

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Aminolte (registrikood: 10659958) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAIDU KUUSE        | Vandeaudiitor      | 30.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 043 035        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 198 844          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 241 879</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 043 035        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 198 844          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 241 879</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 433235          | 79.13%      | Jah            |
| Taimekasvatuse abitegevused                                           | 01611      | 88163           | 16.10%      | Ei             |
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                                       | 01421      | 17319           | 3.16%       | Ei             |
| Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad                      | 02101      | 5197            | 0.95%       | Ei             |
| Saagikoristusjärgsed tegevused                                        | 01631      | 3564            | 0.65%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi            | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                     | Osaluse suurus ja valuuta |
|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|
| SAKARI KALERVO MÄÄTTÄNEN  | 36408080079                         | Eesti                                                 | 10479 EUR (Lihtomand)     |
| Esa Seppo Petteri Koskela | 37312314227                         | Massiaru küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti | 7379 EUR (Lihtomand)      |
| Atte Jari Juhana Alfthan  | 37010124225                         | Massiaru küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti | 32746 EUR (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 56454329       |
| E-posti aadress | aminolte@hotmail.ee |