

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing MASSIARU MAAARENDUS

registrikood: 11295754

tänava/talu nimi, Karja

maja ja korteri number:

küla: Massiaru küla

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86004

telefon: +372 56454329

e-posti aadress: atte@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Massiaru Maaarendus OÜ tegeleb põllumajandusliku tootmisega. 2020 aastal kasvatati teravilja ja toodang müüdi Eestisse.

2020 aastal oli haritavat maad kokku 193,64 ha, millest teravilja 114,97 ha, rohumaad 70,87 ha ja mustkesa 7,80 ha.

Müügitulu moodustas kokku 48 119 eurot. PRIA-st saadi toetusi summas 41 455 eurot.

Maaharimisel osteti teenust, kuna ettevõttel omal masinad puuduvad.

Seisuga 31.12.2020 töötab ettevõttes töölepingu alusel 2 töötajat.

Ettevõtte soovib 2021 a. laiendada oma tegevust, rentida põllumajandusmaid ja suurendada teravilja kasvupindasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 819	8 667
Nõuded ja ettemaksed	43 597	48 942
Varud	39 255	26 534
Bioloogilised varad	10 350	4 410
Kokku käibevarad	98 021	88 553
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	21 529	24 979
Kokku põhivarad	21 529	24 979
Kokku varad	119 550	113 532
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 900	3 900
Võlad ja ettemaksed	6 543	12 370
Kokku lühiajalised kohustised	10 443	16 270
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 029	2 029
Kokku pikaajalised kohustised	2 029	2 029
Kokku kohustised	12 472	18 299
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 814	2 814
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 419	37 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 845	55 405
Kokku omakapital	107 078	95 233
Kokku kohustised ja omakapital	119 550	113 532

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	48 119	64 574	11
Muud äritulud	41 455	54 562	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	12 500	-6 217	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	5 940	-4 545	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	221	1 300	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 138	0	13
Mitmesugused tegevuskulud	-98	-98	
Tööjõukulud	-52 705	-50 722	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 450	-3 450	
Ärikasum (kahjum)	11 844	55 404	
Intressitulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 845	55 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 845	55 405	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Massiaru Maaarendus OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Koostatud on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Bioloogilised varad

Raamatupidamistoimkonna juhendit RTJ 7 "Bioloogilised varad" on rakendatud põllumajandusliku tegevusega seotud:

*bioloogiliste varadega;

*põllumajandusliku toodangu bioloogilisest varast eraldamise hetkel;

*põllumajandusliku tootmisega seotud valitsusepoolse abi kajastamisel raamatupidamise aruannetes.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav;

*on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu, vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilist vara kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Põllumajanduslik toodang võetakse arvele tema õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Põllumajandusliku toodangu hilisemal kajastamisel lähtutakse juhendist RTJ 4 "Varud.

Bioloogilise vara esmasel arvele võtmisel õiglase väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Põllumajandusliku toodangu esmasest arvele võtmisest õiglase väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalsed põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetoodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Amortisatsiooni arvestamine toimub varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saadi usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Massiaru Maaarendus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

*omanikke;

*tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

*eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	2	2
Arvelduskonto Swedbank	4 817	8 665
Kokku raha	4 819	8 667

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 290	31 290
Ostjatelt laekumata arved	31 290	31 290
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 785	2 785
PRIA laekumata toetused	9 522	9 522
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 597	43 597
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 760	35 760
Ostjatelt laekumata arved	35 760	35 760
PRIA laekumata toetused	13 182	13 182
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 942	48 942

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Lõpetamata toodang	1 755	1 534
Sügisküünd	1 755	1 534
Valmistoodang	37 500	25 000
Teravili	37 500	25 000
Kokku varud	39 255	26 534

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 785		5 960
Üksikisiku tulumaks		816	557
Sotsiaalmaks		1 631	1 002
Kohustuslik kogumispension		28	0
Töötuskindlustusmaksed		119	73
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 785	2 594	7 592

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	1 979	34 500	36 479
Akumuleeritud kulum	0	-8 050	-8 050
Jääkmaksumus	1 979	26 450	28 429
Amortisatsioonikulu		-3 450	-3 450
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 979	34 500	36 479
Akumuleeritud kulum	0	-11 500	-11 500
Jääkmaksumus	1 979	23 000	24 979
Amortisatsioonikulu		-3 450	-3 450
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 979	34 500	36 479
Akumuleeritud kulum	0	-14 950	-14 950
Jääkmaksumus	1 979	19 550	21 529

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	3 900	3 900		
Lühiajalised laenud kokku	3 900	3 900		
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	2 029		2 029	
Pikaajalised laenud kokku	2 029		2 029	
Laenukohustised kokku	5 929	3 900	2 029	
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	3 900	3 900		
Lühiajalised laenud kokku	3 900	3 900		
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	2 029		2 029	
Pikaajalised laenud kokku	2 029		2 029	
Laenukohustised kokku	5 929	3 900	2 029	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	2 411	2 411
Maksuvõlad	2 594	2 594
Muud võlad	1 538	1 538
Muud viitvõlad	1 538	1 538
Kokku võlad ja ettemaksed	6 543	6 543
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Võlad töövõtjatele	3 032	3 032
Maksuvõlad	7 592	7 592
Muud võlad	1 746	1 746
Muud viitvõlad	1 746	1 746
Kokku võlad ja ettemaksed	12 370	12 370

Muude võlgade all on kajastatud deklareerimata maksuvõlg seisuga 31.12.2020 a. summas 1538 €.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Väljamaksmata töötasu	2 469	2 714
Puhkusereserv	-58	318
Kokku võlad töövõtjatele	2 411	3 032

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Üldpindalatoetus		28 310	-28 310	
Taimekasvatustoetused	-4 368	17 438	-24 473	-11 403
Natura 2000 toetus	-1 306	1 306	-1 779	-1 779
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-5 674	47 054	-54 562	-13 182
Kokku sihtfinantseerimine	-5 674	47 054	-54 562	-13 182
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Üldpindalatoetus		21 902	-21 902	
Taimekasvatustoetused	-11 403	21 434	-18 713	-8 682
Natura 2000 toetus	-1 779	1 779	-840	-840
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-13 182	45 115	-41 455	-9 522
Kokku sihtfinantseerimine	-13 182	45 115	-41 455	-9 522

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 119	64 574
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 119	64 574
Kokku müügitulu	48 119	64 574
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	32 987	59 674
Muude põllumajanduslike teenuste müük	15 000	0
Muu	132	4 900
Kokku müügitulu	48 119	64 574

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
PRIA põllumajanduse toetused	41 455	54 562
Kokku muud äritulud	41 455	54 562

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Ostetud teenused taimekasvatusele	40 000	0
Muud	138	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	40 138	0

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	39 391	37 900
Sotsiaalmaksud	13 314	12 822
Kokku tööjõukulud	52 705	50 722
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 457	5 929	5 929

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanikega seotud ettevõtte	24 000	24 000

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanikega seotud ettevõtted	9 000	52 000
Omanikud	2 500	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	24 997	27 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	2 800	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

osaühing MASSIARU MAAARENDUS (registrikood: 11295754) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ATTE JARI JUHANA ALFTHAN	Juhatuse liige	30.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 845
Kokku	104 264

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	32987	68.55%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	15132	31.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SAKARI KALERVO MÄÄTTÄNEN	36408080079	Eesti	580 EUR (Lihtomand)
Esa Seppo Petteri Koskela	37312314227	Massiaru küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	407 EUR (Lihtomand)
Atte Jari Juhana Alfthan	37010124225	Massiaru küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	1827 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56454329
E-posti aadress	atte@hot.ee