

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Rainberg

registrikood: 10902844

tänava/talu nimi, Lai tn 9

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44308

e-posti aadress: andrus@lumber.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Käive

OÜ Rainberg põhitegevus, enda kinnisvara ost ja müük, enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Käivet 2020.a. ei olnud. Ettevõtte kahjumiks kujunes 2020.a. 24,8 tuh. eurot.

Töötajad

Ettevõttes töötajaid 2020.a. ei olnud ja juhatusele maksti töötasudeks 7 tuh. eurot.

2021.a. plaanid

Enda kinnisvara ost ja müük, Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	12	7
Nõuded ja ettemaksed	44 845	44 221
Kokku käibevarad	44 857	44 228
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	263 264	260 065
Kokku põhivarad	263 264	260 065
Kokku varad	308 121	304 293
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	177 971	149 392
Kokku lühiajalised kohustised	177 971	149 392
Kokku kohustised	177 971	149 392
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 435	8 435
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 210	172 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 751	-26 416
Kokku omakapital	130 150	154 901
Kokku kohustised ja omakapital	308 121	304 293

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Turustuskulud	-1 040	-35
Üldhalduskulud	-23 580	-26 293
Muud ärikulud	-39	-88
Ärikasum (kahjum)	-24 659	-26 416
Intressikulud	-92	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 751	-26 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 751	-26 416

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rainberg OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 008	6 535
Sotsiaalmaksud	2 466	4 000
Kokku tööjõukulud	9 474	10 535
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 008	6 535

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2020

Osaühing Rainberg (registrikood: 10902844) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS MÖLLITS	Juhatuse liige	30.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 751
Kokku	121 459

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 751
Kokku	121 459

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Möllits	36307135212	Eesti	8435 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrus@lumber.ee