

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Xpand Properties

registrikood: 12774161

tänava/talu nimi, Sombre tee 2
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 76907

e-posti aadress: kerttu2001@hotmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad	5 671	2 962
Kokku varad	5 671	2 962
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	5 671	2 962
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	5 671	2 962

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	3 030	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-467	-3 500
Mitmesugused tegevuskulud	-449	-1 212
Muud ärikulud	-1 360	0
Ärikasum (kahjum)	754	-4 712
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	754	-4 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	754	-4 712

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

OÜ Xpand Properties (registrikood: 12774161) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERTTU LINDSTRÖM	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	754
Kokku	3 171

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3030	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kerttu Lindström	47501050247	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kerttu2001@hotmail.com