

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**

**ärinimi:** Osaühing Passe Invest

**registrikood: 11248192**

**tänava/talu nimi, Ringi tn 11b**

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Audru alevik

**vald:** Pärnu linn**maakond:** Pärnu maakond

postsihtnumber: 88301

**telefon: +372 5648575**

**e-posti aadress:** info@passe.ee

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Tööjõukulud</b>                 | <b>5</b> |
| <b>Lisa 3 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                 |                |                |
| Käibevarad                            | 34 459         | 30 069         |
| Põhivarad                             | 84 281         | 96 314         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>118 740</b> | <b>126 383</b> |
| Kohustised ja omakapital              |                |                |
| Kohustised                            |                |                |
| Lühiajalised kohustised               | 3 113          | 4 997          |
| Pikaajalised kohustised               | 60 628         | 68 048         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>63 741</b>  | <b>73 045</b>  |
| Omakapital                            |                |                |
| Kokku omakapital                      | 54 999         | 53 338         |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 556          | 2 556          |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>118 740</b> | <b>126 383</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 51 190        | 27 530         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -18 642       | -18 592        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -15 244       | -9 881         |
| Tööjõukulud                                 | -9 955        | -3 673         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -10 658       | -15 711        |
| Muud ärikulud                               | -36           | -61            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-3 345</b> | <b>-20 388</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 5 006         | 2 851          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 661</b>  | <b>-17 537</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 661</b>  | <b>-17 537</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2020  | 2019  |
|------------------------------------------------|-------|-------|
| Kokku tööjõukulud                              | 9 955 | 3 674 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1     | 1     |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad. |            |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes</b>                                                                                                                                      |            |            |
|                                                                                                                                                                                      | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|                                                                                                                                                                                      | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                                     | 46 900     | 46 900     |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

**Osaühing Passe Invest (registrikood: 11248192) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                                 |                      |
|--------------------|---------------------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll              | Allkirja andmise aeg |
| TOOMAS TIMMI       | Juhatuse liige                  | 30.06.2021           |
| Resolutsioon:      | Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev |                      |
| JOONAS TIMMI       | Juhatuse liige                  | 30.06.2021           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 50 782        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 661         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>52 443</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mööblitosade tootmine                                                        | 31092      | 36023           | 70.37%      | Jah            |
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 15167           | 29.63%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Toomas Timmi   | 36406114221                         | Eesti             | 2556 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5648575  |
| E-posti aadress | info@passe.ee |