

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Suvekodu Kroon OÜ

registrikood: 14181867

tänavatalu nimi, Kalda tn 61

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90504

e-posti aadress: erkiikre@me.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Suvekodu kroon loodi 2017.aastal. 2020.aastal oli ettevõtte põhitegevusalaks on puitmajade müük ja vahendamine nii Eestisse kui ka teistesse Euroopa Liidu riikidesse.

2021.aastal on plaanis samadel tegevusaladel jätkata ning suuri investeeringuid ettevõttesse planeeritud ei ole.

2020.aastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	72 320	25 849	
Nõuded ja ettemaksed	17 550	7 631	2
Varud	27 012	263	
Kokku käibevarad	116 882	33 743	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	100 000	100 000	3
Materiaalsed põhivarad	48 458	7 524	4
Kokku põhivarad	148 458	107 524	
Kokku varad	265 340	141 267	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 131	0	5
Võlad ja ettemaksed	68 416	18 104	6
Kokku lühiajalised kohustised	74 547	18 104	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	127 198	106 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	127 198	106 000	
Kokku kohustised	201 745	124 104	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 163	6 464	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 932	10 699	
Kokku omakapital	63 595	17 163	
Kokku kohustised ja omakapital	265 340	141 267	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	356 974	74 492	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-294 555	-58 218	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 039	-5 207	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 864	-868	
Ärikasum (kahjum)	48 516	10 199	
Intressikulud	-4 584	-4 400	
Muud finantstulud ja -kulud	0	4 900	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 932	10 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 932	10 699	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Suvekodu Kroon 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad on põhivara gruppidel 20-40% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke, juhatuse liikmeid ja eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 061	1 061
Ostjatelt laekumata arved	1 061	1 061
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 772	10 772
Muud nõuded	5 000	5 000
Laenunõuded	5 000	5 000
Ettemaksed	717	717
Tulevaste perioodide kulud	717	717
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 550	17 550
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	203	203
Ostjatelt laekumata arved	203	203
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	428	428
Muud nõuded	7 000	7 000
Laenunõuded	7 000	7 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 631	7 631

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	100 000	100 000
31.12.2019	100 000	100 000
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	100 000	100 000
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	100 000	100 000
31.12.2020	100 000	100 000
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	100 000	100 000

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	288	0	0	971	971	1 026	2 285
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-16	-16	-171	-187
Jääkmaksumus	288	0	0	955	955	855	2 098
Ostud ja parendused	224	0	1 233	4 837	6 070	0	6 294
Amortisatsioonikulu	0	0	-82	-581	-663	-205	-868
31.12.2019							
Soetusmaksumus	512	0	1 233	5 808	7 041	1 026	8 579
Akumuleeritud kulum	0	0	-82	-597	-679	-376	-1 055
Jääkmaksumus	512	0	1 151	5 211	6 362	650	7 524
Ostud ja parendused	0	40 416	2 382	0	42 798	0	42 798
Amortisatsioonikulu	0	-337	-741	-581	-1 659	-205	-1 864
31.12.2020							
Soetusmaksumus	512	40 416	3 615	5 808	49 839	1 026	51 377
Akumuleeritud kulum	0	-337	-823	-1 178	-2 338	-581	-2 919
Jääkmaksumus	512	40 079	2 792	4 630	47 501	445	48 458

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen juriidiliselt isikult	100 000	0	0	100 000
Laen omanikult	1 500	0	0	1 500
Pikaajalised laenud kokku	101 500	0	0	101 500
Kapitalirendikohustised kokku	31 829	6 131	25 698	0
Laenukohustised kokku	133 329	6 131	25 698	101 500

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Pikaajaline laen juriidiliselt isikult	100 000	0	0	100 000
Laen omanikult	6 000	0	0	6 000
Pikaajalised võlakirjad kokku	106 000	0	0	106 000
Laenukohustised kokku	106 000	0	0	106 000

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	40 080	0
Kokku	40 080	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 532	38 532
Saadud ettemaksed	29 884	29 884
Tulevaste perioodide tulud	29 884	29 884
Kokku võlad ja ettemaksed	68 416	68 416
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 324	3 324
Muud võlad	2 200	2 200
Intressivõlad	2 200	2 200
Saadud ettemaksed	12 580	12 580
Muud saadud ettemaksed	12 580	12 580
Kokku võlad ja ettemaksed	18 104	18 104

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 500	0	6 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	0	7 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2021

Suvekodu Kroon OÜ (registrikood: 14181867) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI KROON	Juhatuse liige	30.06.2021
INGRID HASSAAN	Sisestaja	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 932
Kokku	61 095
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 095
Kokku	61 095

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	356500	99.87%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	474	0.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erki Kroon	37702106515	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erkiikre@me.com