

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Favorene Konsultatsioonid

registrikood: 10484967

tänav a nimi, Vismeistri tn 11-2

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13522

telefon: +372 5012662

e-posti aadress: sixteen@telemark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Favorene Konsultatsioonide OÜ põhitegevus on majutusteenuse osutamine.

Juhataja tasu ei saanud.

2021 aastaks olulisi muudatusi ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 885	9 027	2
Nõuded ja ettemaksed	347	45 018	
Kokku käibevarad	21 232	54 045	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	449 841	414 983	
Kinnisvarainvesteeringud	340 675	342 413	5
Materiaalsed põhivarad	14 765	19 433	6
Kokku põhivarad	805 281	776 829	
Kokku varad	826 513	830 874	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	83 890	111 575	
Võlad ja ettemaksed	4 155	2 758	
Kokku lühiajalised kohustised	88 045	114 333	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	13 890	
Kokku pikaajalised kohustised	0	13 890	
Kokku kohustised	88 045	128 223	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	699 839	675 013	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 817	24 826	
Kokku omakapital	738 468	702 651	
Kokku kohustised ja omakapital	826 513	830 874	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	28 024	54 509	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 147	-24 711	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 485	-2 850	
Tööjõukulud	-9 767	-9 633	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 406	-6 406	
Ärikasum (kahjum)	1 219	10 909	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	34 858	14 208	
Intressikulud	-260	-291	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 817	24 826	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 817	24 826	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Favorene Konsultatsioonid 2020 aasta raamatupidamise aastaaruande on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Favorene Konsultatsioonid kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtete osadesse kajastatakse kapitalosaluse meetodil.

Varud

Kaubad on arvele võetud soetusmaksumuses mis koosneb kauba ostuhinnast, kauba kohale toomise transport- ja tollimaksudest ja muudes otsestest kuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitise kasulik tööiga on 50 aastat.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (omanikettevõtete omanikud)
- tegevjuhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha pangas	20 764	8 906
Raha kassas	121	121
Kokku raha	20 885	9 027

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		6		
Üksikisiku tulumaks		70		31
Sotsiaalmaks		462		396
Kohustuslik kogumispension		28		24
Töötuskindlustusmaksed		34		29
Ettemaksukonto jääk	59		25	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	59	600	25	480

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10675199	Telemark Hulgi OÜ	Eesti	Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	100	100

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	348 000	348 000
Akumuleeritud kulum	-3 849	-3 849
Jääkmaksumus	344 151	344 151
Amortisatsioonikulu	-1 738	-1 738
31.12.2019		
Soetusmaksumus	348 000	348 000
Akumuleeritud kulum	-5 587	-5 587
Jääkmaksumus	342 413	342 413
Amortisatsioonikulu	-1 738	-1 738
31.12.2020		
Soetusmaksumus	348 000	348 000
Akumuleeritud kulum	-7 325	-7 325
Jääkmaksumus	340 675	340 675

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	25 928	47 080
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	8 148	24 711

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	34 215	34 215
Akumuleeritud kulum	-10 114	-10 114
Jääkmaksumus	24 101	24 101
Amortisatsioonikulu	-4 668	-4 668
31.12.2019		
Soetusmaksumus	34 215	34 215
Akumuleeritud kulum	-14 782	-14 782
Jääkmaksumus	19 433	19 433
Amortisatsioonikulu	-4 668	-4 668
31.12.2020		
Soetusmaksumus	34 215	34 215
Akumuleeritud kulum	-19 450	-19 450
Jääkmaksumus	14 765	14 765

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 300	7 200
Sotsiaalmaksud	2 467	2 433
Kokku tööjõukulud	9 767	9 633
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	219	256

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	2 096	3 229

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Osaühing Favorene Konsultatsioonid (registrikood: 10484967) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIXTEN RAIKKERUS	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	699 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 817
Kokku	735 656

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	25928	92.52%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sixten Raikkerus	36707170212	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5012662
E-posti aadress	sixten@telemark.ee