

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** AS MILEEDI

**registrikood:** 10698964

**tänavanimi ja maja number:** Tööstuse tee 5

**alevik:** Tõrvandi alevik

**vald:** Kambja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 61715

**telefon:** +372 7309871

**faks:** +372 7309878

**e-posti aadress:** info@mileedi.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Muud nõuded                          | 12 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 6 Varud                                | 13 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 13 |
| Lisa 8 Laenukohustised                      | 14 |
| Lisa 9 Kapitalirent                         | 15 |
| Lisa 10 Kasutusrent                         | 15 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 16 |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                  | 17 |
| Lisa 13 Sihtfinantseerimine                 | 17 |
| Lisa 14 Aktsiakapital                       | 17 |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 18 |
| Lisa 16 Muud äritulud                       | 18 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 18 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 19 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 19 |
| Lisa 20 Muud ärikulud                       | 19 |
| Lisa 21 Intressikulud                       | 20 |
| Lisa 22 Seotud osapooled                    | 20 |
| Aruande allkirjad                           | 22 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 23 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

AS Mileedi põhitegevusaladeks aruandeaastal oli lillede, taimede, istikute müük; taimede hooldus ja sisehaljastus; transporditeenuse osutamine; mitmesuguste muude sisekujundusega (intrjööri) seotud kaupade müük.

Ettevõtte tegeles jätkuvalt lillede jaemüügiga Lõunakeskuse kaubanduspargis Tartus Ringtee 75 ja Ringtee 65. Ettevõtte tegevusalaks oli aruandlusperioodil ka lillekullerteenuse pakkumine internetis [www.mileedi.ee](http://www.mileedi.ee) ja [www.astri.ee](http://www.astri.ee) kodulehel.

Koostöö jätkub Hollandi, Keenia, Ecuadori ja Columbia lillemüüjatega. Samuti koostööpartneritega Eestist, Soomest, Rootsist, Lätist, Leedust, Poolast, Itaaliast, Sloveeniast, Saksamaalt ja Inglismaalt. Jätkuvalt kasutati ka Eesti lillekasvatajate poolt pakutavaid tooteid ja teenuseid.

### Tulud, kulud ja kasum

2020.aastal moodustas AS Mileedi müügitulu 3,64 miljonit eurot. Müügitulust moodustas lillede jms. müük 82,94 % , hooldus- ja haljastustööd 5,13 %, kinnisvara renditulu 2,22 %, mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine 9,3 %, kaubavedu maanteel 0,41 %. AS Mileedi aruandeaasta kahjumiks kujunes 94 764 eurot.

| Peamised finantssuhtarvud | 2020      | 2019      |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                 | 3 636 312 | 4 409 343 |
| Maksevõime üldine tase    | 0,95      | 1,10      |
| Võlakordaja               | 0,58      | 0,57      |
| Puhas käibekapital        | -62 651   | 122 491   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Maksevõime üldine tase = käibevarad/ lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustused / varad

Puhas käibekapital = Käibevarad - lühiajalised kohustused

### Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Enamus tehinguid tarnijatega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Kapitali- ja kasutusrendi intressimäär on seotud EURIBORiga ning intressimäärade tõusu puhul avaldab see mõju ettevõtte intressikuludele.

### Investeeringud

2020 aastal olulisi investeeringuid ei toimunud.

### Personal

AS Mileedi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 31 töötajat. 2020. aastal oli töötajate palgakulu 405 867 eurot.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Peamiseks eesmärgiks on olla olemasolevatele klientidele parim partner, pakkudes kvaliteetseid tooteid, et tagada ettevõtte stabiilne areng ning kindel positsioon turul. Kasvuvõimalused peituvad eelkõige olemasolevate klientide mahtude kasvus ja uute klientide usalduse võitmisel. Samuti taotletakse pakutavate teenuste ja toodete paremat ning mugavamalt kättesaadavust nii hulgi- kui ka jaekliendile.

Kavas on hoida meie siiani olevat väga head sortimenti, et seeläbi säilitada, tõsta ja kindlustada turupositsiooni olemasolevatel turgudel. 2021. aastal püütakse jätkuvalt leida juurde uusi koostööpartnereid, laiendamaks olemasolevaid turuvõimalusi ettevõttele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020       | 31.12.2019       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 15 972           | 22 675           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 562 627          | 647 050          | 3       |
| Varud                                        | 567 845          | 721 734          | 6       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 146 444</b> | <b>1 391 459</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 273 407          | 165 508          | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 412 311        | 1 453 627        | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 685 718</b> | <b>1 619 135</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 832 162</b> | <b>3 010 594</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 210 043          | 283 043          | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 999 052          | 985 925          | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 209 095</b> | <b>1 268 968</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 409 825          | 431 906          | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 19 223           | 20 937           | 11      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>429 048</b>   | <b>452 843</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 638 143</b> | <b>1 721 811</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 246 400          | 246 400          | 14      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 24 677           | 24 677           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 017 706        | 4 151            |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -94 764          | 1 013 555        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 194 019</b> | <b>1 288 783</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 832 162</b> | <b>3 010 594</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 636 312      | 4 409 343        | 15      |
| Muud äritulud                               | 130 327        | 992 299          | 16      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 772 313     | -3 054 879       | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -596 671       | -725 110         | 18      |
| Tööjõukulud                                 | -405 867       | -488 969         | 19      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -68 316        | -85 491          | 7       |
| Muud ärikulud                               | -2 704         | -5 782           | 20      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-79 232</b> | <b>1 041 411</b> |         |
| Intressitulud                               | 9 043          | 6 219            |         |
| Intressikulud                               | -24 575        | -31 475          | 21      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | -2 600           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-94 764</b> | <b>1 013 555</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-94 764</b> | <b>1 013 555</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2020            | 2019            | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | -79 232         | 1 041 411       |         |
| Korrigeerimised                                                 |                 |                 |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 68 316          | 85 491          | 7       |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | -20 000         | -105 717        | 16      |
| Muud korrigeerimised                                            | -41 651         | -884 356        | 16      |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>6 665</b>    | <b>-904 582</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 14 081          | -105 432        | 3       |
| Varude muutus                                                   | 153 889         | -37 597         | 6       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | 11 784          | -80 696         |         |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                                | 41 651          | 0               | 13      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>148 838</b>  | <b>-86 896</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                 |                 |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -3 667          | -6 920          | 7       |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 20 000          | 0               | 7       |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel                    | 0               | -8 000          |         |
| Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist                      | 0               | 200 000         |         |
| Antud laenud                                                    | -60 000         | -164 000        | 3       |
| Antud laenude tagasimaksed                                      | 29 411          | 229 645         | 3       |
| Laekunud intressid                                              | 2 075           | 97              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-12 181</b>  | <b>250 822</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                                   | 0               | 3 500           | 8       |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     | -35 302         | -128 045        | 8       |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                                   | -70 712         | 5 450           | 8       |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -12 400         | -24 824         | 9       |
| Makstud intressid                                               | -24 946         | -36 376         | 21      |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                       | 0               | -2 600          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-143 360</b> | <b>-182 895</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>-6 703</b>   | <b>-18 969</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 22 675          | 41 644          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>-6 703</b>   | <b>-18 969</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 15 972          | 22 675          | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                               |                              |                             | Kokku     |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                           | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2018</b>                         | 246 400                       | 6 677                        | 22 151                      | 275 228   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                               |                              | 1 013 555                   | 1 013 555 |
| Muutused reservides                       |                               | 18 000                       | -18 000                     | 0         |
| <b>31.12.2019</b>                         | 246 400                       | 24 677                       | 1 017 706                   | 1 288 783 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2019</b> | 246 400                       | 24 677                       | 1 017 706                   | 1 288 783 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                               |                              | -94 764                     | -94 764   |
| <b>31.12.2020</b>                         | 246 400                       | 24 677                       | 922 942                     | 1 194 019 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aktiaseltsi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse §34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend).

AS kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on aluseks võetud keskmise suurusega ettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2020 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 900 eurot, v.a nutitelefoni. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilise jääkmaksumusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20 – 35%

Muu materiaalne põhivara 20 – 30%

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 900



**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi  | Kasulik eluiga |
|----------------------|----------------|
| Maa ja ehitised      | 50             |
| Masinad ja seadmed   | 5              |
| Transpordivahendid   | 4-10           |
| Inventar, tööriistad | 3-5            |

**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;  
 rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel;  
 rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeas;  
 rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;  
 renditud on spetsiifilist vara.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

**Seotud osapooled**

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Juhtkonna ning juhatuse liikmeid;

Eelpool loetletud isikute lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal kantakse reservi 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 12 309        | 22 282        |
| Arvelduskontod    | 3 663         | 393           |
| <b>Kokku raha</b> | <b>15 972</b> | <b>22 675</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2020     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 551 031        | 551 031                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 551 225        | 551 225                          |                     |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -194           | -194                             |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 158          | 1 158                            |                     | 5       |
| Muud nõuded                        | 281 438        | 8 031                            | 273 407             | 4       |
| Laenunõuded                        | 253 994        |                                  | 253 994             |         |
| Intressinõuded                     | 27 144         | 7 731                            | 19 413              |         |
| Viitlaekumised                     | 300            | 300                              |                     |         |
| Ettemaksed                         | 2 407          | 2 407                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 407          | 2 407                            |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>836 034</b> | <b>562 627</b>                   | <b>273 407</b>      |         |

  

|                                    | 31.12.2019     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 565 941        | 565 941                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 566 135        | 566 135                          |                     |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -194           | -194                             |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 45             | 45                               |                     | 5       |
| Muud nõuded                        | 243 649        | 78 141                           | 165 508             | 4       |
| Laenunõuded                        | 223 405        | 64 600                           | 158 805             |         |
| Intressinõuded                     | 20 176         | 13 473                           | 6 703               |         |
| Viitlaekumised                     | 68             | 68                               |                     |         |
| Ettemaksed                         | 2 923          | 2 923                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 131          | 2 131                            |                     |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 792            | 792                              |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>812 558</b> | <b>647 050</b>                   | <b>165 508</b>      |         |

Laenu- ja intressinõuded ei kajastu rahavoogude aruandes äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutuses kuna on kajastatud otsesel meetodil.

## Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2020     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr  |
|--------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|----------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |          |
| Laenunõuded              | 253 994        |                                  | 253 994             |              |             |             |          |
| Eraisik                  | 8 700          |                                  | 8 700               | 3,65%        | EUR         | 31.12.2022  |          |
| Juriidiline isik         | 50 600         |                                  | 50 600              | 2%           | EUR         | 31.12.2020  |          |
| Juriidiline isik         | 194 694        |                                  | 194 694             | 3,65%        | EUR         | 30.12.2024  |          |
| Intressinõuded           | 27 144         | 7 731                            | 19 413              |              |             |             |          |
| Viitlaekumised           | 300            | 300                              |                     |              |             |             |          |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>281 438</b> | <b>8 031</b>                     | <b>273 407</b>      |              |             |             | <b>3</b> |

  

|                          | 31.12.2019     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr  |
|--------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|----------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |          |
| Laenunõuded              | 223 405        | 64 600                           | 158 805             |              |             |             |          |
| Eraisik                  | 8 700          |                                  | 8 700               | 3,65%        | EUR         | 31.12.2022  |          |
| Juriidiline isik         | 14 000         | 14 000                           |                     | 3,65%        | EUR         | 31.12.2020  |          |
| Juriidiline isik         | 50 600         | 50 600                           |                     | 2%           | EUR         | 30.12.2020  | 3        |
| Juriidiline isik         | 105            |                                  | 105                 | 2%           | EUR         | 31.01.2022  |          |
| Juriidiline isik         | 150 000        |                                  | 150 000             | 3,65%        | EUR         | 31.12.2024  |          |
| Intressinõuded           | 20 176         | 13 473                           | 6 703               |              |             |             |          |
| Viitlaekumised           | 68             | 68                               |                     |              |             |             |          |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>243 649</b> | <b>78 141</b>                    | <b>165 508</b>      |              |             |             | <b>5</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020   |                | 31.12.2019 |               |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg      | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     |              | 99 408         |            | 39 500        |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 9 173          |            | 6 987         |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 31 186         |            | 18 737        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 1 388          |            | 1 087         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 1 741          |            | 1 379         |
| Intress                                       |              | 115            |            |               |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 1 158        | 4 697          | 45         |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 158</b> | <b>147 708</b> | <b>45</b>  | <b>67 690</b> |

## Lisa 6 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 521 868    | 627 583    |
| Ettemaksed varude eest | 45 977     | 94 151     |
| Kokku varud            | 567 845    | 721 734    |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |        |           |                    |                         |                    |                             | Kokku     |
|---------------------|--------|-----------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------|
|                     | Maa    | Ehitised  |                    |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |           |
|                     |        |           | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |           |
| 31.12.2018          |        |           |                    |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus      | 56 585 | 1 712 127 | 253 343            | 15 593                  | 268 936            | 88 117                      | 2 125 765 |
| Akumuleeritud kulum |        | -393 790  | -162 630           | -4 914                  | -167 544           | -32 233                     | -593 567  |
| Jääkmaksumus        | 56 585 | 1 318 337 | 90 713             | 10 679                  | 101 392            | 55 884                      | 1 532 198 |
|                     |        |           |                    |                         |                    |                             |           |
| Ostud ja parendused |        |           |                    |                         |                    | 6 920                       | 6 920     |
| Amortisatsioonikulu |        | -34 242   | -32 676            | -1 351                  | -34 027            | -17 222                     | -85 491   |
| Muud muutused       |        |           | 1                  |                         | 1                  | -1                          | 0         |
|                     |        |           |                    |                         |                    |                             |           |
| 31.12.2019          |        |           |                    |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus      | 56 585 | 1 712 127 | 253 344            | 12 720                  | 266 064            | 91 008                      | 2 125 784 |
| Akumuleeritud kulum |        | -428 032  | -195 306           | -3 392                  | -198 698           | -45 427                     | -672 157  |
| Jääkmaksumus        | 56 585 | 1 284 095 | 58 038             | 9 328                   | 67 366             | 45 581                      | 1 453 627 |
|                     |        |           |                    |                         |                    |                             |           |
| Ostud ja parendused |        |           | 23 333             |                         | 23 333             | 3 667                       | 27 000    |
| Amortisatsioonikulu |        | -34 243   | -15 996            | -1 272                  | -17 268            | -16 805                     | -68 316   |
|                     |        |           |                    |                         |                    |                             |           |
| 31.12.2020          |        |           |                    |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus      | 56 585 | 1 712 127 | 211 772            | 12 720                  | 224 492            | 92 821                      | 2 086 025 |
| Akumuleeritud kulum |        | -462 275  | -146 397           | -4 664                  | -151 061           | -60 378                     | -673 714  |
| Jääkmaksumus        | 56 585 | 1 249 852 | 65 375             | 8 056                   | 73 431             | 32 443                      | 1 412 311 |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2020          | 2019 |
|--------------------|---------------|------|
| Masinad ja seadmed | 20 000        |      |
| Transpordivahendid | 20 000        |      |
| <b>Kokku</b>       | <b>20 000</b> |      |

Aruandeperioodil on põhivara soetatud kapitalirendi tingimustel 23 333 euro väärtuses.

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Krediitkaart                         | 59         | 59                                |                     |             | 0%           | EUR         | 31.05.2021  |         |
| Krediitkaart                         | 158        | 158                               |                     |             | 0%           | EUR         | 10.01.2021  |         |
| Krediitkaart                         | 17 913     | 17 913                            |                     |             | 14%          | EUR         | 30.04.2023  |         |
| Arvelduskrediit                      | 149 999    | 149 999                           |                     |             | 5,3%         | EUR         | 06.03.2021  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 168 129    | 168 129                           |                     |             |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  | 414 584    | 33 015                            | 381 569             |             | 3,75%        | EUR         | 05.03.2022  |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 414 584    | 33 015                            | 381 569             |             |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 37 155     | 8 899                             | 28 256              |             |              |             |             | 9       |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 619 868    | 210 043                           | 409 825             |             |              |             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Krediitkaart                         | 15 035     | 15 035                            |                     |             | 14%          | EUR         | 31.05.2020  |         |
| Krediitkaart                         | 705        | 705                               |                     |             | 0%           | EUR         | 10.01.2020  |         |
| Krediitkaart                         | 3 103      | 3 103                             |                     |             | 0%           | EUR         | 10.01.2020  |         |
| Laenud juriidilistelt isikutelt      | 3 500      | 3 500                             |                     |             | 3,65%        | EUR         | 31.12.2020  |         |
| Arvelduskrediit                      | 219 998    | 219 998                           |                     |             | 5,35%        | EUR         | 06.03.2020  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 242 341    | 242 341                           |                     |             |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Laenud krediitiasutustelt            | 446 386    | 31 802                            | 414 584             |             | 3,75%        | EUR         | 05.03.2022  |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 446 386    | 31 802                            | 414 584             |             |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 26 222     | 8 900                             | 17 322              |             |              |             |             | 9       |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 714 949    | 283 043                           | 431 906             |             |              |             |             |         |

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

|                    | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|--------------------|------------------|------------------|
| Maa                | 56 585           | 56 585           |
| Ehitised           | 1 249 852        | 1 284 095        |
| Masinad ja seadmed | 33 806           | 18 528           |
| <b>Kokku</b>       | <b>1 340 243</b> | <b>1 359 208</b> |

## Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |               |             |             |
| Kapitalirent krediidasutusest        | 17 322        | 5 134                             | 12 188              | 6 kuu euribor | EUR         | 24.06.2022  |
| Kapitalirent krediidasutusest        | 19 833        | 3 765                             | 16 068              | 6 kuu euribor | EUR         | 24.12.2025  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>37 155</b> | <b>8 899</b>                      | <b>28 256</b>       |               |             |             |

  

|                                      | 31.12.2019    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |               |             |             |
| Kapitalirent krediidasutusest        | 22 357        | 5 035                             | 17 322              | 6 kuu euribor | EUR         | 24.06.2022  |
| Kapitalirent krediidasutusest        | 3 865         | 3 865                             |                     | 6 kuu euribor | EUR         | 24.04.2020  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>26 222</b> | <b>8 900</b>                      | <b>17 322</b>       |               |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
| Masinad ja seadmed                       | 33 806        | 18 528        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>33 806</b> | <b>18 528</b> |

Aruandeperioodil on kohustust juurde võetus 23 333 euro ulatuses.

## Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2020   | 2019   |
|------------------|--------|--------|
| Kasutusrendikulu | 26 230 | 26 918 |

| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                         | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 17 137     | 24 765     |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 48 608     | 55 289     |

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2020       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                 | 660 582          | 641 359                           | 19 223              |         |
| Võlad töövõtjatele                | 40 644           | 40 644                            |                     | 12      |
| Maksuvõlad                        | 147 708          | 147 708                           |                     | 5       |
| Muud võlad                        | 4 050            | 4 050                             |                     |         |
| Intressivõlad                     | 2 820            | 2 820                             |                     |         |
| Muud viitvõlad                    | 1 230            | 1 230                             |                     |         |
| Saadud ettemaksed                 | 2 544            | 2 544                             |                     |         |
| Omanike sissemaksed               | 153 580          | 153 580                           |                     |         |
| Ostjatele esitatud ettemaksearved | 9 167            | 9 167                             |                     |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>  | <b>1 018 275</b> | <b>999 052</b>                    | <b>19 223</b>       |         |

  

|                                   | 31.12.2019       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                 | 722 833          | 701 896                           | 20 937              |         |
| Võlad töövõtjatele                | 36 389           | 36 389                            |                     | 12      |
| Maksuvõlad                        | 67 690           | 67 690                            |                     | 5       |
| Muud võlad                        | 4 491            | 4 491                             |                     |         |
| Intressivõlad                     | 3 191            | 3 191                             |                     |         |
| Muud viitvõlad                    | 1 300            | 1 300                             |                     |         |
| Saadud ettemaksed                 | 160              | 160                               |                     |         |
| Omanike sissemaksed               | 153 580          | 153 580                           |                     |         |
| Ostjatele esitatud ettemaksearved | 21 719           | 21 719                            |                     |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>  | <b>1 006 862</b> | <b>985 925</b>                    | <b>20 937</b>       |         |

Intressivõlad ei kajastu rahavoogude aruandes äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutuses kuna on kajastatud otsesel meetodil.



## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustis              | 22 069        | 25 056        |
| Puhkusetasude kohustis          | 18 575        | 11 333        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>40 644</b> | <b>36 389</b> |

## Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

|                                                  | Laekunud      | Kajastatud kasumiaruandes |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |               |                           |
| Töötasu hüvitis                                  | 41 651        | 41 651                    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | <b>41 651</b> | <b>41 651</b>             |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | <b>41 651</b> | <b>41 651</b>             |

## Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 246 400    | 246 400    |
| Aktsiate arv (tk)    | 3 520      | 3 520      |
| Aktsiate nimiväärtus | 70         | 70         |

## Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

|                                                             | 2020             | 2019             |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                 |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                |                  |                  |
| Eesti                                                       | 3 510 084        | 4 246 476        |
| Läti                                                        | 126 228          | 162 867          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                  | <b>3 636 312</b> | <b>4 409 343</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                      | <b>3 636 312</b> | <b>4 409 343</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                               |                  |                  |
| Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste jaemüük | 1 302 527        | 1 394 654        |
| Lilled ja taimede hulgimüük                                 | 1 713 418        | 2 156 462        |
| Maastiku hooldus ja korrashoid                              | 186 421          | 255 574          |
| Kaubavedu maanteel                                          | 15 029           | 23 540           |
| Renditulu                                                   | 80 849           | 124 338          |
| Muu kauba müük                                              | 338 068          | 454 775          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                      | <b>3 636 312</b> | <b>4 409 343</b> |

## Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2020           | 2019           | Lisa nr |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist | 0              | 105 717        |         |
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist  | 20 000         | 0              | 7       |
| Tulu sihtfinantseerimisest              | 41 651         | 0              | 13      |
| Kasum valuutakursi muutustest           | 7 705          | 2 226          |         |
| Muud                                    | 60 971         | 884 356        |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>130 327</b> | <b>992 299</b> |         |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2020              | 2019              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -2 402 485        | -2 550 561        |
| Transpordikulud                                  | -369 828          | -504 318          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-2 772 313</b> | <b>-3 054 879</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2020            | 2019            | Lisa nr |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Üür ja rent                               | -228 703        | -294 572        |         |
| <b>Energia</b>                            | <b>-87 906</b>  | <b>-98 118</b>  |         |
| Mitmesugused bürookulud                   | -80 848         | -52 492         |         |
| Lähetuskulud                              | -8 921          | -28 599         |         |
| Koolituskulud                             | -3 271          | -204            |         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | -996            | -1 004          |         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -57             | -25             |         |
| Reklaamikulu                              | -60 366         | -45 162         |         |
| Kindlustuskulu                            | -3 202          | -4 103          |         |
| Transpordivahendi kasutusrent             | -26 230         | -26 918         | 10      |
| Autoga seotud kulud                       | -21 094         | -31 207         |         |
| Transpordikulu                            | -1 238          | -1 016          |         |
| Konsultatsiooniteenused                   | -12 065         | -30 757         |         |
| Muud                                      | -61 774         | -110 933        |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>-596 671</b> | <b>-725 110</b> |         |

## Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2020            | 2019            |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                      | -301 160        | -371 090        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -102 158        | -118 609        |
| Puhkusekohustise muutus                        | -2 549          | 730             |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-405 867</b> | <b>-488 969</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 31              | 37              |

## Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2020          | 2019          |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | -802          | -1 457        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | -46           | -1 563        |
| Muud                           | -1 856        | -2 762        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>-2 704</b> | <b>-5 782</b> |

## Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2020           | 2019           |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Intressikulu laenudelt       | -14 783        | -18 223        |
| Intressikulu kapitalirendilt | -387           | -858           |
| Muud intressikulud           | -9 405         | -12 394        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-24 575</b> | <b>-31 475</b> |

## Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 546 405    | 490 295    | 498 880    | 442 315    |
| Eraisik                                                                                                                          | 197 692    | 10 267     | 197 310    | 17 596     |

### Laenud

| 2020                                                                                                                                                    | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |              |                            |                  |                             |              |             |             |
| Juriidiline isik                                                                                                                                        | 60 000       | 15 412                     | 2 073            |                             | 2%           | EUR         | 2020        |
| Juriidiline isik                                                                                                                                        |              |                            |                  | 3 500                       | 3,65%        | EUR         | 2019        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |                  |                             |              |             |             |
| Juriidiline isik                                                                                                                                        |              | 14 000                     |                  |                             | 3,65%        | EUR         | 2020        |

| 2019                                                                                                                                                    | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |                  |               |                             |                   |             |             |
| Juriidiline isik                                                                                                                                        | 164 000      | 118 345                    | 6 219            | 3 500         | 97 411                      | 939               | EUR         | 2024        |
| Eraisik                                                                                                                                                 |              | 111 300                    |                  |               |                             |                   | EUR         | 2020        |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                                         | 2020                      |                            | 2019                      |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                                         | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 581 835                   | 625 584                    | 733 632                   | 928 168                    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 99 254                    | 716 323                    | 141 461                   | 1 006 525                  |

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                      | 2020  | 2019  |
| Arvestatud tasu                                                                      | 3 750 | 3 000 |
| Muud soodustused                                                                     | 4 677 | 4 020 |

Aruandeperioodil arvestati intressitulu seotud osapooltelt 9 042,00 eurot ning intressikulu 25,00 eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2021

**AS MILEEDI (registrikood: 10698964) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| PEETER PÕLLUMÄE    | Juhatuse liige     | 18.06.2021           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS MILEEDI aktsionäridele

Oleme üle vaadanud AS MILEEDI raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt AS MILEEDI finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeaudiitori number 647

Brokerman Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 268

Näituse tn 31, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50409

18.06.2021

## Audiitorite digitaalallkirjad

AS MILEEDI (registrikood: 10698964) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HELJE KÕUTS        | Vandeaudiitor      | 18.06.2021           |



## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 017 706      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -94 764        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>922 942</b> |
| Katmine                                      |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>922 942</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 017 706      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -94 764        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>922 942</b> |
| Katmine                                      |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>922 942</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Lilled ja taimede hulgimüük                                                                                 | 46221      | 1713418         | 47.12%      | Jah            |
| Lilled, taimede, seemnete, väetiste, lemmikloomade ja lemmikloomatoidu jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 4776       | 1302527         | 35.82%      | Ei             |
| Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine                                                                  | 46191      | 338068          | 9.30%       | Ei             |
| Maastiku hooldus ja korrashoid                                                                              | 81301      | 186421          | 5.13%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                                                        | 68201      | 80849           | 2.22%       | Ei             |
| Kaubavedu maanteel                                                                                          | 49411      | 15029           | 0.41%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| Telefon         | +372 7309871     |
| Faks            | +372 7309878     |
| E-posti aadress | info@mileedi.com |