

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Berku Eritööd

registrikood: 10405703

tänava/talu nimi, Heltermaa mnt 12

maja ja korteri number:

linn: Kärdla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92414

telefon: +372 4633019

e-posti aadress: ou.berku@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2020 aasta käive oli 874605 eurot ja kasum 122382 eurot. 2019 aasta käive oli 911511 eurot ja kasum 176713 eurot. Käive vähenes võrreldes 2019 aastaga -4,05%.

2020 aasta tegevusalad EMTAK alusel olid:

- 1) veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük (47522);
- 2) torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus (4322);
- 3) kütuse, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine (4612).

2020 aasta keskmine töötajate arv oli 9.

2020 aastal märkimisväärsed investeeringuid ei tehtud.

Ettevõtte maksevõime üldine tase oli 2020. aastal 3,43 (2019 / 3,61).

Ettevõtte rahaline seis on stabiilne - rahaliste vahendite tase oli 2020. aastal 2,26 (2019 / 2,02), likviidsuskordaja 2020. aastal 2,99 (2019 / 3,10).

Puhasrentaablus oli 2020. aastal 15,42% (2019 / 19,39%) ja ärikasumi marginaal 2020. aastal 15,25% (2019 / 20,62%).

Varade rentaablus (ROA) oli 2020. aastal 13,38% (2019 / 20,97%) ja omakapitali rentaablus (ROE) oli 2020. aastal 17,96% (2019 / 27,12%).

Urmas Berkmann

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	634 838	467 716	
Nõuded ja ettemaksed	204 367	250 980	2
Varud	124 551	119 550	
Kokku käibevarad	963 756	838 246	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	99 186	98 880	
Materiaalsed põhivarad	5 533	9 908	5
Kokku põhivarad	104 719	108 788	
Kokku varad	1 068 475	947 034	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	281 090	232 032	6
Kokku lühiajalised kohustised	281 090	232 032	
Kokku kohustised	281 090	232 032	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 356	1 356	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	661 091	534 377	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 382	176 713	
Kokku omakapital	787 385	715 002	
Kokku kohustised ja omakapital	1 068 475	947 034	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	874 605	911 511	7
Muud äritulud	0	61 019	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-583 113	-597 435	8
Mitmesugused tegevuskulud	-17 284	-21 126	9
Tööjõukulud	-136 415	-153 989	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 375	-12 063	
Ärikasum (kahjum)	133 418	187 917	
Muud finantstulud ja -kulud	1 464	1 298	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	134 882	189 215	
Tulumaks	-12 500	-12 502	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 382	176 713	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Berku Eritööd raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja alusprintsipidega, vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava.

Jätkuvalt on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemi ja lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemi 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2020. aasta raamatupidamise aastaaruandes informatsiooni esitamise viisi muudetud ei ole. Informatsioon on esitatud nii, et see oleks ülevaatlik ja üheselt mõistetav. Bilansikirjete alajaotused on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Pikaajalisena kajastatakse finantsvarad, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul. Finantsvarasid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, s.t. finantsvara hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varade ostuhinnast ja mittetagastatavatest maksudest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1917 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta (v.a. registreeritud arvel olevad transpordivahendid). Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1917 eurot, kantakse kasutusele võtmisel kuludesse ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivaral bilansis jääkmaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Igale põhivara objektile määratakse amortisatsiooninorm sõltuvalt põhivara kasulikust elueast.

Ehitised kuni 10%

Masinad, seadmed 10 – 30%

Sõidukid 20 – 25%

Muu inventar, tööriistad 20 – 30%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Finantskohustised

Finantskohustused (näiteks võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu need kajastuvad bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real

“Finantstulud ja – kulud”, v.a. need intressikulud, mis on seotud oma tarbeks ehitatava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastub eraldis, kui ettevõttel lasub juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille summat on võimalik usaldusväärselt hinnata. Eraldiste hindamisel lähtutakse kogemustest ja need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste täitmiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel tulevikus võivad muutuda kohustusteks, kuid mille tõenäosus on hinnanguliselt alla 50 %, avalikustatakse potentsiaalse kohutusena aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutused on usaldusväärselt määratavad.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	103 202	103 202
Ostjatelt laekumata arved	103 202	103 202
Muud nõuded	98 400	98 400
Laenuõuded	98 400	98 400
Ettemaksed	2 765	2 765
Tulevaste perioodide kulud	2 765	2 765
Kokku nõuded ja ettemaksed	204 367	204 367
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	150 232	150 232
Ostjatelt laekumata arved	150 232	150 232
Muud nõuded	99 000	99 000
Laenuõuded	99 000	99 000
Ettemaksed	1 748	1 748
Tulevaste perioodide kulud	1 748	1 748
Kokku nõuded ja ettemaksed	250 980	250 980

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osakuse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10857486	OÜ Kärkla Ehituskeskus	Eesti		100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
OÜ Kärkla Ehituskeskus	104 798	104 798
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	104 798	104 798

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	102 485	102 485
Akumuleeritud kulum	-23 230	-23 230
Jääkmaksumus	79 255	79 255
Müügid	-76 180	-76 180
Amortisatsioonikulu	-3 075	-3 075
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	
Allahindluste tühistamised	0	
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	
Ümberliigitamised	0	
Muud muutused	0	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	133 702	1 304	135 006
Akumuleeritud kulum	-114 805	-1 304	-116 109
Jääkmaksumus	18 897	0	18 897
Amortisatsioonikulu	-8 989		-8 989
31.12.2019			
Soetusmaksumus	133 702	0	133 702
Akumuleeritud kulum	-123 794	0	-123 794
Jääkmaksumus	9 908	0	9 908
Amortisatsioonikulu	-4 375		-4 375
31.12.2020			
Soetusmaksumus	133 702		133 702
Akumuleeritud kulum	-128 169		-128 169
Jääkmaksumus	5 533		5 533

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 210	24 210
Võlad töövõtjatele	16 206	16 206
Maksuvõlad	15 404	15 404
Muud võlad	225 000	225 000
Dividendivõlad	180 000	180 000
Muud viitvõlad	45 000	45 000
Saadud ettemaksed	270	270
Tulevaste perioodide tulud	270	270
Kokku võlad ja ettemaksed	281 090	281 090
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	34 429	34 429
Võlad töövõtjatele	14 848	14 848
Maksuvõlad	47 267	47 267
Muud võlad	130 088	130 088
Dividendivõlad	130 000	130 000
Muud viitvõlad	88	88
Saadud ettemaksed	5 400	5 400
Tulevaste perioodide tulud	5 400	5 400
Kokku võlad ja ettemaksed	232 032	232 032

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	874 605	911 511
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	874 605	911 511
Kokku müügitulu	874 605	911 511
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu teenuste müügist	501 329	561 997
Tulu kaupade müügist	369 805	346 085
Tulu gaasi müügist	3 471	3 429
Kokku müügitulu	874 605	911 511

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	501 450	503 403
Transpordikulud	9 562	10 066
teenus	50 333	63 190
autokütus ja hooldus	21 768	20 776
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	583 113	597 435

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	8 100	8 510
Mitmesugused bürookulud	560	1 254
Riiklikud ja kohalikud maksud	275	311
telefonikulu	1 099	1 044
teenused	3 855	2 520
Muud	3 395	7 487
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 284	21 126

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	102 114	115 123
Sotsiaalmaksud	34 301	38 866
Kokku tööjõukulud	136 415	153 989
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tütarettevõtjad	972	972

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tütarettevõtjad	8 100	8 510

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	8 284	8 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OÜ Berku Eritööd (registrikood: 10405703) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS BERKMANN	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	661 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 382
Kokku	783 473
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	661 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 382
Kokku	783 473
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	501329	57.32%	Jah
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47522	369805	42.28%	Ei
Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine	46121	3471	0.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Berkmann	36212130323	Kärdla linn, Hiiu maakond, Eesti	1917 EUR (Lihtomand)
Urmas Berkmann	36212130323	Kärdla linn, Hiiu maakond, Eesti	639 EUR (Ühisomand)
Maime Berkmann	46208220273	Eesti	639 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4633019
E-posti aadress	ou.berku@neti.ee