

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Revelia Konvent

registrikood: 90007891

tänava/talu nimi, Veski tn 45

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50409

telefon: +372 58229648, +372 56649699, +372 5266864, +372 53414042, +372 56456778

e-posti aadress: sa@revelia.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Annetused ja toetused	11
Lisa 8 Tulu ettevõtlusest	11
Lisa 9 Muud tulud	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

SA Revelia Konvent eesmärgiks on korporatsioon Revelia konvendihoone, asukohaga Veski 45 Tartus, renoveerimine ja konvendihoone haldamine, samuti korporatsioon Revelia ja korporatsioon Revelia Vilistlaskogu tegevuse muus osas toetamine.

SA Revelia Konvent juhib juhatus, mis aruandeaastal oli 4-liikmeline. Juhatusel liikmetele aruandeaastal tasusid ei makstud.

SA Revelia Konvent on sõlminud Veski 45 Tartu kinnistu omaniku Revelia Vilistlaskoguga pikaajalise üürilepingu ja kinnistul asuva hoone renoveerimistööde teostamise projekti- ja ehitusjuhtimislepingu.

Aruandeaastal jätkati nimetatud hoone renoveerimistööd ja hoone sisustamist. Aruandeaastal teostati renoveerimistööd põhiliselt Revelia Vilistlaskogu sissemaksete, korporatsioon Revelia liikmete annetuste ja hoone renditulude arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 037	6 774	2
Nõuded ja ettemaksed	4 950	7 669	3,4
Kokku käibevarad	6 987	14 443	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	300 909	300 929	5
Kokku põhivarad	300 909	300 929	
Kokku varad	307 896	315 372	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	762	1 070	6
Kokku lühiajalised kohustised	762	1 070	
Kokku kohustised	762	1 070	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	314 302	311 669	
Aruandeaasta tulem	-7 168	2 633	
Kokku netovara	307 134	314 302	
Kokku kohustised ja netovara	307 896	315 372	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	4 278	8 331	7
Tulu ettevõtlusest	7 776	10 853	8
Muud tulud	8 000	29 200	9
Kokku tulud	20 054	48 384	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-27 012	-45 541	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-210	-210	5
Kokku kulud	-27 222	-45 751	
Põhitegevuse tulem	-7 168	2 633	
Aruandeaasta tulem	-7 168	2 633	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-7 168	2 633	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	210	210	5
Kokku korrigeerimised	210	210	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 719	4 260	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-308	-200	
Kokku rahavood põhitegevusest	-4 547	6 903	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-190	-8 142	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-190	-8 142	
Kokku rahavood	-4 737	-1 239	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 774	8 013	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 737	-1 239	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 037	6 774	2

Netovara muutuste aruanne
(eurodes)

	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara	
31.12.2018	311 669		311 669
Aruandeaasta tulem	2 633		2 633
31.12.2019	314 302		314 302
Aruandeaasta tulem	-7 168		-7 168
31.12.2020	307 134		307 134



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Revelia Konvent 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas finantsarvestuse korraldamise ja finantsaruandluses kasutatavate arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitusviisi on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditega.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja ettemaksete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvus summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1300 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg



on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

Saadud sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Sihtasutuse põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjade nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Põhiliseks tuluks on annetused, renditulu ja intressitulu, kuludeks konvendihoone renoveerimiskulud, tegevuskulud ja intressikulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatus ja nõukogu liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	638	6 710
Sularaha kassas	1 399	64
Kokku raha	2 037	6 774

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 842	1 842	
Ostjatelt laekumata arved	1 842	1 842	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 108	3 108	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 950	4 950	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 583	2 583	
Ostjatelt laekumata arved	2 583	2 583	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 086	5 086	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 669	7 669	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	3 108	5 086
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 108	5 086

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	2 096	291 321	293 417
Akumuleeritud kulum	-420		-420
Jääkmaksumus	1 676	291 321	292 997
Ostud ja parendused		8 142	8 142
Amortisatsioonikulu	-210		-210
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 096	299 463	301 559
Akumuleeritud kulum	-630		-630
Jääkmaksumus	1 466	299 463	300 929
Ostud ja parendused		190	190
Amortisatsioonikulu	-210		-210
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 096	299 653	301 749
Akumuleeritud kulum	-840		-840
Jääkmaksumus	1 256	299 653	300 909



Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	762	762
Kokku võlad ja ettemaksed	762	762
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 070	1 070
Kokku võlad ja ettemaksed	1 070	1 070

Lisa 7 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2020	2019
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 278	8 331
Kokku annetused ja toetused	4 278	8 331

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2020	2019
Rahaline annetus	4 278	8 331
Kokku annetused ja toetused	4 278	8 331

Lisa 8 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2020	2019
Renditulu	7 776	10 853
Kokku tulu ettevõtlusest	7 776	10 853

Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

	2020	2019
Asutaja täiendavad sissemaksed	8 000	29 200
Kokku muud tulud	8 000	29 200

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Konvendihoone halduskulud	8 675	6 517
Kommunaalkulud	7 290	8 024
Halduskulud	4 933	5 511
Sisustuse kulud	1 053	20 980
Korporatsiooni sümboolika	5 061	4 509
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 012	45 541

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal raamatupidamiskohustuslasel töötajaid ei olnud.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2020	31.12.2019
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Raamatupidamiskohustuslane ei ole aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisid soodustusi.

 /Tanel Mägar/

12
juhatuse liige

Aruande elektrooniline edastamine

Sihtasutus Revelia Konvent (registrikood: 90007891) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Kairi Aarik	Notar	30.06.2021