

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing OH Contract

registrikood: 12129070

tänava/talu nimi, F. R. Kreutzwaldi tn 12-1
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51006

telefon: +372 5054308

e-posti aadress: heikki55@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Müügitulu	7
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Osaühing OH Contract 2020.a. tegevusaruanne.

Osaühingu OH Contract põhitegevusalaks 2020.aastal oli kinnisvara haldus lepingute alusel. Eluruumi väljaüürimisteenust pakuti elamus Kreutzwaldi 12. Teenuse osutamist mõjutas aruandeaastal ka koroonapandeemia. Töötajaid ettevõttel 2020.aastal ei olnud, ka juhatuse tööd aruandeperioodil tasustatud ei ole. Ettevõtte on tegev ka järgneval aruandeperioodil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 876	7 658	2
Kokku käibevarad	13 876	7 658	
Kokku varad	13 876	7 658	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 000	500	3
Kokku lühiajalised kohustised	1 000	500	
Kokku kohustised	1 000	500	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 658	743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 718	3 915	
Kokku omakapital	12 876	7 158	
Kokku kohustised ja omakapital	13 876	7 658	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	6 000	5 595	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-264	-1 264	6
Mitmesugused tegevuskulud	-18	-416	7
Ärikasum (kahjum)	5 718	3 915	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 718	3 915	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 718	3 915	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu OH Contract 01.01.2020-31.12.2020.a. majandusaasta kohta on koostatud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Esitlusvaluutaks on EURO ning aastaaruanne on koostatud täiseurodes. Aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti finantsaruandluse standardit, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Tulude ja kulude aruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte põhitegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil ehk lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime ja valitseva olukorra kohta. Ebatõenäoliseks arvatud nõuded kantakse tegevuskuludesse (nende olemasolul). Varem ebatõenäoliseks hinnatud ning kuludesse kantud nõuete laekumised kajastatakse tegevuskulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kõiki muid nõudeid (mitmesugused nõuded, viitlaekumised, ettemaksed) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel. Teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Finantstulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Ettevõtlusega seotud kulud – kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	3 061	2 978
Arveldusarve	10 815	4 680
Kokku raha	13 876	7 658

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	1 000	1 000
Tulevaste perioodide tulud	1 000	1 000
Kokku võlad ja ettemaksed	1 000	1 000
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	500	500
Tulevaste perioodide tulud	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	500	500

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	25	25

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 000	5 595
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 000	5 595
Kokku müügitulu	6 000	5 595
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6 000	5 595
Kokku müügitulu	6 000	5 595

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Väikevahendid	264	740
Muud põhitegevusega seotud materjalid	0	277
Muud põhitegevusega seotud teenused	0	247
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	264	1 264

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	18	128
Ruumide kommunaalkulud	0	127
Ruumide remondikulud	0	161
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18	416

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Muud olulised soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Osaühing OH Contract (registrikood: 12129070) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKKI OTS	Juhatuse liige	29.06.2021
Resolutsioon:	Kinnitatud	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 718
Kokku	10 376

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 718
Kokku	10 376

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	6000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heikki Ots	35212026519		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054308
E-posti aadress	heikki55@hotmail.com