

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Nimetu OÜ

registrikood: 12696946

tänavatänu nimi, Liivaoja tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10155

telefon: +372 5283559

e-posti aadress: ahto@eokk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Nimetu OÜ asutati 30.07.2014.

Aastal 2020 tehti ettevalmistusi alustamaks kinnisvaraalastrateegia konsultatsioonide, kinnisvara hoolduse ja rendipindade vahendamise teenusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 817	142
Nõuded ja ettemaksed	28 275	33 123
Kokku käibevarad	31 092	33 265
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 546	0
Kokku põhivarad	1 546	0
Kokku varad	32 638	33 265
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	15 100	18 900
Võlad ja ettemaksed	16 499	18 141
Kokku lühiajalised kohustised	31 599	37 041
Kokku kohustised	31 599	37 041
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 776	1 808
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 815	-5 584
Kokku omakapital	1 039	-3 776
Kokku kohustised ja omakapital	32 638	33 265

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	18 465	23 594	
Muud äritulud	1 198	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 087	-20 682	
Mitmesugused tegevuskulud	-630	-4 969	
Tööjõukulud	-10 125	-3 527	2
Muud ärikulud	-6	0	
Ärikasum (kahjum)	4 815	-5 584	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 815	-5 584	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 815	-5 584	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

NIMETU OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi RaamatupidamiseToimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumaruande skeemi nr.1 ja rahavoogude aruannet kaudsel meetodil

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Ettevõtte varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis moodustub nende ostuhinnast ning muudest soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud varu viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse (veokulud, tollimaks jm).

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kaup laos inventeeritakse aasta lõpus. Varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodi rakendamisel loetakse varu iga üksiku objekti soetusmaksumuseks perioodi algvaru soetusmaksumuse ja perioodi jooksul soetatud objektide soetusmaksumuste kaalutud keskmist. Bilansis näidatava varu lõppjäägi hindamine toimub järgmiselt:

1) arvutatakse keskmine soetusmaksumus algjäägi ja kogu sissetuleku kohta;

2) lõppjääk hinnatakse keskmises soetusmaksumuses.

Aruandeperioodil kulutatud materjali soetusmaksumus arvutatakse saldomeetodil:

algjääk + sissetulek – lõppjääk.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Osaühing loeb seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-6 528	-2 636
Sotsiaalmaksud	-2 206	-891
Kokku tööjõukulud	-8 734	-3 527
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 528	2 636

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Nimetu OÜ (registrikood: 12696946) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTO LUHAMÄE	Juhatuse liige	30.06.2021
Resolutsioon:	Kinnitan aruande õigsust	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 815
Kokku	1 039
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 039
Kokku	1 039

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	14772	80.00%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3693	20.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahto Luhamäe	37907030285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5283559
E-posti aadress	ahto@eokk.ee