

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Kiviõli Vesi

registrikood: 10485027

tänava/talu nimi, Vabaduse pst 23

maja ja korteri number:

linn: Kiviõli linn

vald: Lügánuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43125

telefon: +372 3359051

faks: +372 3374032

e-posti aadress: kivivesi@kivivesi.ee

veebilehe aadress: www.kivivesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Kiviõli Vesi peamine müügitulu oli teede ehitusest ning vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitusest.

2020.a käive oli 162 003 eurot.

Kogu müügitulu 2020. aruandeaastal saadi geograafiliste piirkondade kaupa liigitades Eestis.

2021. aastal on plaanis jätkata olemasoleva tegevusega.

Ettevõttes töötas 2020.a keskmiselt 1 inimest ning kogu 2020.a tööjõukulu oli 12668 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:	2020	2019
Müügitulu eurot	162003	609947
Bilansimaht eurot	510806	480386
Maksevõime tase(korda)		
(käibevara : lühiajalised kohustused)	8,58	8,0
Likviidsuskordaja (korda)		
(käibevara-varud : lühiajalised kohustused)	8,58	7,97
Rahaliste vahendite tase(korda)		
(raha/lühiajalised kohustused)	0,10	0,009
Omakapitali puhasrentaablus (ROE) %		
(puhaskasum : keskmine omakapital)*100	7,1%	34,19%
Vara puhasrentaablus (ROA) %		
(puhaskasum : keskmine vara)*100	6,25%	30,15%
Müügitulu puhasrentaablus		
(puhaskasum:müügitulu)*100	19,11%	20,12%
Soliidsuskordaja (korda)		
(omakapital : varad kokku)	0,88	0,88

Osaühingu juhatus koosneb 2 liikmest, seejuures osaühingu liige tegutseb ka ettevõtte juhina. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 090	518	
Nõuded ja ettemaksed	503 727	477 462	
Varud	0	1 413	
Kokku käibevarad	509 817	479 393	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	989	992	3
Kokku põhivarad	989	992	
Kokku varad	510 806	480 385	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	59 407	59 940	4
Kokku lühiajalised kohustised	59 407	59 940	
Kokku kohustised	59 407	59 940	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 448	3 448	
Kohustuslik reservkapital	364	364	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	416 633	293 882	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 954	122 751	
Kokku omakapital	451 399	420 445	
Kokku kohustised ja omakapital	510 806	480 385	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	162 003	609 947	5
Muud äritulud	9 517	13 341	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 897	-389 340	6
Mitmesugused tegevuskulud	-30 998	-90 413	
Tööjõukulud	-12 668	-19 981	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3	-3	
Muud ärikulud	0	-800	
Ärikasum (kahjum)	30 954	122 751	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 954	122 751	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 954	122 751	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane Osaühing Kiviõli Vesi,

aruandeperiood 01.01.2020-31.12.2020,

esitlusvaluuta EUR,

finantsandmete täpsusaste - ümardus täiseuroni.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast ja majandusaasta aruande taksonoomiast.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutmine kajastatakse tagasiulatuvalt kui uus arvestuspõhimõte kajastab infot objektiivsemalt.

Hinnangute muutmine kajastatakse hinnangu muutmise perioodis ja edasiulatuvalt.

Raha

Bilansis on kajastatud rahana kassas olevat sularaha ja pangas deebetarvetel olevat raha eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega alates 191,73 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamise väljaminekutest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 191,73 EUR

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid: tootmishooned 3% aastas, masinad ja seadmed 10-40% aastas, arvutustehnika 10-25% aastas, transpordivahendid 10-40% aastas; tööriistad ja inventar 8-25% aastas. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikes kohustustes on kajastatud potentsiaalne tulumaksu kohustus, mida oleks võimalik maksimaalselt omanikele välja maksta ja dividendide väljamaksmisel potentsiaalne tulumaksu kohustus.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on kauba müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Maksustamine

Maksuvõlad on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Kiviõli Vesi moodustanud reservkapitali, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikus ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata finantsseisundi aruandes, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	151	18	
Üksikisiku tulumaks	256		62
Sotsiaalmaks	604		105
Kohustuslik kogumispension	37		6
Töötuskindlustusmaksed	44		8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 092	18	181

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	87 499	20 438	107 937	768	108 705
Akumuleeritud kulum	-87 499	-19 443	-106 942	-768	-107 710
Jääkmaksumus	0	995	995	0	995
Amortisatsioonikulu		-3	-3		-3
31.12.2019					
Soetusmaksumus	87 499	20 438	107 937	768	108 705
Akumuleeritud kulum	-87 499	-19 446	-106 945	-768	-107 713
Jääkmaksumus	0	992	992	0	992
Amortisatsioonikulu		-3	-3		-3
31.12.2020					
Soetusmaksumus	87 499	20 438	107 937	768	108 705
Akumuleeritud kulum	-87 499	-19 449	-106 948	-768	-107 716
Jääkmaksumus	0	989	989	0	989

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	56 212	56 212
Võlad töövõtjatele	1 468	1 468
Maksuvõlad	1 092	1 092
Muud võlad	566	566
Muud viitvõlad	566	566
Saadud ettemaksed	69	69
Muud saadud ettemaksed	69	69
Kokku võlad ja ettemaksed	59 407	59 407
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	59 068	59 068
Võlad töövõtjatele	405	405
Maksuvõlad	181	181
Muud võlad	208	208
Muud viitvõlad	208	208
Saadud ettemaksed	78	78
Muud saadud ettemaksed	78	78
Kokku võlad ja ettemaksed	59 940	59 940

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	162 003	609 947
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	162 003	609 947
Kokku müügitulu	162 003	609 947
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus EMTAK 42211	36 721	117 906
Äravoolutorude ummistuste likvideerimine EMTAK 43222	18 550	9 474
Teede ehitus EMTAK 42111	39 363	226 110
Veemõõturite näitude lugemine EMTAK 82991	5 157	5 094
Muu puhastustegevus EMTAK 81291	24 801	9 113
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus EMTAK 41201	3 818	235 211
Kauba müük	4 550	0
Kauba vedu maanteel	26 566	6 146
Muude teenused	2 477	893
Kokku müügitulu	162 003	609 947

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	13 529	65 146
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 736	3 592
Müügi eesmärgil ostetud teenused	60 870	282 293
Energia	9 652	9 248
Elektrienergia	5 276	5 417
Kütus	4 376	3 831
Transpordikulud	110	25 408
Muud	0	3 653
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	96 897	389 340

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	9 447	14 933
Sotsiaalmaksud	3 221	5 048
Kokku tööjõukulud	12 668	19 981
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	428 497	31 785	395 752	452

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 492	0	12 184	2 595

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2021

Osaühing Kiviõli Vesi (registrikood: 10485027) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK LAINJÄRV	Juhatuse liige	17.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	416 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 954
Kokku	447 587

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	39363	24.30%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	36721	22.67%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	26566	16.40%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	24801	15.31%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	18550	11.45%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	5867	3.62%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	4550	2.81%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3818	2.36%	Ei
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	1767	1.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eldur Lainjärv	35403302215	Kiviõli linn, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond, Eesti	894 EUR (Lihtomand)
Kaarin Lainjärv	45503042238		830 EUR (Lihtomand)
Janek Lainjärv	37604156513		894 EUR (Lihtomand)
Eldur Lainjärv	35403302215		830 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3359051
Faks	+372 3374032
E-posti aadress	kivivesi@kivivesi.ee
Veebilehe aadress	www.kivivesi.ee