

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Rabaveere Farm

registrikood: 10926276

tänava/talu nimi, Maarja tn 5

maja ja korteri number:

alevik: Viru-Nigula alevik

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44001

telefon: +372 5142124

e-posti aadress: olav.kreen@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Rabaveere Farm on registreeritud Viru registriosakonnas 2003. aastal.

Majandusaastal jätkas Osaühing Rabaveere Farm põllumajandussaaduste tootmist. Selleks kasutati osaühingule kuuluvaid kinnistuid, omaniku omanduses olevaid kinnistuid ja nendel olevaid maid, samuti renditud maid.

Majandusaasta põhitegevusala oli teravilja-, kaunvilja – ja õlitaimeseemnete kasvatus. Omatoodetud põllumajandussaaduste realiseerimine moodustas müügitulust 78,4%. Põllumajandusettevõtetele osutatud teenused moodustasid käibest 9,15 %

2020 aastal müügituluks kujunes 802808 eurot, mis suurenes võrreldes eelmise aastaga 268534 euro võrra.

Müük toimus Eesti Vabariigis.

Suurim vilja ja rapsi ostja oli Kevili PÜ.

Oluline sissetulek Rabaveere Farmile oli aasta jooksul makstud põllumajandustoetused. Toetusi laekus 139976 eurot.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta 287709 eurose kasumiga.

Peamised finantssuhtearvud

	2020	2019
Müügitulu €	802808	534274
Käibe muutus%	50,3	-2,6
Puhaskasum, Kahjum €	287709	149614
Puhasrentaabilus %	35,8	28,0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	2,0	2,2
Varade tootlus %	17,9	11,9
Omakapitali tootlus %	26,3	16,9

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe muutus= (müügitulu 2020- müügitulu 2019) / müügitulu 2019* 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum, kahjum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Varade tootlus (%) = puhaskasum, kahjum/ varad kokku* 100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum, kahjum/ omakapital kokku* 100

Investeeringud

Majandusaastal soetas ettevõtte masinaid.

Eesmärgid

Põhilise tegevussuunana on kavas jätkata taimekasvatusega ja teha põllumajanduslikke teenustöid.

Jätkusuutlikkus

Osaühing on jätkuvalt tegutsev, Covid-19 pandeemia ei ole majandustegevusele mõju avaldanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	120 667	69 331	
Nõuded ja ettemaksed	553 830	238 931	
Nõuded ostjate vastu	453 740	28 932	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90	10 679	2
Muud nõuded	100 000	199 320	
Kokku varud	65 557	156 861	
Tooraine ja materjal	50 807	65 611	
Valmistoodang	14 750	91 250	
Kokku käibevarad	740 054	465 123	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	219 464	211 624	
Materiaalsed põhivarad	648 733	578 725	3
Kokku põhivarad	868 197	790 349	
Kokku varad	1 608 251	1 255 472	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 579	24 935	
Võlad ja ettemaksed	354 222	185 754	
Võlad tarnijatele	173 440	41 712	
Maksuvõlad	6 952	5 207	2
Muud võlad	173 830	138 835	
Kokku lühiajalised kohustised	367 801	210 689	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	145 609	157 652	
Kokku pikaajalised kohustised	145 609	157 652	
Kokku kohustised	513 410	368 341	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	804 320	734 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 709	149 614	
Kokku omakapital	1 094 841	887 131	
Kokku kohustised ja omakapital	1 608 251	1 255 472	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	802 808	534 274	
Muud äritulud	142 636	131 895	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-76 500	34 850	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-465 800	-454 017	
Mitmesugused tegevuskulud	-54 530	-45 100	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 228	-33 678	3
Ärikasum (kahjum)	304 386	168 224	
Intressikulud	-5 245	-6 005	
Muud finantstulud ja -kulud	8 568	11 232	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	307 709	173 451	
Tulumaks	-20 000	-23 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 709	149 614	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarade võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotus tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes on kajastatud ettevõtte alla 10% osamakseid temaga seotud ühistutesse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja

Varud

Valmistoodang on võetud arvele õiglases väärtuses. Tooraine ja materjalide varud võetakse arvele soetusmaksumusega. Varudes arvestatakse ettevõttes toodetud teravili arvestatuna turuhindades ja taimekasvatuse lõpetamata toodang tegelikes kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansist on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentid, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendidraamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega.

Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maad ei amortiseerita

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	kuni 20 aastat
Hooned ja rajatised	kuni 50 aastat
muu materiaalne põhivara	kuni 15 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandluskupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Põllumajanduse pindalatoetused kajastatakse kasumiaruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Ühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse. Reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osaühing osanikke, juhatuse liikmeid, lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapooltena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		4 250		2 500
Käibemaks		1 442		1 619
Üksikisiku tulumaks		1 260		1 088
Ettemaksukonto jääk	90		10 679	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	90	6 952	10 679	5 207

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2018					
Soetusmaksumus	380 646	38 237	392 460	34 312	845 655
Akumuleeritud kulum		-4 538	-271 193	-22 015	-297 746
Jääkmaksumus	380 646	33 699	121 267	12 297	547 909
Ostud ja parendused	62 000		2 495		64 495
Amortisatsioonikulu		-765	-27 996	-4 917	-33 678
Muud muutused				-1	-1
31.12.2019					
Soetusmaksumus	442 646	38 237	381 955	34 312	897 150
Akumuleeritud kulum	0	-5 303	-286 189	-26 933	-318 425
Jääkmaksumus	442 646	32 934	95 766	7 379	578 725
Ostud ja parendused	5 000		109 235		114 235
Amortisatsioonikulu		-765	-39 004	-4 459	-44 228
Muud muutused		1			1
31.12.2020					
Soetusmaksumus	447 646	38 237	489 273	34 312	1 009 468
Akumuleeritud kulum	0	-6 067	-323 276	-31 392	-360 735
Jääkmaksumus	447 646	32 170	165 997	2 920	648 733

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõudu ei kasutatud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhtkonnale tasu ja soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

Osaühing Rabaveere Farm (registrikood: 10926276) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAV KREEN	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	804 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 709
Kokku	1 092 029

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	804 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 709
Kokku	1 092 029
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Kokku	70 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	629418	78.40%	Jah
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	4621	89763	11.18%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	73458	9.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olav Kreen	36602065211		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5142124
E-posti aadress	olav.kreen@gmail.com