

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kuuplep OÜ

registrikood: 14728314

tänava/talu nimi, Hospidali tn 4

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80013

telefon: +372 5026610

e-posti aadress: hammas@kalmer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Kuuplep on loodud Kalmer Lepiku Hambaravi OÜ poolt 22.05.2019.a.tütarettevõtteks, eesmärgiga pakkuda majutusteenust patsientidele kui ka linna külastajatele.

2019.a. alustatud motelli väljaehitusega jätkati ka 2020. aastal. 2022.aasta eesmärk on hotell avada.

2020.a. töötajaid ei palgatud ja juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Kalmer Lepik

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 646	15 941	
Nõuded ja ettemaksed	1 617	104	2
Kokku käibevarad	38 263	16 045	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	523 694	350 557	4
Materiaalsed põhivarad	531	0	
Kokku põhivarad	524 225	350 557	
Kokku varad	562 488	366 602	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 962	230	6
Kokku lühiajalised kohustised	6 962	230	
Kokku kohustised	6 962	230	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	554 607	364 607	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-735	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-846	-735	
Kokku omakapital	555 526	366 372	
Kokku kohustised ja omakapital	562 488	366 602	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	22.05.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-178	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-621	-735	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-48	0	
Ärikasum (kahjum)	-847	-735	
Intressitulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-846	-735	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-846	-735	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Raamatupidamise Seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2020.a. OÜ Kuuplep kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja jääki rahaturufondides.

Rahavoogude aruanne on koostatud otse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliste arvete hulka on arvatud arved, mis ületavad maksetähtaega üle kuue kalendrikuu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	4

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingu kulud).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

OÜ Kuuplep aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. osatühingu juhatus ja seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

2. OÜ Kuuplep töötajad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 617	1 617
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 617	1 617
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	104	104
Kokku nõuded ja ettemaksed	104	104

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 617	0	104	167
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 617	0	104	167

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
22.05.2019			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused		135 950	135 950
Lisandumised äriühenduste kaudu	26 500	188 107	214 607
31.12.2019			
Soetusmaksumus	26 500	324 057	350 557
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	26 500	324 057	350 557
Ostud ja parendused		173 137	173 137
31.12.2020			
Soetusmaksumus	26 500	497 194	523 694
Jääkmaksumus	26 500	497 194	523 694

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
22.05.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	579	579
Muud ostud ja parendused	579	579
Amortisatsioonikulu	-48	-48
31.12.2020		
Soetusmaksumus	579	579
Akumuleeritud kulum	-48	-48
Jääkmaksumus	531	531

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	6 962	6 962
Kokku võlad ja ettemaksed	6 962	6 962
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	63	63
Maksuvõlad	167	167
Kokku võlad ja ettemaksed	230	230

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

2020.a. ei olnud osaühingus Kuuplepp ühtegi palgalist töötajat. Juhtimis- ja kontrollorgani liikmele töötasu ei makstud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	63

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Kuuplep OÜ (registrikood: 14728314) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER LEPIK	Juhatuse liige	30.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-846
Kokku	-1 581
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	554 607
muud reservid	
Kokku	554 607

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-846
Kokku	-1 581
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	554 607
Kokku	554 607

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Lepiku Hambaravi OÜ	10295278	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5026610
E-posti aadress	hammas@kalmer.ee