

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Elemental Construction OÜ

registrikood: 14731925

tänava/talu nimi, Meloni tn 30/1-5

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51007

telefon: +372 5076786

e-posti aadress: otto@bauhub.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Elemental Construction OÜ on 28.05.2019.a. asutatud ettevõte.
Ettevõtte tegevuseks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.
2021.a. plaanitakse sama tegevusega jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 061	20 893	2
Nõuded ja ettemaksed	5 680	47 045	3
Varud	38 784	9 468	
Kokku käibevarad	53 525	77 406	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	2 392	4
Kokku põhivarad	0	2 392	
Kokku varad	53 525	79 798	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 800	3 500	5
Võlad ja ettemaksed	32 511	59 044	
Kokku lühiajalised kohustised	38 311	62 544	
Kokku kohustised	38 311	62 544	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 754	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 040	14 754	
Kokku omakapital	15 214	17 254	
Kokku kohustised ja omakapital	53 525	79 798	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	28.05.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	84 826	118 999	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	9 992	9 468	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 546	-85 700	8
Mitmesugused tegevuskulud	-7 144	-13 156	9
Tööjõukulud	-23 645	-14 837	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-121	-20	
Muud ärikulud	-404	0	
Ärikasum (kahjum)	-2 042	14 754	
Intressitulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 040	14 754	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 040	14 754	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elemental Construction OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskontol olevat raha jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimis-maksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Maa ei amortiseerita

Masinad ja seadmed 10-20%

Hooned ja rajatised 2-10%

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kohustistena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi kohustusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Samas loetakse seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha	9 061	20 893
Kokku raha	9 061	20 893

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 205	5 205
Muud nõuded	400	400
Ettemaksed	75	75
Tulevaste perioodide kulud	75	75
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 680	5 680

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 388	32 388
Ostjatelt laekumata arved	32 388	32 388
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 620	14 620
Ettemaksed	37	37
Tulevaste perioodide kulud	37	37
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 045	47 045

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	2 412	2 412
Amortisatsioonikulu	-20	-20
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 412	2 412
Akumuleeritud kulum	-20	-20
Jääkmaksumus	2 392	2 392
Amortisatsioonikulu	-121	-121
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 271	-2 271
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 412	2 412
Akumuleeritud kulum	-2 412	-2 412
Jääkmaksumus	0	0

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	28.05.2019 - 31.12.2019
Muud materiaalsed põhivarad	2 000	
Kokku	2 000	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	5 800	5 800		
Lühiajalised laenud kokku	5 800	5 800		
Laenukohustised kokku	5 800	5 800		

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	3 500	3 500		
Lühiajalised laenud kokku	3 500	3 500		
Laenukohustised kokku	3 500	3 500		

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele	31 500	54 578
Kokku võlad tarnijatele	31 500	54 578

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	28.05.2019 - 31.12.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 951	7 812
Rootsi	33 875	111 187
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	84 826	118 999
Kokku müügitulu	84 826	118 999
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	84 826	0
Kokku müügitulu	84 826	118 999

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	28.05.2019 - 31.12.2019
Tooraine ja materjal	27 359	12 642
Müügi eesmärgil ostetud teenused	29 224	0
Alltöövõtutööd	5 908	0
Üür ja rent	1 365	0
Tööjõurent	0	68 087
Muud	1 690	4 971
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	65 546	85 700

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	28.05.2019 - 31.12.2019
Üür ja rent	649	0
Energia	95	0
Kütus	95	0
Lähetuskulud	3 336	8 124
Koolituskulud	509	2 409
Muud	2 555	2 623
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 144	13 156

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	28.05.2019 - 31.12.2019
Palgakulu	17 539	11 089
Sotsiaalmaksud	6 106	3 748
Kokku tööjõukulud	23 645	14 837
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 800	3 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	28.05.2019 - 31.12.2019
Arvestatud tasu	15 351	5 264

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Elemental Construction OÜ (registrikood: 14731925) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTTO TÄHT	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 040
Kokku	12 714

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	84826	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Star Labs OÜ	14163349	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5076786
E-posti aadress	otto@bauhub.ee